

Obec Tehov, okr. Praha-východ

Zastupitelstvo obce Tehov

Zápis č. 7

Ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov konaného dne 30. března 2015 od 19:00 v jednacím sále Obecního úřadu Tehov

Přítomni: David Hlouch, Jiří Pilný, Marcela Konečná, Kateřina Ruzová, Jakub Novotný,
Matěj Moša, Jakub Kajzler, Michal Straka, Jan Dvořák

Nepřítomni: -

Zastupitelstvo obce Tehov je usnášeníschopné.

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Tehov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:05 hodin starostou obce Davidem Hlouchem (dále jako „předsedající“). Předsedající konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a sešlo se v usnášeníschopném počtu (Příloha č. 1 – Prezenční listina).

P. Mikolášková: Informace o zastupitelstvu nebyla zveřejněná v aktualitách na webu.

Starosta: Informace byla zveřejněna na úřední desce (elektronické i fyzické), o chybě při rozeslání emailů víme, příště se jí pokusíme vyvarovat.

Místostarostka: Chyba se stala tím, že do systému webu je informaci potřeba dát 2x (jak na úřední desku, tak do aktualit, aby se to rozeslalo emailem). Rozeslání emailem není povinností, je to dobrý zvyk. Stala se chyba.

Michal Straka: Obecní úřad by měl dávat informace řádně a včas.

P. Čížek: Chtěl jsem si vytisknout program, na úřední desce to nebylo.

Starosta: Jak již bylo řečeno, na elektronické úřední desce byla informace řádně zveřejněna, viz příslušné datum. V den svěšení zveřejněná informace mizí do archivu, proto je třeba přepnout zobrazení zpráv na „všechny“ nebo „archiv“. Tato funkce není ideální, ale nelze ji ve stávajícím webovém rozhraní stránek obce nijak ovlivnit.

Jakub Kajzler: Bereme to jako přiznání chyby, která se nebude opakovat.

Starosta: Ano, rozeslání informačního e-mailu přihlášeným odběratelům neproběhlo kvůli mé chybě.

1. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELE

- a. Zapisovatelem byl předsedajícím navržen Jakub Kajzler, ověřovateli Jan Dvořák a Jakub Novotný. Navržení nominaci přijímají. Bez protinávrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Jana Dvořáka a Jakuba Novotného.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 1/7/2015 SCHVÁLENO

2. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- A. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou zaslouanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (viz. příloha č. 2).
- b. Starosta navrhl přesunout bod 6) na začátek programu z důvodu účasti zástupce pojišťovny na zasedání.
- c. Žádné další připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva s navrženou úpravou (viz. příloha č.2).

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 2/7/2015 SCHVÁLENO

3. PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY

- a. Starosta předal slovo zástupci pojišťovny DAS p. Skořepovi.
- b. P. Skořepa představil produkt pojistky právní ochrany.
- c. Michal Straka: Uvedené informace o výši ochrany se vztahuje i na pokuty pro obec?
- d. P. Skořepa: Nikoliv, pouze na právní asistenci.
- e. Starosta: Co se stane v případě přesáhnutí pojistného plnění?
- f. P. Skořepa: Závisí na předmětu sporu.
- g. Jakub Kajzler: Co je myšleno pojistnou událostí? Zahájení soudu, nebo i dopis nějakého člověka s požadavkem?
- h. P. Skořepa: Jakákoli žádost. Např. potřebujete něco zkonzultovat, je možné poslat email, nebo zatelefonovat.
- i. Starosta: Jak do minulosti se pojištění vztahuje? Jestliže se událost uskutečnila v minulosti (např. restituce) a nyní dojde nějaká žádost? Vztahuje se to?
- j. P. Skořepa: Analogicky dám příklad z občanského života. Jestliže vás dnes chytne revizor, zítra se pojištíte a následně budete chtít řešit spor, tak na to se pojistka nevztahuje.
- k. Starosta: Vztahuje se to i na spory vyvolané obcí?
- l. P. Skořepa: Nevztahuje se to na podání žaloby, ale na tzv. právní poradě ano.
- m. Michal Straka: Už jste se setkali s pojistnou událostí?
- n. P. Skořepa: Já ve své oblasti ještě ne, pojištění se prodává 2 roky, já se nedozvím u ostatních kmenů.
- o. P. Mikolášková: Vzhledem k tomu, že pojistka je nový produkt, máte ve společnosti i právníky se specializací na veřejné právo? Koho všechno to chrání?

- p. P. Skořepa: Týká se ochrany všech zastupitelů včetně starosty a místostarosty. Opakuji, že se ochrana týká právních služeb, nikoli úhrady vzniklých škod.
- q. P. Čížek: Obec je pojištěna pro způsobené škody. V případě, že by vznikl spor, museli bychom si stejně hradit právníky. Chápu to správně, že z této smlouvy budeme moci právníky platit?
- r. Starosta: Ano. Ale na některé spory bude potřeba další právní služba.
- s. Jakub Kajzler: Spoluúčast obce vyžadována není?
- t. P. Skořepa. Ne.
- u. Michal Straka informoval o událostech, na které se pojistka nevztahuje. Dle jeho názoru jsou pojistné události velmi úzce vymezeny.
- v. Starosta: Pojištění také nezahrnuje spory ze smluv.
- w. Místostarostka: V případě, že narazíme na nějaký problém s výkladem, je možné službu využít jako právní poradenství?
- x. P. Skořepa: Ano.
- y. Starosta: Je tato odpověď nějak právně závazná?
- z. P. Skořepa: Pojišťovna se snaží poskytovat správné rady.
- aa. Starosta: Druhou částí je pojištění hmotné odpovědnosti. Nyní máme tuto pojistku uzavřenou s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou.
- bb. Jakub Kajzler: Jaké pojistky tedy chcete uzavřít? Pojištění hmotné odpovědnosti, které máme již uzavřené, také?
- cc. Starosta: Současná pojistka se na to nevztahuje.
- dd. Jakub Kajzler: Připravte návrh pojistných smluv, které chcete uzavřít, a příště bod můžeme uzavřít. Dneska nemáme dost informací.
- ee. Starosta: Připravíme, případně rozešleme mailem dopředu.

4. DOPORUČENÍ VÝBORU STAVEBNÍHO, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE OBCE

i. Starosta: V pondělí 23.3. proběhlo zasedání tzv. stavebního výboru.

A. POŘÍZENÍ NOVÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE

- a. Obec má platný územní plán, pořízený před rokem 2006, tj. před platností stavebního zákona, který nám dává povinnost pořídit nový územní plán do roku 2020. V opačném případě budou platit hranice intravilánu obce z roku cca 1966.
- b. Stavební výbor navrhl pro zastupitelstvo návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje záměr pořízení nového územního plánu obce v souladu s platnou legislativou a pověření Výboru stavebního, územního plánování a rozvoje obce k sestavení harmonogramu pořízení ÚPD. Zastupitelstvo obce Tehov současně schvaluje starostu obce Ing. arch. Davida Hloucha jako určeného zastupitele pro pořizování územního plánu obce Tehov pro volební období 2014-2018.

Výsledek hlasování:

Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 3/7/2015 SCHVÁLENO

B. AKTUALIZACE STRATEGICKÉHO PLÁNU OBCE

1. K jeho vytvoření nejsme zavázáni, nicméně některé dotační tituly jsou tímto podmíněny a hlavně bychom měli mít konkrétní představu o investičních akcích a naší vizi. Měl by být projednáván v souladu s územním plánem.
2. Marcela Konečná navrhuje protinávrh – zahrnout kulturní výbor mezi výbory zmocněné přípravou strategického plánu.
3. Michal Straka navrhuje stanovit termín úkolu do konce května 2015
4. Místostarostka navrhuje projednat materiál všemi zastupiteli bez rozdělení do výborů.

Hlasování o protinávru Marcely Konečné (zahrnutí kulturního výboru)

Pro 1, Proti 0, Zdržel se 8

Hlasování o protinávru Michala Straky (stanovení termínu do konce května 2015)

Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Hlasování o protinávru místostarostky (Zastupitelstvo obce Tehov pověřuje starostu svolat pracovní schůzku zastupitelů k projednání témat pro strategický plán tak, aby byl strategický plán představen do konce května 2015.)

Pro 5, Proti 2, Zdržel se 2

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov pověřuje starostu svolat pracovní schůzku zastupitelů k projednání témat pro strategický plán tak, aby byl strategický plán představen do konce května 2015.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 1, Zdržel se 2

Usnesení č. 4/7/2015 SCHVÁLENO

5. VYDÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2) ÚPO TEHOV

- a. Starosta představil návrh na změnu územního plánu
- b. Návrh změny byl vystaven dle platných právních předpisů na úřední desce.
- c. Jedná se o parcelu ve vlastnictví soukromých majitelů, která byla vedena jako rezerva pro rozšiřování školy. Je však sporné, zda by vůbec bylo možné dané nemovitosti získat do vlastnictví obce.
- d. Michal Straka: Je možné, že stavební řízení následně omezí nějakým způsobem výstavbu na daném místě?
- e. Starosta: To je věcí stavebního řízení, s tím musí stavebník vždy počítat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov vydává jako opatření obecné povahy č. 1/2015 návrh změny č. 2) ÚPO Tehov (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 1, Zdržel se 1

Usnesení č. 5/7/2015 SCHVÁLENO

6. ZMĚNY V POSKYTOVÁNÍ VEŘEJNÉ FINANČNÍ PODPORY Z ROZPOČTU OBCE

- a. Starosta předal slovo předsedovi finančního výboru
- b. Michal Straka: Z důvodu novelizace rozpočtových pravidel musíme aktualizovat pravidla pro naši veřejnou finanční podporu.
- c. Nově je třeba vždy uvádět účel VFP a také zdůvodnění přidělení podpory. Navržená úprava navrhuje několik důvodů (viz. Příloha 5). Další změnou je povinnost podat podepsanou žádost (fyzicky, nebo elektronickým podpisem, či zaslanou přes datovou schránku). O požadované informace jsem doplnil i formulář žádosti. Právnícká osoba musí informovat o ovládajících a ovládaných společnostech.
- d. Také navrhuji úpravu specifikací přidáním třetího kola žádostí, protože stále zbývá 67 tis Kč ze stávajícího rozpočtu.
- e. Navrhuji upravit maximální výši na 25 tis Kč na jednu žádost a 50 tis Kč celkově na osobu (nyní 20 a 40 tis Kč)
- f. Pravidla nově umožní poskytovat podporu na bankovní účet a ve výjimečných případech i hotově.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje nové Zásady veřejné finanční podpory a novou Specifikaci veřejné finanční podpory pro rok 2015 (viz. Příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 6/7/2015 SCHVÁLENO

7. RŮZNÉ

- a. Místostarostka informovala o usnesení Rady města Řičan týkající se využívání sběrného dvora pro občany Tehova. V usnesení vyjadřují nesouhlas s návrhem využívání jejich sběrného dvora.
- b. Jakub Kajzler: není možné domluvit využití sběrného dvora ve Struhařově?
- c. Starosta: Jedná se o shromaždiště odpadu, nikoli sběrný dvůr.
- d. Jakub Novotný: stejným způsobem to budeme muset řešit my na našem katastru.
- e. Jakub Kajzler: Pošlete prosím informaci o otevíracích hodinách shromaždiště odpadu na čističce.
- f. Místostarostka: dnes přišla odpověď na naši urgenci týkající se naší žádosti z loňského roku na říčanském odboru dopravy o zamezení vjezdu nákladních vozidel nad 6t na Panskou ulici směrem na Tehovec. Odpověď je zamítavá.
- g. Starosta: musíme toto stanovisko ještě prostudovat, zjistit možnosti odvolání a dalšího řešení.
- h. Matěj Moša: zaslal jsem zastupitelům informaci o vypsání dotací ze strany Středočeského kraje. Uzávěrka žádostí je 15. 4. Obce by se týkala celá řada titulů. Z pohledu hasičů je možné žádat o dotaci na opravu Tatry. Ta je dosud provozuschopná, ale bude potřebovat zmodernizovat.
- i. Starosta: oslovili jsme paní Rašovskou, která by projekt sestavila. Dalším titulem zvažujeme nákup výbavy pro výjezdovou jednotku.

- j. Matěj Moša: jsme jediní v okolí, kdo má 9 kubíkovou cisternu
- k. Potřebujeme schválit usnesení, abychom o dotaci mohli požádat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje podání žádosti o dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na rok 2015 a závazku spolufinancování akce z rozpočtu obce v minimální výši 5 % z uznatelných nákladů projektu Rekonstrukce nástavby CAS32 JSDH Tehov.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 7/7/2015 SCHVÁLENO

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na rok 2015 a závazku spolufinancování akce z rozpočtu obce v minimální výši 5 % z uznatelných nákladů akce Nákup nové zásahové hasičské výzbroje a výstroje a komunikační techniky.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 8/7/2015 SCHVÁLENO

- a. Starosta: Další titulem je oblast kultury. Zvažujeme dovybavení knihovny, opravu hřbitovní zdi a opravu křížku na návsi. Na další tituly budeme potřebovat projekty. Také musíme vybudovat zpevněný záliv na popelnice u osady Lada.

8. DISKUZE

- a. Michal Straka: Omlouvám se panu Čížkovi, nestačil jsem dosud zpracovat přehled o bankovním účtu, jak jsem slíbil.
- b. P. Čížek: Je zacpán přívod do rybníka na návsi, jestli budou deště, bude problém.
- c. Starosta: Beru na vědomí, budeme řešit.
- d. P. Čížek: Kdy probíhala deratizace?
- e. Starosta: Máme již nabídku, kterou upřesňujeme.
- f. P. Čížek: V jakém stádiu je vyřízení podnětu ohledně střetu zájmu?
- g. Jakub Kajzler: Doplnění jsme od starosty dostali včera (kontrolní výbor), budeme se tím zabývat v následujících dnech.
- h. Pí. Dufková: v minulosti zde byly společné výlety seniorů s dětmi, plánujeme obnovu tradice. Bylo by možné požádat o podporu z VFP?
- i. Michal Straka: Samozřejmě, v květnovém kole podejte žádost.

Starosta ukončil zastupitelstvo ve 22:00

Přílohy:

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Program zasedání dle pozvánky

Příloha č. 3 – Schválený program zasedání

Příloha č. 4 – Návrh změny územního plánu

Příloha č. 5 – Návrh změny veřejné finanční podpory

Přehled schválených usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Jana Dvořáka a Jakuba Novotného.

Usnesení č. 1/7/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva s navrženou úpravou (viz. příloha č.2).

Usnesení č. 2/7/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje záměr pořízení nového územního plánu obce v souladu s platnou legislativou a pověření Výboru stavebního, územního plánování a rozvoje obce k sestavení harmonogramu pořízení ÚPD. Zastupitelstvo obce Tehov současně schvaluje starostu obce Ing. arch. Davida Hloucha jako určeného zastupitele pro pořizování územního plánu obce Tehov pro volební období 2014-2018.

Usnesení č. 3/7/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov pověřuje starostu svolat pracovní schůzku zastupitelů k projednání témat pro strategický plán tak, aby byl strategický plán představen do konce května 2015.

Usnesení č. 4/7/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov vydává jako opatření obecné povahy č. 1/2015 návrh změny č. 2) ÚPO Tehov (příloha č. 4).

Usnesení č. 5/7/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje nové zásady veřejné finanční podpory a novou specifikaci veřejné finanční podpory 2015 (viz. Příloha č. 5).

Usnesení č. 6/7/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje podání žádosti o dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na rok 2015 a závazku spolufinancování akce z rozpočtu obce v minimální výši 5 % z uznatelných nákladů projektu Rekonstrukce nástavby CAS32 JSDH Tehov.

Usnesení č. 7/7/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na rok 2015 a závazku spolufinancování akce z rozpočtu obce v minimální výši 5 % z uznatelných nákladů akce Nákup nové zásahové hasičské výzbroje a výstroje a komunikační techniky.

Usnesení č. 8/7/2015 SCHVÁLENO

Zapisovatel: Jakub Kajzler

Ověřovatelé: Jan Dvořák

Jakub Novotný

Starosta obce: David Hlouch