

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 113857/2014/Pl.
Č.J.: 120230/2014-MURI/OSÚ/00021
VYŘIZUJE: Bc. Plzáková Lenka
TEL.: 323 618 138
E-MAIL: lenka.plzakova@ricany.cz

DATUM: 17.9.2014

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Ladislav Lehovec, nar. 6.8.1962, Tehov 21, 251 01 Tehov,
kterého zastupuje TaylorEssing e/n/w/c advokáti v.o.s., Mgr. Lenka Srkalová, U Prašné brány 1,
110 00 Praha**

(dále jen "žadatel") podal dne 8.8.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**dělení pozemku p.č. 105, stp.č. 50
Tehov**

na pozemku st. p. 50, parc. č. 105 v katastrálním území Tehov u Říčan. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Dělení pozemků z důvodu převodu vlastnických práv

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební odbor Městského úřadu Říčany, úřední dny Po a St 7.00 - 12.00 a 12.30 - 18.00).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním

stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc.Lenka Plzáková o.č. 21
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Ladislav Lehovec, Tehov č.p. 21, 251 01 Říčany u Prahy

TaylorEessing e/n/w/c advokáti v.o.s., U Prašné brány č.p. 1, 110 00 Praha 1

Karel Lehovec, Hasičská č.p. 21, Tehov, 251 01 Říčany u Prahy

Marie Lehovcová, Hasičská č.p. 21, Tehov, 251 01 Říčany u Prahy) pro dědice veřejnou vyhláškou)

Obec Tehov, IDDS: de8awzw – prosíme o vyvěšení