

Obec Tehov, okr. Praha-východ

Zastupitelstvo obce Tehov

Zápis č. 5

Ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov konaného dne 9. února 2015 od 19:00 v jednacím sále Sboru dobrovolných hasičů Tehov

Přítomni: David Hlouch, Jan Dvořák, Jiří Pilný, Marcela Konečná, Kateřina Ruzová,
Jakub Novotný, Matěj Moša, Jakub Kajzler a Michal Straka

Nepřítomni: 0

Zastupitelstvo obce Tehov je usnášeníschopné.

Zahájení zasedání

Zasedání zastupitelstva bylo z technických důvodů před zahájením přesunuto do zasedací místnosti Hasičské zbrojnice. Občané byli informováni emaily, na webových stránkách obce a písemným oznámením na Obecním úřadě. Zasedání Zastupitelstva obce Tehov (dále též jako "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 19:15 hodin starostou obce Davidem Hlouchem (dále jako "předsedající"). Předsedající konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a sešlo se v usnášeníschopném počtu (Příloha č. 1 – Prezenční listina).

1. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELE

- a. Zapisovatelem byl předsedajícím navržen Jakub Kajzler, ověřovateli Jiří Pilný a Marcela Konečná. Navržení nominaci přijímají. Bez protinávrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Jiřího Pilného a Marcelu Konečnou.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 1/5/2015 SCHVÁLENO

2. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- a. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (viz. příloha č. 2).
- b. Předsedající navrhl změnu programu odebráním bodů 5 (rozpočtové opatření), 6 (kompetence starosty) a 9 (znečišťování zvířaty) z důvodu nepřipravenosti materiálu z časových důvodů a zamýšleného projednání na finančním výboru, kterému ještě materiály nebyly předloženy.
- c. Bez dalších návrhů
- d. Hlasování o změnách programu dle návrhu starosty
- e. Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0 Schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění schválených úprav (viz. Příloha č.3).

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 2/5/2015 SCHVÁLENO

3. KONTROLA ZÁPISU Č. 4/2015

- a. Starosta vznesl dotaz k případným připomínkám. Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zápis č. 4/2015.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 3/5/2015 SCHVÁLENO

4. VEŘEJNÁ FINANČNÍ PODPORA

- a. Starosta předal slovo předsedovi finančního výboru (dále jen FV) Michalu Strakovi.
- b. Michal Straka – v termínu jsme obdrželi 4 žádosti – OS Tehov (provoz), OS Tehov (keramická pec), Vlastislav Kabeláč Čiháček (závody cyklotrial), Hasiči Tehov (výstavba cvičné dráhy). – viz příloha č. 4
- c. FV konstatoval formální správnost podaných žádostí. Žadatelé byli vyzváni k účasti na zasedání zastupitelstva pro zodpovězení případných dotazů.

i. ŽÁDOST OS TEHOV O PŘÍSPĚVEK NA ČINNOST

- a. Žádost o 6tis Kč, celkové náklady 9tis, tzn. spoluúčast 3tis Kč z darů
- b. Jiří Pilný se dotázal na ostatní žádosti a jejich výši žádané podpory.
- c. Michal Straka – OS Tehov (6+20 tis Kč), Hasiči (20tis Kč), Čiháček (10tis Kč.)
- d. Jan Dvořák poznamenal, že v případě hlasování dotace pro Hasiče je ve střetu zájmu z důvodu jeho členství ve spolku.
- e. Starosta vyzval i ostatní zastupitele, aby svůj případný střet zájmu vyjasnili. Starosta se osobně cítí ve střetu zájmu z důvodu členství manželky v OS Tehov.
- f. Kateřina Ruszová se považuje ve střetu zájmu při hlasování o OS Tehov (bývalá předsedkyně).
- g. Matěj Moša se považuje ve střetu zájmu při hlasování o Hasičích (vedoucí mládeže).
- h. Starosta konstatoval, že tímto bylo vyhověno zákonu o obcích.
- i. Michal Straka navrhl hlasování o dané dotaci.
- j. Starosta dal hlasovat

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje účelovou dotaci pro OS Tehov, z.s. ve výši 6 tis Kč určenou na krytí výdajů spolku v souladu s podanou žádostí.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1

Usnesení č. 4/5/2015 SCHVÁLENO

ii. ŽÁDOST OS TEHOV – NÁKUP KERAMICKÉ PECE

- I. Michal Straka – celkové náklady 37 tis Kč, je požadováno 20tis Kč. Využití zejména pro členy keramického kroužku. Nyní se výrobky převážně vypalovat jinam, což je nákladné a dochází k poškození. Výdaje z VFP jsou 20tis Kč, zbytek by byl hrazen z vlastních zdrojů. Podpora činí cca 54 %.
- II. Starosta – je tady podnět ohledně měření spotřeby keramické pece z důvodu umístění v prostorách obecního úřadu. Počítáme se zřízením podružného elektroměru a budeme revidovat nájemní smlouvu s OS Tehov, která by spotřebu energie zohlednila.
- III. Michal Straka – je možné to podružné měření dát do smlouvy?
- IV. Kateřina Ruzová – určitě. Smlouvu jsme připraveni upravit, aby zahrnovala spotřebu energie. Klíčové bude, že se výrobky nebudou muset převážet.
- V. Starosta – otázkou je taky tvorba zplodin z pece, je potřeba myslet na odvětrávání.
- VI. Jakub Novotný – je třeba odborné zapojení?
- VII. Jan Dvořák – ověřoval jsem zapojení a pec je ukončena standardní vidlicí 230V/16A
- VIII. Kateřina Ruzová – vzhledem k vlhkosti dané místnosti je pozitivním faktem i vysoušení místnosti.
- IX. Jakub Novotný – je potřeba myslet na revize
- X. Kateřina Ruzová – do budoucna v případě potřeby bude možné uvažovat o převodu pece na obec, jestliže se to ukáže jako přínosné. Pro nás (OS Tehov) je důležité umístění pece v Tehově. Otázka revizí může být obsahem smlouvy.
- XI. Jiří Pilný – jaká je velikost a typ pece?
- XII. Kateřina Ruzová – vrchní plnění, vnitřní průměr cca 40cm, místnost jsme proměřili, dispozičně se pec vejde.
- XIII. Jakub Kajzler – bude možnost využití pece i pro ostatní spolky, případně pro školní výuku?
- XIV. Kateřina Ruzová – ano, se školou již spolupracujeme, jejich výrobky jsme vozili vypalovat, spolupracujeme i s klubem seniorů a se sdílením pece počítáme.
- XV. Michal Straka – máme tedy dvě podmínky 1) smlouva o pronájmu keramické dílny se sledováním spotřeby elektřiny, 2) součinnost při revizích elektřiny.
- XVI. Hlasování podmínka č. 1 a č. 2 9/0/0 Schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje účelovou dotaci pro OS Tehov, z.s. ve výši 20 tis Kč určenou na nákup keramické pece v souladu s podanou žádostí a ukládá starostovi zohlednit v nájemní smlouvě spotřebu energie a součinnost při revizi elektriny.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 2

Usnesení č. 5/5/2015 SCHVÁLENO

iii. ŽÁDOST VLASTISLAVA KABELÁČE ČIHÁČKA NA CYKLOTRIALOVÝ ZÁVOD VE VÝŠI 10TIS Kč

- I. Michal Straka – celkové výdaje 29 300Kč, požadováno 10tis Kč. Obec by se spolupodílela na nákladech na rozhodčí, cenách pro vítěze, značení tras a dopravě. Nad rámec VFP jde 19 300 Kč ze startovného a od sponzorů. Závod předběžně proběhne 7. 6. 2015 v Tehově pro 12-20 jezdců včetně dětí.
- II. Starosta – s panem Čiháčkem jsme jednali ještě před schválením VFP, ptali jsme se jej i na možnost nefinanční podpory (poskytnutí prostor, rozhodčích atd), následně jsme řešili možnost rozšíření o závody horských kol. Závěr bylo doporučení k podání žádosti. Dále jsme s ním nekomunikovali.
- III. Jiří Pilný – na daný počet závodníků se jedná o docela vysokou cenu
- IV. Jan Dvořák – v žádosti je počítáno s účastí tehovských dětí
- V. Kateřina Ruzová – při prvním jednání jsme se bavili o jarním termínu, současný termín je v rozporu s informací, kterou nám poskytl
- VI. Jakub Kajzler navrhl tuto žádost přesunout na příští zasedání zastupitelstva a požádat o účast žadatele
- VII. Jiří Pilný – já bych spíše navrhoval podporu nižší částkou (6tis Kč), protože akce nemá historii a jedná se o malý počet osob
- VIII. Starosta – 12-20 osob jsou pouze účastníci, dále tam budou diváci. Pan Čiháček je zkušený organizátor podobných akcí.
- IX. Michal Straka – shrnutí návrhů 1) přerušení do příštího zasedání, 2) snížení částky na 6tis Kč
- X. Hlasování o přerušení Pro 1, Proti 6, Zdržel se 2 Neschváleno
- XI. Hlasování o snížení částky Pro 1, Proti 7, Zdržel se 1
Neschváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje účelovou dotaci pro pana Vlastislava Kabeláče Čiháčka ve výši 10 tis Kč určenou na pořádání cyklo-trialových závodů v souladu s podanou žádostí.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1

iv. ŽÁDOST SDH TEHOV NA VÝSTAVBU PŘEKÁŽKOVÉ DRÁHY

- I. Michal Straka – celkové náklady 25tis Kč, žádost o 20tis Kč. Možnost využití pro školu a tehovské občany, výstavba na jaře 2015. Zahrnuta je i brigáda svépomocí (nevyčíslena).
- II. Michal Straka – kde bude dráha umístěna?
- III. Matěj Moša – na louce u čistírny
- IV. Starosta – je třeba vyřešit, zda je využití plochy v souladu s územním plánem (citoval z územního plánu). Navrhují podmínku, že daná překážková dráha bude v souladu s územním plánem (doloženo kladným vyjádřením příslušného orgánu veřejné správy).
- V. Hlasování o podmínce (pozitivní stanovisko příslušného orgánu veřejné správy před vyplácením podpory)
Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1 Schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje účelovou dotaci pro Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska-Sbor dobrovolných hasičů Tehov ve výši 20 tis Kč určenou na výstavbu atletické dráhy v souladu s podanou žádostí.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 1

- d. Mezibod – starosta informoval o vyčerpávajícím se rozpočtu v kapitole drobného majetku, který bude třeba navýšit. Důvodem je standardní nákup materiálu a opravy zařízení. Navrhuje projednat kompetenci starosty provádět rozpočtové opatření v určité omezené výši (např. po vyjádření finančního výboru, nebo předsedy finančního výboru). Michal Straka projedná na finančním výboru.

5. INFORMACE Z VÝBORU PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- a. Předseda výboru pro ŽP Jakub Novotný – 3.2. jsme se sešli již podruhé, probrali jsme odpadové hospodářství, parkování v ulicích Tehova, otázku obecní policie, kanalizace a ČOV, znečišťování veřejného prostranství.
- b. V oblasti odpadového hospodářství výbor doporučuje:
 - i. Pořízení společného svozového vozu s okolními obcemi na svoz biologicky rozložitelného odpadu (např. zřízením dobrovolného svazku obcí)
 - ii. Starosta – tento týden proběhne v dané věci jednání. Dá se to řešit smlouvami, ale po volbách může být problém. Zřízení svazku s daným účelem (nebo v rámci svazku obcí Region Jih) je lepší formou.
 - iii. Jakub Novotný – zřízení odběrného místa v oblasti ČOV na tříděný a komunální směsný odpad. Ukládání odpadu by probíhalo pod

dohledem vyškolené osoby pravděpodobně během víkendu v určených hodinách.

- iv. Pro železný odpad doporučujeme doplnění současných kontejnerů na tříděný odpad o kontejner na železný odpad. Pro Údolí Raků jsme dohodli možnost umístění kontejnerů na katastr Všestar-Menčic. (pozn. starosty – opatření pomůže jak našim občanům v Osadě Údolí Raků, tak Všestarům, kam nyní odpad často chataři nezákonně odkládají)
- v. Parkování v ulicích – v ulici Dlouhá dochází k porušování zákona o provozu na pozemních komunikacích (parkování na chodníku), v ulici Hasičská není vyhrazený prostor pro výjezd hasičských vozidel. Závěrem je apel v občasníku na občany (špatné parkování) a instalace vodorovného dopravního značení pro bezpečný výjezd požární techniky (ul. Hasičská)
- vi. Městská policie – musíme zjistit náklady atd. (doplnění starosty – s říčanským starostou jsme probírali úsekové měření, přestupkové řízení stojí Říčany značné peníze)
- vii. Kanalizace a ČOV – máme platný kanalizační řád, problémem je balastní voda, která snižuje účinnost čištění odpadní vody a zvyšuje náklady. Bude potřeba identifikovat zdroje (poškozená kanalizace, neoprávněné vyústění splaškové kanalizace). Doporučením je výzva pro občany, aby prověřili způsob likvidace dešťové vody ze své nemovitosti a zajistili případnou nápravu vsakováním dešťové vody na svém pozemku do termínu 1. 9. 2015. Při revizi po 1. 9. 2015 bude postupováno v souladu s platnými právními předpisy.
- viii. Znečištění veřejného prostranství – problematika zvířecích exkrementů. Doporučení – apel na občany. Problematika bude projednávána na příštím zasedání výboru.

6. INFORMACE ZE STAVEBNÍHO VÝBORU

- a. Starosta – sešli jsme se poprvé, vytipovali jsme témata, kterým se bude třeba věnovat, rozdělili jsme priority. Nejdříve bude nutné aktualizovat strategický plán obce. Prosím seznamte se se stávajícím zněním. Výstup bude tak za měsíc. Následovat by mělo zasedání finančního výboru, abychom zjistili možnosti financování a jeho horizont. Následně dojde k rozdělení bodů mezi členy výboru.
- b. Místostarostka – budou se do strategického plánu zahrnovat i jiné než stavební podněty?
- c. Starosta – ano, například odpadové hospodářství. Následuje akční plán, který seřadí záměry strategického plánu dle priorit zastupitelů.

7. KONTROLA STÁTNÍHO OKRESNÍHO ARCHIVU PRAHA-VÝCHOD

- a. Starosta – Proběhla kontrola ze strany archivu, došlo k vytipování některých dokumentů s možností odvozu do státního archivu k uložení a tyto dokumenty byly protokolárně předány. Dokumenty nezmezí, jsou přesunuty do fungující spisové a archivní služby v okresním archivu. Na žádost je možné spis vydat.

- b. Nebylo možné dohledat žádné dokumenty s datem vzniku mezi sedmdesátými a devadesátými lety 20. století. Důvod neznáme. Možná existují, ale nejsou umístěny na úřadě (např. u bývalých zastupitelů). Žádáme občany, jestli takové dokumenty doma vlastní, aby je přinesli na úřad.

8. RŮZNÉ

- a. Informace o plnění úkolu kontrolního výboru
 - i. Jakub Kajzler – kontrolní výbor se sešel, aby projednal podnět upozorňující na možný střet zájmů bývalých zastupitelů při zřízení služebnosti. Výbor konstatoval, že ke střetu zájmu došlo, protože zastupitelé před projednáním daného bodu neinformovali, že jsou ve střetu zájmu, jak ukládá zákon o obcích. Pro rozhodnutí o dalším postupu žádáme starostu, aby dohledal smlouvu o zřízení služebnosti, která měla být dle zápisu ze zasedání zastupitelstva sepsána a zároveň požádal právní službu Svazu měst a obcí o vyhotovení právního stanoviska. Záležitostí se bude výbor i nadále zabývat.
 - ii. Starosta doplnil, že zákon o střetu zájmu se kromě uvolněných zastupitelů vztahuje na starostu a místostarostu bez ohledu na uvolněnost, nevztahuje se však na neuvolněné zastupitele, proto je nutné v tomto případě postupovat dle zákona o obcích, jak navrhuje kontrolní výbor.

9. DISKUZE

- a. P. Šlingerová – jak bude probíhat svoz odpadu po zřízení sběrného místa na ČOV? Budou stále jezdit sběrné vozy na nebezpečný odpad?
- b. Starosta – jestliže se systém osvědčí, bude mobilní svoz plně nahrazen stálým odběrem
- c. Jakub Novotný – dále řešíme zahrnutí Tehova do sběrného dvora v Říčanech. Dohoda bude záviset na nákladech.
- d. Místostarostka – s paní Boxanovou z Říčan jsem jednala, podala jsem jí na žádost informace o množství odpadu za poslední 3 roky. Budou nás informovat, zda jejich kapacita bude dostačovat a následně o spolupráci musí rozhodnout říčanské zastupitelstvo a určit cenu za službu.
- e. Starosta – otázkou bude, zda budou ceny nastaveny korektně. V tomto mám obavy.
- f. Pí. Lerchová – probíhá nějak kontrola kanalizace?
- g. Jakub Novotný – možností jsou kamerové zkoušky (dobré, ale drahé řešení).
- h. Jiří Pilný – aukce energií
 - i. Poslal jsem informaci o možnosti zapojení do aukce energií
 - ii. Nezabýval jsem se nabídkami ostatních společností, protože spolupráce se společností e-centre je zdarma a zkušenosti z Říčan jsou pozitivní
 - iii. Jakub Kajzler – opakuji dotaz z minula – má úřad personální kapacitu činnost vykonat?

- iv. Jiří Pilný – nabízím, že danou činnost bych vzal na svá bedra, na úřadě by bylo potřeba pouze podávat potřebné informace
- v. Starosta – nová agenda může znamenat omezení dalších činností. Od konce února (výběr poplatků) očekáváme větší prostor, ale i tak hrozí nadměrné vytížení. Doporučil bych přesun až na březen.
- vi. Jiří Pilný – březen je optimální termín pro zjišťování zájmů, duben/květen by mohla proběhnout aukce. Opakuji, že vzhledem k poklesu ceny ropy je optimální doba pro zahájení aukce.
- vii. Jan Dvořák – poptával jsem se účastníků aukcí v Říčanech. Výsledkem byly úspory v řádu stokorun.
- viii. Místostarostka – nevýhodou může být zdražení jiných souvisejících služeb.
- ix. Starosta – variantou může být, že obec nebude mediátor, ale spíše popularizátor daných aukcí
- x. Jakub Kajzler – navrhuji začít řešit internetovou a elektronickou komunikaci obce, vezmu si jako úkol zpracovat návrh na okruhy řešení, harmonogram a způsob řešení
- xi. Marcela Konečná – upozorňuji na nebezpečné parkování rodičů na přechodu před školou
- xii. Jan Dvořák – je nějaká informace o využívání zastávky na Hačalce?
- xiii. Starosta – využívána je, statistiky nemáme

Po vyčerpání programu a témat starosta ukončil zasedání ve 21:19.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Program zasedání dle pozvánky

Příloha č. 3 – Schválený program zasedání

Příloha č. 4 – Žádosti o přidělení veřejné finanční podpory

Přehled schválených usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Jiřího Pilného a Marcelu Konečnou.

Usnesení č. 1/5/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění schválených úprav (viz. Příloha č.3).

Usnesení č. 2/5/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zápis č. 4/2015.

Usnesení č. 3/5/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje účelovou dotaci pro OS Tehov, z.s. ve výši 6 tis Kč určenou na krytí výdajů spolku v souladu s podanou žádostí.

Usnesení č. 4/5/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje účelovou dotaci pro OS Tehov, z.s. ve výši 20 tis Kč určenou na nákup keramické pece v souladu s podanou žádostí a ukládá starostovi zohlednit v nájemní smlouvě spotřebu energie a součinnost při revizi elektřiny.

Usnesení č. 5/5/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje účelovou dotaci pro pana Vlastislava Kabeláče Čiháčka ve výši 10 tis Kč určenou na pořádání cyklo-trialových závodů v souladu s podanou žádostí.

Usnesení č. 6/5/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje účelovou dotaci pro Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska-Sbor dobrovolných hasičů Tehov ve výši 20 tis Kč určenou na výstavbu atletické dráhy v souladu s podanou žádostí.

Usnesení č. 7/5/2015 SCHVÁLENO

Zapisovatel: Jakub Kajzler

Ověřovatelé: Marcela Konečná

Jiří Pilný

Starosta obce: David Hlouch