



Obec Tehov

Panská 107, 251 01 Tehov, okres Praha - východ, tel.: 323 640 722, e-mail: ou@tehov.cz

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov č. 2024-11 konaného dne 4. 3. 2024 od 20:00 v zasedací místnosti obecního úřadu

Prezence

Přítomni		David Hlouch Kateřina Ruzová Marcela Konečná Jakub Novotný David Kubelka Jan Říha Martin Landa Jiří Pilný
Omluveni		Michal Straka
Neomluveni		

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Tehov zahájil ve 20:05 starosta obce David Hlouch (dále také jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že Zastupitelstvo bylo řádně svoláno a z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatoval, že zápis z posledního zasedání byl řádně zveřejněn a nebyly k němu vzneseny připomínky.

Předsedající upozornil, že kromě zápisu nebude ze zasedání pořizován zvukový ani obrazový záznam.

1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání

Předsedající navrhl, aby zapisovatelkou byla Kateřina Ruzová a ověřovateli zápisu Marcela Konečná a Jan Říha. Navržené nominaci přijali. Nebyly vzneseny protinávry.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se účastníkům zasedání.

Návrh usnesení č.1/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov určuje zapisovatelkou **Kateřinu Ruszovou** a ověřovateli zápisu **Marcelu Konečnou** a **Jana Říhu**.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 1/11/2024 bylo schváleno** .

2) Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu byly vzneseny návrhy úprav:

- a) *Žádost o pokračování finanční podpory spolku Linka bezpečí z.s.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o programu zasedání (ve znění navržených úprav).

Návrh usnesení č. 2/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva ve navrženém znění:

- 1) **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání**
- 2) **Schválení programu**
- 3) **Veřejná finanční podpora**
- 4) **Žádost o pokračování finanční podpory spolku Linka bezpečí z.s.**
- 5) **Informace finančního výboru: financování nepedagogických zaměstnanců ZŠ a MŠ**
- 6) **Přechod na dálkový odečet vodoměrů**
- 7) **Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích (Mokřadní tůň Na Slatinách, Odbahnění a rekonstrukce návesního rybníka, Obnova veřejných prostranství a místní komunikace U Rybníka)**
- 8) **Informace o připravovaných uzavírkách silnic (Říčany - Černokostelecká a Všechnomy)**
- 9) **Různé**
- 10) **Diskuze**

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 2/11/2024 bylo schváleno** .

3) Veřejná finanční podpora

Předsedající předal slovo paní místostarostce.

K. Ruszová: Do termínu podávání žádostí o VFP v 1. kole (konec ledna) byly obecnímu úřadu doručeny 3 žádosti o veřejnou finanční podporu. Jedná se žádosti o podporu na činnost rybářského spolku, na sportovní akce pro veřejnost v osadě Údolí Raků tradičně pořádané (a

finančně podporované obcí Tehov). Třetí žádostí je opakovaná žádost z prosince na sportovní vybavení hřiště na Osadě Lada (pořízení volejbalové sítě), kdy se dodavateli nepodařilo zboží dodat, ani vyfakturovat v roce 2023, proto žadatelka poskytnutou VFP vrátila na účet obce a žádá letos v 1.kole znovu o VFP na stejný účel, částka je už upravena dle skutečných nákladů.

M. Konečná: Finanční výbor žádosti prostudoval a neshledal formální pochybení. Doporučuje všechny žádosti ke kladnému projednání zastupitelstvem.

Předsedající na projektoru stručně představil všechny 3 žádosti. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se k bodu všem přítomným účastníkům zasedání.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje veřejnou finanční podporu spolku Český rybářský svaz, z.s. místní organizace Tehov na "Činnost spolku v roce 2024" ve výši 23.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 3/11/2024 bylo schváleno** .

Návrh usnesení č. 4/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje veřejnou finanční podporu spolku Spojené osady Údolí Raků z. s. na "Osadní sportovní akce a Dětský den 2024" ve výši 22.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 4/11/2024 bylo schváleno** .

Návrh usnesení č. 5/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 3.972,- Kč žadateli Ivana Nováková na projekt/akci "Vybavení sportoviště".

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 5/11/2024 bylo schváleno** .

4) Žádost o pokračování finanční podpory spolku Linka bezpečí z.s.

Předsedající: Spolek Linka bezpečí, z.s. nám předložil žádost o finanční podporu ve výši 5 tis. Kč. Jejich činnost jsme v této výši podpořili darem i v letech 2022 a 2023. Domníváme se, že jde o velmi potřebnou a nedocenitelnou službu poskytující zejména dětem útočiště a pomoc, které v určitých situacích nejsou schopni poskytnout ani blízcí, ani veřejný sektor.

Vzhledem k charakteru organizace je pro podporu ze strany obcí nevhodná forma VFP, pokud tedy schválíme podporu, byla by uzavřena darovací smlouva jako v předchozích letech.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se k bodu účastníkům zasedání.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje poskytnutí fin. příspěvku ve výši 5.000,- Kč spolku Linka bezpečí, z.s.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 6/11/2024 bylo schváleno** .

5) Informace finančního výboru: financování nepedagogických zaměstnanců ZŠ a MŠ

Předsedající uvedl bod a otevřel diskusi citací zprávy zastupitelstvu od paní ředitelky:

“Pro rok 2024 došlo k neplánovanému snížení úvazků nepedagogických pracovníků v ZŠ i v MŠ hrazených ze státního rozpočtu. Oproti slibům MŠMT, že dojde ke škrtnání neobsazených míst v ZŠ bylo provedeno plošné škrtnání i míst obsazených, a to i v mateřských školách. O případném dorovnání má MŠMT s MF jednat v červnu (s nejistým výsledkem), což školy uvrhlo do značné finanční nejistoty. Navíc došlo ke snížení objemu financí pro vychovatelky ve školní družině o 2 %, což také nebylo oznámeno předem.

Jak se to dotklo naší školy?

Ponížení obsazeného úvazku MŠ a LMŠ z jednoho celého na 0,8. Toto snížení lze dorovnat z peněz 0,4 úvazku na odloučené pracoviště. Tyto peníze byly používány na osobní ohodnocení kuchařky a uklízečky z LMŠ a učitelek za ztížené pracovní podmínky (cestování s dvoukolákem, topení v kamnech, stěhování nádobí apod.), bohužel tyto odměny letos nebude možné vyplatit, penězi dorovnáme mzdy uklízeček MŠ a LMŠ.

Po úpravách dále dochází k redukci 0,5 úvazku školnice a topiče, tyto náklady jsou zhruba 175 000 za rok, v letošním roce je lze pokrýt z rezervy školy a navýšení úplaty za MŠ a školní družinu od září, což přinese v letošním roce cca 40 000 Kč.

Pro rok 2025 počítá MF pro školy s ještě nižším rozpočtem, navrhuje převést nepedagogy pod zřizovatele, ale zástupce zřizovatelů zatím nikdo z vlády přímo neoslovil, ani nebyla řeč o zvyšování příspěvku na žáka z RUD.

Pro zajímavost: v roce 2023 to bylo 19 644 Kč na žáka v MŠ a ZŠ, obec tedy loni měla obdržet cca 2 750 000.”

Předsedající: Z uvedeného vyplývá, že změny ještě nejsou definitivní a jejich případný dopad do schváleného rozpočtu obce pro letošní rok pravděpodobně nebude žádný, nebo bude zanedbatelný. Rozpočtovou zátěž pro obec pro rok příští budeme řešit v rámci přípravy návrhu rozpočtu. Do té doby se snad ministerstvo rozmyslí a především dohodne se školami a obcemi o definitivní podobě změn.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

6) Přejchod na dálkový odečet vodoměrů

Předsedající: Provozní spol. našeho vodovodu ITV CZ s.r.o. připravila rozvahu výměny vodoměrů za dálkově odečitatelné. Nejde o centrální nebo průběžné odečty, jde o technologii zjednodušující postup odečtu, kdy stačí přítomnost pracovníka provozovatele v blízkosti vodoměru k načtení aktuálního stavu. Odpadají tím režijní náklady na kvartální osobní odečty a především se tím dosáhne pravidelných a kompletních odečtů (odpadnou notoričtí nenahlašující apod.).

S vodným postupně provazujeme stočné - přecházíme na měřené stočné, kde to lze (měřený zdroj vody) místo dosavadního, stanoveného směrnými čísly dle počtu osob dle vyhlášky) a i zde potřebujeme aktuální data pro fakturaci.

Náklady na výměnu jsou uvedeny níže a rozepsány v čase dle let "dožití" stávajících vodoměrů. Následné cejchovní výměny jsou již řešeny repasí, která je jen mírně vyšší, než u současných. V dlouhodobém horizontu by tedy nemělo dojít k významnému nárůstu provozních nákladů.

Dotace jsme prověřovali, zatím na tuto specifickou provozní optimalizaci nenašli. Pokud se shodujeme na účelnosti jednorázové výměny (rozdělené do 2 kroků), může definitivní schválení být až předmětem rozpočtu na rok 2025.

Výměna vodoměrů mechanických za dálkově odečitatelné (iPerl)

Obec Tehov

Cejch	Rok výměny	Počet kusů	Cena iPerl/ ks	Odpčet za odebraný VDM/ks	k úhradě/ks	celkem bez DPH
2018	2024	26	3 150,00	200,00	2 950,00	76 700,00
2019	2025	23	3 150,00	200,00	2 950,00	67 850,00
2020	2026	122	3 150,00	200,00	2 950,00	359 900,00
2021	2027	70	3 150,00	200,00	2 950,00	206 500,00
2022	2028	55	3 150,00	200,00	2 950,00	162 250,00
2023	2029	53	3 150,00	200,00	2 950,00	156 350,00
Celkem		349				1 029 550,00

Handwritten notes: } 2025 (rows 2018-2020), } 2026 (rows 2021-2023), } 504 450,00 (rows 2020-2023), } 525 100,00 (rows 2021-2023)

Počet vodoměrů v obci k 31.1.2024

349

Rozvaha je v cenách roku 2024

Ceny jsou bez DPH, obec je ve věcech vodovodu a kanalizace plátce uplatňující vratku DPH.

Proběhla krátká diskuse mezi zastupiteli o výhodách a nevýhodách navrhovaného řešení.

Předsedající uzavřel diskusi s tím, že se není třeba rozhodovat hned, pouze v případě, že bychom chtěli s výměnou v příštím roce započít, je třeba s těmito náklady počítat v rozpočtu při jeho sestavování.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

7) Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích

Předsedající přednesl zastupitelům a přítomné veřejnosti informace o aktuálním dění v obci přehledně podle jednotlivých investičních záměrů, na projektoru promítl dokumentující fotografie.

Mokřadní tůně Na Slatinách

Investorem akce je Ing. Tomáš Broukal ze Světic. Obec poskytla pozemky a po vypršení doby udržitelnosti bude vlastníkem krajinných úprav. Vše bylo projednáno několikrát na zastupitelstvu, definitivně schvalováno tuším v roce 2020, od té doby čekal investor na dotace, z nichž je projekt realizován.

Obec bude ve spolupráci s investorem realizovat směrem k tůním cestu a výsadbu, kterou následně propojí severním směrem s cestou mezi tehovským sportovištěm a panským rybníkem. Obec se dlouhodobě snaží realizovat a podporovat mitigační opatření (přizpůsobení změně klimatu) obnovou cest, mezí, remízků, výsadbou zeleně, zadržováním vody v krajině. Tento projekt je jedním z několika rozpracovaných, kdy opatření připravujeme a realizujeme v závislosti na majetkoprávních, dotačních nebo územně plánovacích možnostech.

Odbahnění a obnova návesního rybníka a obnova veřejných prostranství U Rybníka

Obě akce máme již delší dobu připraveny včetně stavebních povolení. Dosud však byly odsouvány zejm. ve vazbě na financování, kdy bohužel ze strany poskytovatelů dotací nebyly i přes avíza a sliby dotační programy vypsány, nebo nebyly naše žádosti úspěšné z důvodů nedostatečné alokace. Na konci loňského roku jsme obdrželi dotační příslib od MMR na realizaci obnovy komunikací a veřejných prostranství v ul. U Rybníka s tím, že dokončení akce musí být do konce dubna 2024, tedy v poměrně šibeničním termínu. Protože je nezbytné a logické, aby práce na revitalizaci rybníka proběhly nejpozději v souběhu s komunikacemi, spustili jsme souběžně přípravu na zahájení revitalizace rybníka.

Odbahnění a rekonstrukce návesního rybníka

Odbahnění rybníka jsme na základě oslovení zhotovitelů s disponibilní kapacitou zadali spol. Stavby Rybníků s.r.o., která nabídla jak nejnižší cenu (předp. inv. náklady ~700 tis. Kč bez DPH), tak i nejlepší termíny a reference. Stejná společnost pak byla vybrána také pro **obnovu rybníka** (s inv. náklady ~3,25 mil. Kč bez DPH).

Na rybníka se ještě pokoušíme získat dotaci z programu AOPK (Agentura ochrany přírody a krajiny) ve výši cca 750 tis. Kč.

Kontrolu množství vytěženého kalu jsme provedli měřením stavu před a po pomocí geodetického dronu s LIDAR sondou (náklady cca 25 tis. Kč bez DPH) - množství vyvezeného kalu bylo cca o 10% nižší (658 m³) než kolik bylo předpokládáno a rozpočtováno (750 m³).

Čištění vozovek jsme si zajistili v režii našich Technických služeb a naší hasičské tatry, kde se jedná o další úsporu cca 50 tis. Kč bez DPH oproti původnímu rozpočtu.

Cena za odbahnění by tak měla klesnout na cca 570 tis. Kč bez DPH, tedy cca 690 tis. vč DPH.

Revitalizace rybníka sestává v úpravách břehů a hráze, nátokového objektu a sdruženého objektu s přelivem na výtoku včetně výměny připojovacího potrubí k páteřnímu řadu dešťové kanalizace, které má nevyhovující dimenzi. Postup prací bude koordinován dle potřeb realizace obnovy veřej. prostranství a místní komunikace U Rybníka.

Obnova veřejných prostranství a místní komunikace U Rybníka

Proběhlo výběrové řízení a následně byla uzavřena smlouva o dílo, staveniště a nyní již probíhají práce. Zhotovitelem je spol. Environmental Building a.s., pro funkci technického dozora investora TDI jsme oslovili pana V. Staňka z Tehova. Cena stavby dle SoD je 5,2 mil. vč. DPH. Dotační příslib je ve výši 2,2 mil. Kč. Dokončení je stanoveno na 15. dubna.

Uhlíř - přeložka VN a MK Na Uhlíři

V únoru byla dokončena přeložka VN/NN spol. ČEZ, která blokovala stavbu připojující komunikace Na Uhlíři. Nyní pokračujeme směrem k získání stavebního povolení a věříme, že stihneme ještě letos realizaci horní větve místní komunikace.

Zkapacitnění vodovodu

- aktuálně je vypsáno VŘ na zhotovitele, VŘ na zajištění TDI a kontroly BOZP bude vyhlášeno zhruba za měsíc,
- podmínkou realizace je získání dotace (máme podáno do dvou programů), měli bychom vědět do konce 2. kvartálu letošního roku,
- zřejmě bude nezbytné bez ohledu na výsledek dotačních žádostí realizovat s předstihem další úsek a to ve Všestarech, kde ještě letos (zřejmě již za několik týdnů) budou zahájeny práce na rekonstrukci hlavní silnice (krajská komunikace ul. Říčanská & Mnichovická),
- ještě během tohoto kvartálu by měla být svazku proplacena dotace dotace na přípravu projektové dokumentace akce zkapacitnění vodovodu ve výši 500 tis. Kč. Finanční prostředky svazek obcí Region Jih zpětně proplatí obci Tehov a Světic v poměru 50/50, v němž vznik PD obě obce hradily.

Rekonstrukce návsi

Aktuálně zadáváme zpracování změn dopravního uspořádání, na jehož základě bude dále projekt zadán ke zpracování rekonstrukce návsi.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

8) Informace o připravovaných uzavírkách silnic

Předsedající: Už téměř s jistotou začne letos generální rekonstrukce a úplná uzavírka ul. Černokostelecká v Říčanech, která má trvat cca 2 roky. Objízdné trasy kamionů jsou vedeny po dálnici D1 mezi Spořilovem a exitem 20, objízdné trasy osobních motorové dopravy jsou vedeny městem Říčany.

Jednáme s městem Říčany o poskytnutí kapacity Městské policie Říčany v průběhu uzavírky i se státní policií o konkrétních opatřeních a navýšení intenzity kontrol v průběhu uzavírky. Dále

budeme jednat s městem Říčany o aktivaci hlídání zákazu projíždějících nákladních vozidel v rámci fungujícího měřeného úseku (technologicky to možné je, Říčany nevybírají tyto přestupky z důvodu administrativních komplikací) a uspíšení realizace II. etapy měření rychlosti, které by velmi pomohlo ulici Panská.

Současně ve spolupráci s obcí Světice budeme jednat s krajem a ŘSD o náhradách budoucích škod vzniklých v souvislosti se zjevně neodvratným zvýšením dopravní zátěže místních komunikací.

Aby toho nebylo málo, proběhne letos také uzavírka okružních křižovatek ve Všechromech a bude tak omezen provoz na exitu 15 D1.

Současně má letos proběhnout již zmíněná rekonstrukce hlavní silnice ve Všestarech, která má začít již za několik týdnů.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

9) Různé

J. Pilný: Zaslchl jsem, že obec jako zřizovatel zvažuje v rámci naší ZŠ zřízení přípravné školní třídy? Oč se přesně jedná a v jaké je to fázi?

K. Ruszová: Vzhledem k nebývale vysokému počtu (28) letošních předškoláků (jedná se o číslo z registru obyvatel, přičemž zdaleka ne všichni jsou žáky naší MŠ), tedy budoucích prvňáčků ve školním roce 2024/25, jsme s paní ředitelkou školy diskutovali možnost zřízení přípravné třídy pro zejména ty předškoláky, kteří mají tuto alternativu k odkladu začátku povinné školní docházky doporučenou z poradenského pracoviště. Podle prvotních informací z Krajského úřadu je tato alternativa realizovatelná, máme na to prostor, pedagoga i finance. Záleží na tom, zda bude mezi rodiči zájem. Při otevření musí mít třída nejméně 11 dětí, samozřejmě mohou být i z jiných obcí, ale prioritu mají děti tehovské.

J. Říha: Jaký je časový horizont schválení změny č.5 územního plánu obce? Měl jsem za to, že původní termín byl přelom roku 23/24?

Předsedající: Předpokládám, že bychom to měli dotáhnout do poloviny roku, ke zdržení došlo mimo jiné i z důvodu legislativních změn, před jejichž platností jsme změnu bohužel nestihli vydat. Pokud se nepodaří zahrnout ještě některé potřebné úpravy do změny č.5, zřejmě budeme muset vzápětí po jejím schválení zahájit pořízení změny č.6. Protože změnu č.5 pořizujeme ve zkráceném režimu, je nezbytné tyto úpravy ještě konzultovat s pořizovatelem.

J. Říha: Také jsem se chtěl zeptat na lavičky, lavička u kostela je ve špatném stavu, plánuje se nějaký nátěr, oprava prken apod? Co novější dřevěné lavičky bez nátěru, ty se nebudou natírat?

Předsedající: Děkuje za podnět, opravu zajistíme. Jedná se o starší lavičky z revitalizace návsi před 20 lety, v minulých letech jsme z této série již některé opravovali, potupně dožívají dřevěná prkna i na dalších. Lavičky pořízené v nedávné době prověříme - nátěry nových laviček s dubovými latěmi jsme neplánovali.

10) Diskuze - bez příspěvku

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a s přáním klidného zbytku večera ukončil zasedání ve 21:50 hodin.

Přílohy zápisu

Příloha č. 1: Prezenční listina

Přehled schválených usnesení

Usnesení č.1/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov určuje zapisovatelkou Kateřinu Ruszovou a ověřovateli zápisu Marcelu Konečnou a Jana Říhu.

Usnesení č. 2/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva ve navrženém znění:

- 1) **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání**
- 2) **Schválení programu**
- 3) **Veřejná finanční podpora**
- 4) **Žádost o pokračování finanční podpory spolku Linka bezpečí z.s.**
- 5) **Informace finančního výboru: financování nepedagogických zaměstnanců ZŠ a MŠ**
- 6) **Přechod na dálkový odečet vodoměrů**
- 7) **Informace o probíhajících a připravovaných investičních akcích (Mokřadní tůň Na Slatinách, Odbahnění a rekonstrukce návesního rybníka, Obnova veřejných prostranství a místní komunikace U Rybníka)**
- 8) **Informace o připravovaných uzavírkách silnic (Říčany - Černokostelecká a Všechromy)**
- 9) **Různé**
- 10) **Diskuze**

Usnesení č. 3/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje veřejnou finanční podporu spolku Český rybářský svaz, z.s. místní organizace Tehov na "Činnost spolku v roce 2024" ve výši 23.000,- Kč.

Usnesení č. 4/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje veřejnou finanční podporu spolku Spojené osady Údolí Raků z. s. na "Osadní sportovní akce a Dětský den 2024" ve výši 22.000,- Kč.

Usnesení č. 5/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 3.972,- Kč žadateli Ivana Nováková na projekt/akci "Vybavení sportoviště".

Usnesení č. 6/11/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje poskytnutí fin. příspěvku ve výši 5.000,- Kč spolku Linka bezpečí, z.s.

Zápis byl vyhotoven dne 4. 3. 2024

Zapisovatel: **Kateřina Ruzová**

Ověřovatelé: **Marcela Konečná**

Jan Říha

Starosta: **David Hlouch**