Obec Tehov

Zastupitelstvo obce Tehov

Zápis č. 27

ze zasedání zastupitelstva obce Tehov konaného dne 24.6.2013 od 19,00 hod

v zasedací místnosti Obecního úřadu v Tehově

**Přítomni:** dle prezenční listiny – 7 členů zastupitelstva

**Nepřítomni:** omluveni 2 členové zastupitelstva

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce Tehov zahájil a řídil starosta obce Antonín Bára (dále jen „předsedající“) v 19,00 hodin. Předseda schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a oznámil, že podle prezenční listiny (příloha č. 1) je z celkového počtu 9 členů zastupitelstva přítomno 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**1) Schválení programu zasedání**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (příloha č. 2).

K návrhu programu byly vzneseny doplňující návrhy:

- **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene (ČEZ**

**- Žádost o odprodej části pozemku k.č. 1021/1**

**- Zvážení dalšího členství ve svazku obcí Ladův kraj**

Žádný další návrh na doplnění programu nebyl vznesen.

Předsedající dal hlasovat o programu zasedání

***Návrh usnesení č. 222/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje následující program zasedání:***

1) Schválení programu

**2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání**

**3) Kontrola zápisu č. 26**

**4) Závěrečný účet obce Tehov za rok 2012**

**5) Zpráva hodnotící komise z jednání o hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Výstavba Mateřské školy a jídelny s výdejnou v Tehově**

**6) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene (ČEZ)**

**7) Žádost o odprodej části pozemku k.č. 1021/1**

**8) Zvážení dalšího členství ve svazku obcí Ladův kraj**

**9) Různé**

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 222/27/2013 bylo schváleno***

**2) Určení a zapisovatele a ověřovatelů**

 Zapisovatelem byl navržen p.Švajner

 Ověřovateli zápisu byli navrženi p.Mikolášková a p.Janda

***Návrh usnesení č. 223/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce Tehov určuje zapisovatelem p.Švajnera a ověřovateli zápisu p.Mikoláškovou a p.Jandu***

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 223/27/2013 bylo schváleno.***

**3) Kontrola zápisu a plnění úkolů ze zasedání ZO č. 26/2013**

Zápis ze zasedání zastupitelstva č. 26/2013 byl schválen bez připomínek

 ***Návrh usnesení č. 224/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje Zápis a usnesení č. 26 bez připomínek.***

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 224/27/2013 bylo schváleno.***

**4) Závěrečný účet obce Tehov za rok 2012**

Závěrečný účet obce Tehov za rok 2012 zastupitelstvo obce schválilo

***Návrh usnesení č. 225/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje Závěrečný účet obce Tehov za rok 2012***

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 225/27/2013 bylo schváleno.***

**5) Zpráva hodnotící komise z jednání o hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Výstavba Mateřské školy a jídelny s výdejnou v Tehově“**

Dne 18.6.2013 v 15,00 hod. proběhlo zasedání hodnotící komise k hodnocení nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Výstavba Mateřské školy a jídelny s výdejnou v Tehově“. VZ byla, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „ZVZ“), zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Na programu komise byla volba předsedy, seznámení se s procesem otevírání obálek, podpis prohlášení o nepodjatosti a mlčenlivosti členů komise, otevírání obálek s nabídkami uchazečů a posouzení a hodnocení nabídek.

Komise posoudila nabídky z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Seznam posuzovaných nabídek:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Poř. číslo nabídky** | **Obchodní firma**  | **Sídlo / Místo podnikání** | **IČ**  |
| 1. | Urbio Sisto, s.r.o. | 250 66 Zdiby 783 | 28993012 |
| 2. | WAREX spol. s r.o. | Na Radosti 184/59, 155 21 Praha 5 \_ Zličín | 18628419 |

Hodnotící komise podle zadavatelem stanovených hodnotících podmínek vyhodnotila a schválila jako nabídku s nejnižší nabídkovou cenou v Kč včetně DPH, **nabídku společnosti Urbio Sisto, s.r.o. .**

Nabídka této společnosti byla podle zadavatelem stanovených hodnotících kriterií vyhodnocena hodnotící komisi jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč včetně DPH ve výši : **4 573 800,00 Kč**.

Výsledek hlasování hodnotící komise: pro 6 členů komise, 1 člen komise se zdržel hlasování.

Posouzení a hodnocení nabídek bylo ukončeno dne 18.6.2013 v 16,50 hod.

Ze zasedání komise byly pořízeny:

- protokol o otevírání obálek

- protokol o posouzení a hodnocení nabídek

Protokoly byly následně předány - starostovi obce Antonínu Bárovi, který je oprávněnou osobou za zadavatele jednat.

Starosta obce Antonín Bára, jako osoba oprávněná za zadavatele jednat, vydal dne 18.6.2013 na základě vyhodnocení hodnotící komise **„Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky“ na VZ „Výstavba Mateřské školy a jídelny s výdejnou v Tehově“** **ve prospěch uchazeče**:

Urbio Sisto, s.r.o.,

se sídlem: 250 66 Zdiby 783,

IČ /DIČ 28993012/CZ28993012

Výsledek výběrového řízení je vyvěšen na profilu zadavatele.

 ***Návrh usnesení č. 226/27/2013:***

Zastupitelstvo obce souhlasí s postupem hodnotící komise ze dne 18.6.2013 při posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce **„Výstavba Mateřské školy a jídelny s výdejnou v Tehově“.**

**Hodnotící komise vyhodnotila a schválila jako nabídku s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH, nabídku společnosti URBIO SISTO s.r.o. ve výši 4.573.800,00 Kč**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce p.Antonína Báru k dalšímu jednání o uzavření smlouvy o dílo se společností URBIO SISTO s.r.o.

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo bude položkový rozpočet a popis požitých materiálů a technologií, který bude zadavateli předán ke schválení před podpisem smlouvy o dílo.

Před podpisem bude smlouva o dílo rozeslána členům zastupitelstva obce k připomínkování.

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 226/27/2013 bylo schváleno***

**6)** **Projednání smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Tehov a společností ČEZ Distribuce, a.s. – Smlouva IP-12-6005677/VB001**

Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro budoucí uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1090 a pozemku parc.č. 1086/18 zapsaných na LV 10001 pro obec Tehov a k.ú. Tehov u Říčan, za účelem stavby přípojky kabelu nízkého napětí pro pozemek p.č. 3/1 za úplatu ve výši 1.000,- Kč.

***Návrh usnesení č. 227/27/2013:***

**Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1090 a pozemku parc.č. 1086/18 zapsaných na LV 10001 pro obec Tehov a k.ú. Tehov u Říčan, za účelem stavby přípojky kabelu nízkého napětí pro pozemek p.č. 3/1 za úplatu ve výši 1.000,- Kč**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 227/27/2013 bylo schváleno**

**7) Žádost o odprodání části pozemku parc.číslo 1021/1**

Byla doručena žádost p. Petra o koupi části pozemku z vlastnictví obce Tehov p.č.1021/1, druh pozemku: trvalý travní porost.

***Návrh usnesení č. 228/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce vyjádřilo souhlas se záměrem odprodeje části pozemku parc.číslo 1021/1 za podmínky současného nabytí vlastnického práva k sousedícímu pozemku parc.číslo 1045/17 žadatelem.***

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0***

***Usnesení č. 228/27/2013 bylo schváleno.***

**8) Zvážení dalšího členství ve svazku obcí Ladův kraj**

**Zastupitelé získají více informací o členství ve svazku obcí Ladův kraj a termín rozhodnutí se posouvá do 30.9.13**

**9) Různé**

Dne 25.7.13 je zajištěn pro přihlášené seniory termín pro výměnu občanských průkazů v prostorách Obecního úřadu.

**Starosta obce pan Bára v závěru zasedání poděkoval hasičům a rybářům za pomoc při odstraňování následků povodní v obci, zejména pak v čističce.**

**Souhrn zastupitelstvem obce Tehov přijatých usnesení na zasedání konaném dne 22.4.2013**

***Návrh usnesení č. 222/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje následující program zasedání:***

1) Schválení programu

**2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání**

**3) Kontrola zápisu č. 26**

**4) Závěrečný účet obce Tehov za rok 2012**

**5) Zpráva hodnotící komise z jednání o hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Výstavba Mateřské školy a jídelny s výdejnou v Tehově**

**6) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene (ČEZ)**

**7) Odprodání části pozemku**

**8) Zvážení dalšího členství ve svazku obcí Ladův kraj**

**9) Různé**

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 222/27/2013 bylo schváleno***

***Návrh usnesení č. 223/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce Tehov určuje zapisovatelem p.Švajnera a ověřovateli zápisu p.Mikoláškovou a p.Jandu***

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 223/27/2013 bylo schváleno.***

***Návrh usnesení č. 224/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje Zápis a usnesení č. 26 bez připomínek.***

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 224/27/2013 bylo schváleno.***

***Návrh usnesení č. 225/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje Závěrečný účet obce Tehov za rok 2012***

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 225/27/2013 bylo schváleno.***

***Návrh usnesení č. 226/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce souhlasí s postupem hodnotící komise ze dne 18.6.2013 při posuzování a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Výstavba Mateřské školy a jídelny s výdejnou v Tehově“.***

***Hodnotící komise vyhodnotila a schválila jako nabídku s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH, nabídku společnosti URBIO SISTO s.r.o. ve výši 4.573.800,00 Kč***

***Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce p.Antonína Báru k dalšímu jednání o uzavření smlouvy o dílo se společností URBIO SISTO s.r.o.***

***Nedílnou součástí této smlouvy o dílo bude položkový rozpočet a popis požitých materiálů a technologií, který bude zadavateli předán ke schválení před podpisem smlouvy o dílo.***

***Před podpisem bude smlouva o dílo rozeslána členům zastupitelstva obce k připomínkování.***

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 226/27/2013 bylo schváleno***

***Návrh usnesení č. 227/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1090 a pozemku parc.č. 1086/18 zapsaných na LV 10001 pro obec Tehov a k.ú. Tehov u Říčan, za účelem stavby přípojky kabelu nízkého napětí pro pozemek p.č. 3/1 za úplatu ve výši 1.000,- Kč***

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0***

***Usnesení č. 227/27/2013 bylo schváleno***

***Návrh usnesení č. 228/27/2013:***

***Zastupitelstvo obce vyjádřilo souhlas se záměrem odprodeje části pozemku parc.číslo 1021/1 za podmínky současného nabytí vlastnického práva k sousedícímu pozemku parc.číslo 1045/17 žadatelem.***

***Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0***

***Usnesení č. 228/27/2013 bylo schváleno.***

Zasedání bylo ukončeno ve 20.45 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání ZO
3. INFO k bodu 5) programu zasedání č. 27 – doba konání 24.6.2013:
4. Žádost o odprodání části pozemku parc.číslo 1021/1
5. Návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Tehov a společností ČEZ Distribuce, a.s. – Smlouva IP-12-6005677/VB001

Zápis byl vyhotoven dne 25.6.13

Zapisovatel: Radovan Švajner

Ověřovatelé: Hana Mikolášková

 Jan Janda

Starosta obce: Antonín Bára