



Obec Tehov

Panská 107, 251 01 Tehov, okres Praha - východ, tel.: 323 640 722, e-mail: ou@tehov.cz

Č.j. 2017-0671-THV

Zveřejnění záměru prodeje pozemku určenému zájemci

V Tehově dne 23. 8. 2017

Obec Tehov v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje záměr prodeje pozemku určenému zájemci

parc. č. 1141/4 – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 206 m², vzniklého oddělením od pozemku parc. č. 1141 – ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace na základě Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1026-8/2017 vyhotoveného dne 23. 2. 2017 společností Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o., IČ: 44847548, sídlem: Praha 8, Chaberská 230/3, PSČ 182 00, který je přílohou tohoto záměru vše v katastrálním území Tehov u Říčán a to za cenu 1250,- Kč za 1 m². Podmínkou prodeje je bezúplatné nabytí pozemků splňujících parametry dle usnesení Zastupitelstva obce Tehov č. 6/12/2015 ze dne 2. 11. 2015.

Připomínky, či jiná sdělení k tomuto záměru lze podávat písemně u obecního úřadu v Tehově do 15 dnů ode dne jeho vyvěšení na úřední desce.

Ing. arch. David Hlouch
starosta obce Tehov

Vyvěšeno dne:	23. 8. 2017	
K sejmutí nejdříve:	8. 9. 2017	
Sejmuto dne:		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m²		
954	25	90	orná půda	954/1	25	66	orná půda		0	954		98	25	66	
				954/2		24	orná půda		0	954		98		24	
955	31	54	orná půda	955/1	31	42	orná půda		0	955		435	31	42	
				955/2		12	orná půda		0	955		435		12	
1052/2	20	67	zahrada	1052/2	20	43	zahrada		0	1052/2		509	20	43	
				1052/4		24	zahrada		0	1052/2		509		24	
1141	89	24	ostat.pl. ostat.komunikace	1141/3	87	18	ostat.pl. ostat.komunikace		0	1141		10001	87	18	
				1141/4		2	06 ostat.pl. jiná pl.		0	1141		10001		2	06
	1	67	35		1	67	35								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
954/1		52601		25	66						
954/2		52601			24	1052/2		52601		20	43
955/1		52601		31	42	1052/4		52601			24
955/2		52601			12						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Milan Řezník		Jméno, příjmení: Ing. Milan Řezník		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2138/2001		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2138/2001		
	Dne: 23.2.2017 Číslo: 31/2017		Dne: 28.2.2017 Číslo: 45/2017		
	Náležitosti o přesnosti odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
	Katastrální úřad souhlasí s účelovým plánem.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Vyhotovitel: KADLEC K.K. NUSLE spol. s r.o. Chaberská 3, 182 00 Praha 8 tel.: 284 680 740, 603 440 989		KÚ pro Středočeský kraj KP Praha - východ Ing. Pavlína Štumpová PGP- 642/2017-209 2017.02.27 13:58:56 CET			
Číslo plánu: 1026-8/2017					
Okres: Praha-východ					
Obec: Tehov					
Kat. území: Tehov u Říčan					
Mapový list: Český Brod 9-9/31					
Dosaadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plotem, dočasně					

