

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Ř Í Č A N Y

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 144932/2020/Pv
Č.J.: 145140/2020-MURI/OSÚ/00334
VYŘIZUJE: Ing. Jan Pillvein
TEL.: 323 618 133
E-MAIL: jan.pillvein@ricany.cz

DATUM: 15.6.2020

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Město Říčany, Ing. Štěpánka Šritrová, IČO 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

(dále jen "žadatel") podal dne 15.6.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Výsadba krajinné zeleně Říčany IV. etapa, kú Jažlovice, Kuří, Pacov, Tehov

na pozemku parc. č. 53/8 v katastrálním území Jažlovice, parc. č. 145, 191, 192, 354/12 v katastrálním území Kuří u Říčan, parc. č. 152/1, 251/9, 251/12 v katastrálním území Pacov u Říčan, parc. č. 434/2, 450/1 v katastrálním území Strašín u Říčan, parc. č. 440/8 v katastrálním území Tehov u Říčan. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Remízy a sady

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební odbor Městského úřadu Říčany, úřední dny Po a St 7.00 - 12.00 a 12.30 - 18.00).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 330/3, 53/9, 330/39, 309, 53/7, 171/2, 330/40 v katastrálním území Jažlovice, parc. č. 144, 131, 306, 176/1, 200/15, 200/13, 188, 308, 193, 304/1, 199, 176/2, 194, 195, 354/8, 335/2, 355, 354/9 v katastrálním území Kuří u Říčan, parc. č. 152/6, 470/22, 163/2, 470/1, 470/3, 470/25, 204, 252, 251/10, 452/5, 251/13, 287/3, 251/11 v katastrálním území Pacov u Říčan, parc. č. 445/4, 434/1, 471, 638/2, 323/3, 324, 322, 450/6, 450/10, 640/1, 323/2 v katastrálním území Strašín u Říčan, parc. č. 453/81, 455/1, 453/78, 451/1, 415/1, 416, 1124, 440/1 v katastrálním území Tehov u Říčan

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jan Pillvein
vedoucí odboru Stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)
Město Říčany, IDDS: skjbfwd
Obec Tehov, IDDS: de8awzw

dotčené orgány státní správy
Odbor územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Říčany, Masarykovo náměstí č.p. 53/40, 251 01
Říčany u Prahy
MěÚ Říčany, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy