

Obec Tehov, okr. Praha-východ

Zastupitelstvo obce Tehov

Zápis č. 6

Ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov konaného dne 6. května 2019 od 20:00 v zasedací místnosti Obecního úřadu Tehov

Přítomni: David Hlouch, Jakub Kajzler, Marcela Konečná, Kateřina Ruzsová, Jan Šrůt, Martin Landa, Michal Straka a Jakub Novotný

Nepřítomni (omluveni): Jiří Pilný

Zastupitelstvo obce Tehov je usnášeníschopné.

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Tehov (dále též jako "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 20:09 hodin starostou obce Davidem Hlouchem (dále jako "předsedající"). Předsedající konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a sešlo se v usnášeníschopném počtu (Příloha č. 1 – Prezenční listina). Starosta konstatoval, že zápis ze zasedání zastupitelstva č. 5 byl podepsán ověřovateli a zveřejněn v souladu s předpisy. Nebyla k němu vznesena žádná připomínka.

1. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU ZE ZASEDÁNÍ

- a) Zapisovatelem byl předsedajícím navržen Jakub Kajzler, ověřovateli Marcela Konečná a Martin Landa. Navržení nominaci přijímají. Bez protinávrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Marcelu Konečnou a Martina Landu.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 1/6/2019 SCHVÁLENO

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- a) Starosta navrhl zařazení následujících bodů před bod různé:

1. Nabytí pozemku parc. č. 1087/2 v ulici Na Pahrbku formou daru
2. Dotace na žáka v ZŠ Nerudova, Říčany
3. Chodník Panská – západ

- b) bez dalších připomínek a návrhů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění navržených úprav.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 2/6/2019 SCHVÁLENO

Schválený program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání
 2. Schválení programu
 3. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Tehov
 4. Účetní závěrka obecní společnosti Technické služby Tehov s.r.o.
 5. Informace z finančního výboru
 6. Smlouva o výkupu pozemků pro chodník Hasičská - Uhlíř
 7. Rekonstrukce podlahy společenského sálu
 8. Nabytí pozemku parc. č. 1087/2 v ulici Na Pahrsku formou daru
 9. Dotace na žáka v ZŠ Nerudova, Říčany
 10. Chodník Panská - západ
 11. Různé
 12. Diskuze
- 3. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZŠ A MŠ TEHOV**
- a) Michal Straka, předseda finančního výboru: Škola evidovala k 31. 12. 2018 majetek za účetní hodnotu 1,1 mil Kč. Náklady v roce 2018 dosáhly 8,5 mil Kč, stejně tak výnosy. Výsledek hospodaření je kladný ve výši 87 tis Kč. Většina výnosů a nákladů je spojena s transfery, zejména mzdovými prostředky. Finanční výbor doporučuje ke schválení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Tehov za rok 2018 (příloha č. 2).

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/6/2019 SCHVÁLENO.

- 4. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OBECNÍ SPOLEČNOSTI TECHNICKÉ SLUŽBY TEHOV S.R.O.**
- a) Michal Straka: Celkový majetek TST činil 765 tis Kč. Výsledek hospodaření činil -157 tis Kč, který bude převeden na neuhrazenou ztrátu minulých let. Finanční výbor doporučuje ke schválení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku obecní společnosti Technické služby Tehov za rok 2018 (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/6/2019 SCHVÁLENO

5. INFORMACE Z FINANČNÍHO VÝBORU

- a) Michal Straka: Na posledním zasedání finančního výboru jsme sestavovali rozpočtový výhled na následující 4 roky. Byl sestaven jako tradičně – počítal pouze s mandatorními výdaji. Aktuálně je zveřejněn na úřední desce, takže jej budeme schvalovat až na následujícím jednání zastupitelstva.
- b) Na jednání výboru jsme projednávali i plnění rozpočtu, které odpovídá plánu, stejně tak výdaje.

6. SMLOUVA O VÝKUPU POZEMKŮ PRO CHODNÍK HASIČSKÁ – UHLÍŘ

- a) Starosta: Abychom mohli realizovat chodník spojující Hasičskou ulici s lokalitou Uhlíř, musíme smluvně vyřešit vypořádání pozemků dvou majitelů, na nichž budeme chodník stavět. Smlouvy nám umožní výstavbu a následně bude zaměřen faktický stav a pozemek pod chodníkem vykoupen za dohodnutou cenu (800,- Ligetprom respektive 1500 Kč/m² pan Lehovec).
- b) Bez dalších připomínek a návrhů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje smlouvu s panem Ladislavem Lehovcem o podmínkách realizace projektu chodníku Hasičská - Uhlíř (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 5/6/2019 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje smlouvu se společností Ligetprom s.r.o. o podmínkách realizace projektu chodníku Hasičská - Uhlíř (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 6/6/2019 SCHVÁLENO

7. REKONSTRUKCE PODLAHY SPOLEČENSKÉHO SÁLU

- a) Starosta: Stávající podlaha společenského sálu je na konci své životnosti a místy již v havarijním stavu, který je rizikový zejména pro žáky školy v době hodin tělesné výchovy, ale i pro občany využívající sál pro sportovní a společenské aktivity. Pozvali jsme několik firem, aby po seznámení se stavem předložily návrh řešení a cenové nabídky na rekonstrukci této podlahy. Požadovali jsme navrhnout repasi současné podlahové krytiny (nebylo doporučeno žádným ze tří dodavatelů) a navrhnout opatření k omezení šíření kročejového hluku.
- b) Nabídky se mírně liší v navrhovaných technologiích, pohybují se nicméně v rozmezí 500 – 600 tis Kč vč. DPH.
- c) Z následné diskuze vyplynula preference varianty nové podlahy z masivních dubových parket s povrchovou úpravou lakováním (vhodným i pro společenský tanec) a s vloženou protihlukovou vrstvou 5mm a útlumem 19db.
- d) Starosta: Na takto sjednocený požadavek nyní vyžádáme aktualizaci cenových nabídek, na základě nichž vybereme dodavatele tak, aby realizace proběhla v období letních prázdnin, kdy je sál nejméně využíván.
Rekonstrukce podlahy vyvolá další zásahy a úpravy sálu, které se dotknou zejména

posuvné stěny, obkladů topení a topných těles - předpokládané náklady tedy nejsou konečné. Upřesnění finančních nákladů projedná zastupitelstvo, jakmile budeme mít přesnější částky k dispozici.

e) *Zastupitelstvo vzalo na vědomí.*

8. NABYTÍ POZEMKU PARC. Č. 1087/2 V ULICI NA PAHRBKU FORMOU DARU

a) Starosta: Oslovili jsme majitele pozemku, na kterém je historicky situována cesta a propojení ulice Na Pahrbku s návesním rybníkem. Majitel souhlasil s tím, že obci pozemek daruje.

b) Bez dalších připomínek a návrhů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje smlouvu o darování pozemku parc. č. 1087/2 v k.ú. Tehov u Říčan obci (příloha č. 6).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 7/6/2019 SCHVÁLENO

9. DOTACE NA ŽÁKA V ZŠ NERUDOVA, ŘÍČANY

a) Starosta předal slovo místostarostce:

b) Podobně jako v letech 2016-2018 jsme byli požádáni městem Říčany o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáky, kteří se v tomto školním roce vzdělávají ve škole pro žáky se speciálními potřebami - v ZŠ Nerudova. Loni se jednalo se o částku 6650,- Kč/školní rok 2017-18, za dva žáky s trvalým pobytem v obci Tehov (výdaje za jednoho žáka byly 3325,-/rok). Letos jde o částku 6426,- opět celkem za 2 žáky, rozpis výdajů za jednoho žáka (3213,-/rok) je součástí podkladů. Příslušnou veřejnoprávní smlouvu již schválenou Říčany zde předkládáme ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. VS/00250/2019/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvková organizace (příloha č. 7)

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 8/6/2019 SCHVÁLENO

10. CHODNÍK PANSKÁ – ZÁPAD

a) Starosta: Byla nám schválena dotace SFDI (Státní fond dopravní infrastruktury) ve výši 7,6 mil Kč na výstavbu chodníku podél ulice Panská (z obce až do Světic, kde by se chodníky propojily).

b) Druhá žádost o dotaci na chodník v ulici Všešterská nám bohužel přiznána nebyla z důvodu nedostatku finančních prostředků fondu, respektive nedostatečného počtu hodnotících bodů.

c) Místostarostka: Ještě máme požádáno o dotaci na chodník v ulici Všešterská přes MAS Říčansko, kde běží naše odvolání po prvním kole hodnocení projektů, kdy náš projekt nezískal dostatečný počet bodů pro přiznání dotace.

d) Nyní zahájíme přípravu zadávacího řízení na realizaci zakázky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje smlouvu o spolupráci veřejných zadavatelů na projektu chodníku Panská - západ (příloha č. 8).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 9/6/2019 SCHVÁLENO

11. RŮZNÉ

a) Starosta:

- Pokračují intenzivní přípravy Lesní mateřské školy, dokončujeme projekční přípravu a projednání s úřady a v nejbližších dnech zahájíme realizaci zázemí.
- Současně byly obnoveny práce na úpravách okolí altánu u Třešňovky, kde vznikne přírodní hřiště dle existujícího návrhu.
- Dokončili jsme povrchové úpravy hlavního pump tracku ve sportovišti a byl dohodnut postup finálních terénních úprav a osevu. V letních měsících by měla proběhnout výstavba přístřešku a sezení.
- Probíhá osazování laviček, získali jsme prvního sponzora lavičky, který přispěl částkou 10 tis. Kč - na lavičku bude umístěna gravírovaná tabulka s textem dle jeho přání.

12. DISKUZE

a) **BEZ PŘÍSPĚVKŮ.**

Starosta ukončil zasedání v 22:08

13. SEZNAM PŘIJATÝCH USNESENÍ

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Marcelu Konečnou a Martina Landu.

Usnesení č. 1/6/2019 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění navržených úprav.

Usnesení č. 2/6/2019 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Tehov za rok 2018 (příloha č. 2).

Usnesení č. 3/6/2019 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku obecní společnosti Technické služby Tehov za rok 2018 (příloha č. 3).

Usnesení č. 4/6/2019 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje smlouvu s panem Ladislavem Lehovcem o podmínkách realizace projektu chodníku Hasičská - Uhlíř (příloha č. 4).

Usnesení č. 5/6/2019 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje smlouvu se společností Ligetprom s.r.o. o podmínkách realizace projektu chodníku Hasičská - Uhlíř (příloha č. 5).

Usnesení č. 6/6/2019 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje smlouvu o darování pozemku parc. č. 1087/2 v k.ú. Tehov u Řičan obci (příloha č. 6).

Usnesení č. 7/6/2019 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. VS/00250/2019/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvková organizace (příloha č. 7)

Usnesení č. 8/6/2019 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje smlouvu o spolupráci veřejných zadavatelů na projektu chodníku Panská - západ (příloha č. 8).

Usnesení č. 9/6/2019 SCHVÁLENO

14. SEZNAM PŘÍLOH:

- Příloha č. 1 – Prezenční listina**
- Příloha č. 2 – Účetní závěrka Základní školy a mateřské školy Tehov za rok 2018**
- Příloha č. 3 – Účetní závěrka obecní společnosti Technické služby Tehov za rok 2018**
- Příloha č. 4 – Smlouvu s panem Ladislavem Lehovcem o podmínkách realizace projektu chodníku Hasičská - Uhlíř**
- Příloha č. 5 – Smlouva se společností Ligetprom s.r.o. o podmínkách realizace projektu chodníku Hasičská - Uhlíř**
- Příloha č. 6 – Smlouva o darování pozemku parc. č. 1087/2 v k.ú. Tehov u Řičan obci**
- Příloha č. 7 – Veřejnoprávní smlouva č. VS/00250/2019/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvková organizace**
- Příloha č. 8 – Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů na projektu chodníku Panská - západ**

Zapsal: Jakub Kajzler

Ověřovatelé: Marcela Konečná
 Martin Landa

Starosta obce: David Hlouch

Zápis byl vyhotoven dne 6. 5. 2019