

Obec Tehov, okr. Praha-východ

Zastupitelstvo obce Tehov

Zápis č. 32

Ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov konaného dne 15. ledna 2018 od 20:00 v jednacím sále Obecního úřadu Tehov

Přítomni: David Hlouch, Jakub Kajzler, Kateřina Ruzzová, Jakub Novotný, Jan Dvořák a Marcela Konečná, Jiří Pilný

Nepřítomni (omluveni): Michal Straka, Matěj Moša

Zastupitelstvo obce Tehov je usnášeníschopné.

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Tehov (dále též jako "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 20:06 hodin starostou obce Davidem Hlouchem (dále jako "předsedající"). Předsedající konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a sešlo se v usnášeníschopném počtu (Příloha č. 1 – Prezenční listina). Starosta konstatoval, že zápis ze zasedání zastupitelstva č. 31 byl podepsán ověřovateli a zveřejněn v souladu s předpisy. Nebyla k němu vznesena žádná připomínka.

1. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU ZE ZASEDÁNÍ

- a) Zapisovatelem byl předsedajícím navržen Jakub Kajzler, ověřovateli Kateřina Ruzzová a Jan Dvořák. Navržení nominaci přijímají. Bez protinávrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Kateřinu Ruzzovou a Jana Dvořáka.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 1/32/2018 SCHVÁLENO

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- a) Zapracovány navržené úpravy zastupitelů:
1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání
 2. Schválení programu
 3. Rozpočtové opatření 2/2017
 4. Stočné pro provozovny
 5. Zadávací dokumentace pro zadání nadlimitní veřejné zakázky v otevřeném zadávacím řízení zadávaná sdružením zadavatelů „Sběr, přeprava a odstraňování odpadu – sdružení Struhařov“
 6. Obecně závazná vyhláška o veřejném pořádku
 7. Změny v odměňování zastupitelů od ledna 2018
 8. Zpráva o činnosti obce a úřadu
 9. Různé
 10. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva v upraveném znění (příloha č. 2).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 2/32/2018 SCHVÁLENO

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ 2/2017

a) **Starosta:** budu citovat důvodovou zprávu předsedy finančního výboru Michala Straky:

- *Předkládané rozpočtové opatření je reakcí na narovnání stavu schváleného rozpočtu a skutečnosti za rok 2017. Je nutno podotknout, že se skutečnost může ještě mírně změnit, neboť jsme s paní účetní (kterou tímto chválím) doúčtovali rok 2017 již nyní - tzn. předpokládám ještě drobné úpravy, které bude možno schválit jen na základě rozpočtového opatření starosty s kontrasignací předsedy finančního výboru (bude se jednat zejména o výdaje na volby prezidenta, které byly vynaloženy v prosinci 2017 plus opravy drobných chyb).*

b) **Starosta:** Rozpočet v roce 2017 skončil v přebytku cca 3 mil Kč z důvodu přesunu části plánovaných investičních akcí do roku 2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje rozpočtové opatření 2/2017 (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 3/32/2018 SCHVÁLENO

4. STOČNÉ PRO PROVOZOVNY

a) **Místostarostka:** Na minulém zastupitelstvu jsme řešili možnost změny účtování stočného pro podnikatele, protože nyní je tento poplatek účtován stejně jako v případě rekreační nemovitosti. Pouze dvě provozovny mají stočné určeno na základě směrných čísel, jak umožňuje zákon.

b) **Místostarostka:** Plošná změna pro všechny provozovny na platbu dle směrných čísel by pro část provozoven znamenala značné zvýšení plateb, přičemž většina podnikatelů v Tehově i bydlí, tudíž za stočné již jednou platí.

c) **Místostarostka:** Možností je osazení měřáků na odpadní vodu, což by zohledňovalo skutečné množství produkováných odpadních vod. Druhou variantou, ke které doporučuji se přiklonit, je jednodušší měření spotřebované pitné vody, a to jak z obecního vodovodu, tak případně z vlastní studny.

d) Diskuze nad možnostmi účtování stočného např. v případě technické nemožnosti zabudování vodoměru a také nad způsobem zohlednění občanů-podnikatelů, kteří v obci žijí a stočné platí již jako fyzická osoba.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje pro kalendářní rok 2018 stočné pro provozovny ve výši 36,30 Kč/m³ bez DPH (41,75 Kč/m³ včetně DPH) vody spotřebované, stanovené odečtem vodoměru vodovodní přípojky příslušného objektu. Pro provozovny při trvale obydlených objektech bude od množství vody spotřebované odečteno dle směrných čísel 36 m³ vody ročně na osobu, za kterou byl v daném roce již poplatek za stočné uhrazen. Stočné je splatné do 31. ledna 2019.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 1, Zdržel se 0

Usnesení č. 4/32/2018 SCHVÁLENO

5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO ZADÁNÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V OTEVŘENÉM ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ ZADÁVANÁ SDRUŽENÍM ZADAVATELŮ „SBĚR, PŘEPRAVA A ODSTRAŇOVÁNÍ ODPADU – SDRUŽENÍ STRUHAŘOV“

- a) Starosta: Druhé výběrové řízení Svazku obcí na svoz odpadu skončilo opět neúspěšně. Do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce. Obce, které se společného tendru účastnily, tedy stojí i nadále před problémem, jak zajistit svoz odpadu v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Ve Svazku obcí nyní probíhá diskuze, zda svoz odpadu realizovat ve vlastní režii vybudováním svozové firmy. Svazek již zkušenosti s provozováním technické infrastruktury, konkrétně vodovodu, prostřednictvím vlastní servisní společnosti má.
- b) Ještě jednou však Svazek zkusí vypsát výběrové řízení, v případě opětovného nezdaru budou zahájeny kroky pro vytvoření vlastní svozové firmy. Potřebujeme tedy rozhodnout, zda se tohoto výběrového řízení a případně zakládání svazkové svozové firmy bude Tehov účastnit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Zadávací podmínky k výběrovému řízení „Svoz odpadu pro Region Jih“ (příloha č. 4). Současně souhlasí s účastí starosty v pracovní skupině, která bude řešit v případě neúspěšného výběrového řízení vznik nového subjektu založeného obcemi za účelem svozu, překládky a likvidace odpadu na koncových zařízeních.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 5/32/2018 SCHVÁLENO

6. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O VEŘEJNÉM POŘÁDKU

- a) Místostarostka: Vyhláška o nočním klidu, kterou jsme minule přijali, nám byla s připomínkami vrácena Ministerstvem vnitra. Byla stažena z úřední desky a není tedy platná. Zastupitelé měli v podkladech k dispozici 3 různé vyhlášky v souladu s metodikou MVČR, které by mohly problematiku ošetřit. Námi schválená OZV na ministerstvu neprošla, ačkoli byla téměř doslova přejata z úřední desky jiného většího města, kde zřejmě porušili zákonnou povinnost a neposlali ji na MVČR ke kontrole.
- b) Problém je ten, že nelze vše schovat do jedné OZV, jde o více tzv. zákonných zmocnění.

- c) Můžeme vyhlásit OZV o nočním klidu, kde definujeme data, kdy ho lze a v jakém čase zkrátit. Zásadní informace je, že v tyto noci se na území CELÉ obce definuje noční klid stejně, nelze svázat s konkrétní akcí (bylo by diskriminační)
- d) Pak lze definovat OZV o ohlašovací povinnosti na všechny akce (z důvodu nediskriminace na VŠECHNY akce, nejen na noční), ovšem tato OZV nemůže nijak ošetřit výjimky z nočního klidu.
- e) Zvláště nám MVČR nabízí OZV o regulaci hlučných činností, o kterou obce prý často stojí (zde můžeme definovat již diskutovanou dobu omezení sekaček na trávu a cirkulárek) – nicméně z diskuze na minulém ZZO vyplynulo, že takovýto typ omezení práv občanů není prioritou většiny zastupitelů
- f) Diskuze zastupitelů, ze které vyplynulo, že vzhledem k tomu, že nedochází v podstatě k žádným stížnostem ani výtržnostem, není zatím třeba problematiku ošetřovat vyhláškami a i nadále platí stávající režim, kdy na všech akcích musí být dodržována zákonem stanovená doba nočního klidu

7. ZMĚNY V ODMĚŇOVÁNÍ ZASTUPITELŮ OD LEDNA 2018

- a) Starosta: Vstoupilo v účinnost nové nařízení vlády, které zvyšuje maximální možné odměny členům zastupitelstva. Po projednání s předsedou finančního výboru i zastupiteli navrhuji, aby se odměny neuvolněných členů zastupitelstva nesčítaly, ale byly odvozeny od nejvyšší zastávané funkce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje odměny neuvolněných členů zastupitelstva ve výši nejvyšší zastávané funkce dle nařízení vlády č. 318/2017 sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Odměny za více zastávaných funkcí se nesčítají.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 6/32/2018 SCHVÁLENO

8. ZPRÁVA O ČINNOSTI OBCE A ÚŘADU

a) Územní plán

- Starosta: Proces pořízení nového územního plánu probíhá, aktuálně čekáme na stanovisko krajského úřadu. Předpokládáme schvalování v únoru.
- Místostarostka: 22. prosince 2017 jsme obeslali všechny dotčené orgány s žádostí o připomínky. Mají 30 dní na vyjádření.

b) Esíčko

- Starosta: Je hotová projektová dokumentace pro územní řízení. Při projednávání územní studie vyvstala varianta přemístění zastávky autobusu ve směru na Světice. Zvažujeme variantu přemístění zastávky do prostoru domu určeného k demolici v „esíčku“ - jsme ve stádiu konzultace s vlastníky a dotčenými orgány.

- c) Jakub Kajzler: Chtěl bych navrhnout usnesení, kterým pověříme zastupitele Michala Straku přípravou výstavby dětského hřiště v ulici Dlouhá. Michal Straka se nabídl, že by se tomuto projektu věnoval, aby mohl být realizován už na jaře.
- d) Starosta: O tomto nelze hlasovat v bodě programu, kde pouze informujeme o činnosti a hlasování se netýká zprávy o činnosti obce a úřadu, ale projektu v řádu až cca 1 mil. Kč. Usnesení by mělo být zařazeno v rámci samostatného bodu, v němž budeme o věci hlasovat. Nerozumím, proč nebyl bod navržen k zařazení při sestavování programu na začátku zasedání, když z podstaty věci (nepřítomnost dotčeného člena zastupitelstva) musel být návrhovateli znám. Navrhuji návrh projednat na příštím zastupitelstvu jako samostatný bod.

9. RŮZNÉ

- a) bez příspěvků

10. DISKUZE

Starosta poděkoval přítomným a ukončil zasedání ve 23:22

SEZNAM PŘIJATÝCH USNESENÍ

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Kateřin Ruszová a Jana Dvořáka.

Usnesení č. 1/32/2018 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva v upraveném znění (příloha č. 2).

Usnesení č. 2/32/2018 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje rozpočtové opatření 2/2017 (příloha č. 3).

Usnesení č. 3/32/2018 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje pro kalendářní rok 2018 stočné pro provozovny ve výši 36,30 Kč/m³ bez DPH (41,75 Kč/m³ včetně DPH) vody spotřebované, stanovené odečtem vodoměru vodovodní přípojky příslušného objektu. Pro provozovny při trvale obydlených objektech bude od množství vody spotřebované odečteno dle směrných čísel 36 m³ vody ročně na osobu, za kterou byl v daném roce již poplatek za stočné uhrazen. Stočné je splatné do 31. ledna 2019.

Usnesení č. 4/32/2018 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Zadávací podmínky k výběrovému řízení „Svoz odpadu pro Region Jih“ (příloha č. 4). Současně souhlasí s účastí starosty v pracovní skupině, která bude řešit v případě neúspěšného výběrového řízení vznik nového subjektu založeného obcemi za účelem svozu, překládky a likvidace odpadu na koncových zařízeních.

Usnesení č. 5/32/2018 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje odměny neuvolněných členů zastupitelstva ve výši nejvyšší zastávané funkce dle nařízení vlády č. 318/2017 sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Odměny za více zastávaných funkcí se nesčítají.

Usnesení č. 6/32/2018 SCHVÁLENO

SEZNAM PŘÍLOH:

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Program zasedání

Příloha č. 3 – Rozpočtové opatření č. 2/2017

Příloha č. 4 - Zadávací podmínky k výběrovému řízení „Svoz odpadu pro Region Jih“

Zapsal: Jakub Kajzler

Ověřovatelé: Jan Dvořák

 Kateřina Ruzzová

Starosta obce: David Hlouch

Zápis byl vyhotoven dne 15. 1. 2018