



Obec Tehov

Panská 107, 251 01 Tehov, okres Praha - východ, tel.: 323 640 722, e-mail: ou@tehov.cz

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov č. 2024-14

konaného dne 16. 9. 2024 od 20:00
v zasedací místnosti obecního úřadu

Prezence

Přítomni		Kateřina Ruszová Marcela Konečná Jakub Novotný David Kubelka Jan Říha Martin Landa Jiří Pilný od 20:15 Michal Straka
Omluveni		David Hlouch, Jiří Pilný do 20:15
Neomluveni		

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Tehov zahájila ve 20:05 místostarostka obce Kateřina Ruszová (dále také jako „předsedající“). Omluvila nepřítomného p. starostu D. Hloucha pro akutní zdravotní indispozici.

Předsedající konstatovala, že Zastupitelstvo bylo řádně svoláno a z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatovala, že zápis z posledního zasedání byl řádně zveřejněn a nebyly k němu vzneseny připomínky.

Předsedající upozornila, že kromě zápisu nebude ze zasedání pořizován zvukový ani obrazový záznam.

1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání

Předsedající navrhla, aby zapisovatelem byl Martin Landa a ověřovateli zápisu Marcela Konečná a Jan Říha. Navržené nominaci přijali. Nebyly vzneseny protinávhrhy.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se účastníkům zasedání.

Návrh usnesení č.1/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov určuje zapisovatelem **Martina Landu** a ověřovateli zápisu **Marcelu Konečnou** a **Jana Říhu**.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 1/14/2024 bylo schváleno** .

2) Schválení programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu vznesla návrh úpravy spočívající v doplnění bodu 3 o rozpočtové opatření č. 1/2024. Další návrhy úprav programu nebyly vzneseny.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dala hlasovat o programu zasedání ve znění navržených úprav.

Návrh usnesení č. 2/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva ve navrženém znění:

1. *Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání*
2. *Schválení programu*
3. *Finanční výbor - informace, rozpočtové opatření č. 1/2024*
4. *Obecně závazná vyhláška obce Tehov, o dani z nemovitých věcí*
5. *Dodatek ke smlouvě o spolupráci obce Tehov, obce Světice a svazku obcí Region Jih na projektu Zkapacitnění vodovodu Tehov - Světice*
6. *Memorandum Bezpečně do Prahy na kole (cyklostezka Říčany - Tehov - Tehovec - Mukařov - Louňovice)*
7. *Nákup pozemků na listu vlastnictví (LV) 130 a 1/4 podílů na pozemcích na LV 340*
8. *Různé*
9. *Diskuze*

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 2/14/2024 bylo schváleno** .

3) Finanční výbor - informace, rozpočtové opatření 1/2024

Předsedající uvedla bod a předala slovo předsedkyni finančního výboru, Marcele Konečné.

20:15 příchod zastupitele J. Pilného

Marcela Konečná: Rozpočtové opatření připravila paní Lafková, účetní obce. Rozpočtovým opatřením č. 1 dochází k navýšení příjmové stránky rozpočtu o 1 364 000 Kč. Zvýšení daňových příjmů na pol. 1386 - Příjem z daně z hazardních her o částku 100 000 Kč, daně z nemovitých věcí o 650 000 Kč. V oblasti dotací dochází ke zvýšení pol. 4111 - Neinvestiční přijaté dotace z všeob. pokl. správy, v souladu s čerpáním dotace na volby do EP, ve výši 32 000 Kč, dotace do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a zastupitelstev krajů, ve výši 48 000 Kč. Současně dochází k zapojení dotací do

výdajové části §6115 a 6117. Dále se zapojuje průtoková dotace ze Středočeského Fondu prevence pro ZŠ, ve výši 34 000 Kč, analogie s výdaji v §3117, pol. 5336. V rámci nedaňových příjmů se navyšuje §2212, pol. 3121 - Přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku (Plánovací smlouva), ve výši 500 000 Kč. Ve výdajové části dochází k přesunům mezi kapitolami 2212 - Silnice a 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod, dle skutečně zaúčtovaných výdajů na rekonstrukci dešťové kanalizace U Rybníka. Posílení §3117 - rekonstrukce sociálního zázemí ZŠ, § 3117, o částku 500 000 Kč. Výdaje související s nákupy pozemků v § 3639, pol. 6130, se navyšují o 300 000 Kč dle reálných výdajů. Navýšení §6112 - Zastupitelstva obcí, v souladu s usnesením obce č.11/12/2024 ve výši 87 000 Kč. Rekapitulace: Příjmy celkem + 1 364 000 Kč, Výdaje celkem + 967 000 Kč, Financování: pol. 6115 - snížení pol. o 397 000 Kč.

Předsedající otevřela diskusi.

M. Straka: Žádal jsem o zaslání výkazu FIN, abychom měli přehled o celkové situaci obce, který nebyl předložen, proto nemůžu pro RO hlasovat.

M. Konečná: RO 1/2024 ošetřuje víceméně pouze provozní věci, hlavní je začlenit do rozpočtu průtokovou dotaci na ZŠ a dotaci na volby, návrh RO bohužel dodala paní účetní na poslední chvíli.

Předsedající: Paní účetní v posledních dvou týdnech, sumarizovala podklady k obecnímu auditu a teď navíc v Kostelci n.Labem řeší mj. povodňové komplikace. RO je podle mého názoru velmi zevrubně popsáno a řeší jen základní provozní věci, veškeré investiční záležitosti, které proběhly v posledních měsících jsou v souladu s projednanými záměry.

M. Konečná: Finanční výbor obdržel finku (účetní výkaz) těsně před schůzí zastupitelstva. Bude projednán na schůzi finančního výboru a prezentován na příští schůzi zastupitelstva.

J.Říha: Navrhuji od paní účetní vyžádat všechny podklady včetně aktuálního stavu rozpočtu pro tento rok. Následně se sejde finanční výbor a bude Vás informovat na dalším zasedání obce.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se k bodu všem přítomným účastníkům zasedání.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 3/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2024 (Příloha 2).

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1 **Usnesení č. 3/14/2024 bylo schváleno** .

4) Obecně závazná vyhláška obce Tehov, o dani z nemovitých věcí

Předsedající uvedla bod.

Předsedající: Oproti roku 2023 se v letošním roce změnila sazby daně z nemovitých věcí (došlo k jejich zvýšení o cca 80% u jednotlivých druhů nemovitých věcí). Co se týče koeficientů, o kterých dnes budeme jednat, na dani z nemovitých věcí existují dva koeficienty – **podle počtu obyvatel a místní koeficient**. Koeficient podle počtu obyvatel se uplatní vždy, máme možnost jej buď zvýšit (o jednu kategorii - na 1,6), nebo nechat v zákonné výši.

Koeficientem podle počtu obyvatel (1,4) se násobí pouze stavební pozemky, rodinné a obytné domy a jejich příslušenství, bytová jednotka a ostatní zdanitelná jednotka. Pokud na tyto skupiny dopadne i místní koeficient, aplikují se oba koeficienty. Nejprve se sazba daně (daná zákonem) násobí koeficientem podle počtu obyvatel (=1,4 pro zákonem vyjmenované typy pozemků). Poté se vypočítá daň, která se v závěru násobí místním koeficientem (určuje zastupitelstvo místní vyhláškou).

Místní koeficient je nyní nastaven ve výši =2 platnou OZV 1/2011. Oproti předchozím letům se rozšířily možnosti zavedení místního koeficientu nejen na celou obec, ale i na jednotlivé skupiny nemovitých věcí. Je třeba explicitně vyjmenovat v OZV. Pro každý typ nemovitosti se pak uplatní ten vyšší z nich. Je to pěkně vidět v interaktivní tabulce, kterou jste měli v podkladech, kde lze modelovat příjem obce při změně výše jednotlivých koeficientů.

V obecně závazné vyhlášce se můžeme zabývat jen těmi koeficienty, které chceme změnit. U těch, které neuvedeme, bude místní koeficient automaticky ve výši 1 (a koeficient podle počtu obyvatel automaticky počítán v zákonné výši 1,4).

Jedná se o nástroj pro obec, jak navýšit příjem do rozpočtu bez nákladů na vymáhání poplatků. Například v oblastech s průmyslovými halami prostě navýší paušálně daň pro tyto typy staveb. Vždy dává smysl daň navýšit koeficienty v položkách, kde není příjem úplně zanedbatelný a také kde to dává smysl z hlediska hospodaření obce.

Předsedající otevřela diskuzi nad interaktivní tabulkou.

Předsedající: Navrhují ponechat stávající místní koeficient pro obec =2. Rovněž nezvyšovat zákonem daný koeficient podle počtu obyvatel (=1,4). Pobavme se, zda má smysl zvyšovat koeficienty jednotlivým druhům nemovitostí dle jejich typu (vždy se bude vztahovat na celou obec).

J. Novotný: Z tabulky je vidět, že například u rekreačních objektů je výběr daně poměrně nízkým příspěvkem do rozpočtu, přitom do osad stále investujeme (odpadové hospodářství, letos poměrně rozsáhlá a nákladná oprava komunikací,...). Navrhují stanovit místní koeficient pro rekreační objekty ve výši 5. Poplatek za odpady zdaleka nepokrývá průběžné obecní investice do osad.

J. Říha: Souhlasím s panem Novotným a doplním, že v rámci kalkulační varianty případné navýšení u rekreačních objektů na koeficient 5 by bylo cca 300.000 Kč plus do rozpočtu obce a pokud bude tento návrh schválen bylo by férové část těchto financí do osad investičně vrátet.

J. Pilný: Nesouhlasím s navýšením jen pro jednu konkrétní skupinu obyvatel.

Předsedající: Jen upřesňuji, nejde o obyvatele, ale o objekty tak, jak jsou evidovány v katastru. Můžeme tedy navýšit daň pro celou obec, aby to bylo spravedlivější. Ale stále mi připadá férovější argument, že majitelé rodinných domů (převážně trvale obývaných) přispívají do rozpočtu již tím, že jsou tu trvale hlášeni a získáváme za ně peníze z rozpočtového určení daní. Stejně tak místní podnikatelé. Daň z nemovitosti nicméně nerozlišuje podle přihlášení k pobytu, ale podle typu nemovitosti dle zápisu v katastru nemovitostí (RD versus rekreační objekty). V tom je to jistě nespravedlivé. Na druhou stranu, na rekreační objekty se zase nevztahuje daňový koeficient (sazba daně x 1,4) podle počtu obyvatel, zatímco na RD ano.

M. Landa: Obec aktuálně dotuje odpadové hospodářství pro všechny příjmy z daní. Považuji za spravedlivé navýšení příjmu z daně z nemovitostí a použití je na tento výdaj.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se k bodu všem přítomným účastníkům zasedání.

Předsedající: Nejprve bych hlasovala o názoru na změnu koeficientů uplatněných v OZV, pak teprve o konkrétní podobě OZV. Vždy se začíná hlasovat o protinávvrzích, nejdříve o posledním z nich.

Původní návrh: Ponechat místní koeficient 2, navýšit místní koeficient pro rekreační objekty na 5.

Protinávvrh č. 1: Navýšit místní koef. obce na 3, plus navýšit koeficient pro rekreační objekty na 5.

Protinávvrh č. 2: Ponechat místní koeficient 2, navýšit místní koeficient pro rekreační objekty na 3,5.

Předsedající dala hlasovat o 2. protinávvrhu: Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 7 Zdrželi se: 0

Předsedající dala hlasovat o 1. protinávvrhu: Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 7 Zdrželi se: 0

Předsedající dala hlasovat o původním návrhu: Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 1 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 4/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Tehov č. 1/2024 o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí (Příloha 3).

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 1 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 4/14/2024 bylo schváleno** .

p. Horák: A mění se tedy od roku 2025 pro mě, jako daňového poplatníka, něco?

Předsedající: Daň z Vašeho RD se nemění, daň u chatičky vzroste 2,5x, pozemek zahrady beze změny.

5) Dodatek ke smlouvě o spolupráci obce Tehov, obce Světica a svazku obcí Region Jih na projektu Zkapacitnění vodovodu Tehov - Světica

Předsedající podala stručnou informaci o vývoji projektu a podaných žádostech o dotace k projektu "Navýšení kapacity zásobování vodovodních spotřebišť Tehov a Světica" a "Optimalizace tlakových poměrů v tlakovém pásmu Strančice - VDJ Svatá Anna" (dále "Projekt"). V rámci výzvy 9/2023 NPŽP (70% podpora, souběh s kanalizací), reg. č. žádosti 1230900018 svazek obcí Region Jih (SORJ), který je nositelem projektu, dokladoval souběh se stavbou rozšíření kanalizace ve Světicích, o kterou bylo paralelně žádáno z OPŽP i NPŽP. O dotaci na projekt jsme žádali v rámci výzvy 44.2023 OPŽP, kde projekt skončil v zásobníku projektů a následně jsme tedy požádali v navazující výzvě NPŽP 6/2024 (60% podpora), která byla vypsána jen pro projekty v zásobníku. SFŽP nyní rozhoduje o tom, zda projekt podpoří v rámci Výzvy NPŽP 9/2023 nebo 6/2024. V létě se z fondů doptávali na zpřesňující informace, což můžeme považovat za pozitivní indicii o postupu žádostí.

Valná hromada SORJ na svém posledním zasedání v červnu schválila návrh dodatku č. 1 Smlouvy o spolupráci na projekt, kde jsou zakotveny poměry financování služeb technického dozoru investora (TDI) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (koo BOZP), jehož zajištění je povinností stavebníka, a dále mechanismus/klíč vratek z dotací obcím Tehov a Světica, které společně projekt v rozsahu úprav zkapacitnění vodovodu obou obcí financují. Návrh dodatku je třeba formálně schválit i v zúčastněných obcích.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se k bodu všem přítomným účastníkům zasedání a poté dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5/14/2024:

ZO Tehov souhlasí s Dodatkem č. 1 Smlouvy o spolupráci na projektu „Navýšení kapacity zásobování vodovodních spotřebišť Tehov a Světica“ (Příloha 4).

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 5/14/2024 bylo schváleno** .

6) Memorandum Bezpečně do Prahy na kole (cyklostezka Říčany - Tehov - Tehovec - Mukařov - Louňovice)

Předsedající: Prosím zastupitele o schválení Memoranda, které stanovuje základní spolupráci zúčastněných obcí vč. Svazku obcí Ladův kraj na přípravě a realizaci cyklostezky pro etapu Říčany - Tehovec - Mukařov - Svojetice. Stezka prochází přes náš katastr v lese podél Rokytky u vojkovské křižovatky se pak připojuje na asfaltovou lesní cestu, z níž pak pokračuje na Tehovec a dále. Memorandem se obec Tehov zavazuje pouze k souhlasu s vedením trasy cyklostezky po svém katastrálním území v souladu s technicko-ekonomickou studií. Trasa se stále upřesňuje, tento týden proběhne ve středu místní šetření s ochránci přírody, kde budou podrobně řešeny konkrétní úseky zejm. ve styku s řečištěm Rokytky a vojkovské louky. Pro realizaci první etapy, která se odehrává právě v říčanských lesích za Olivovnou a v návaznosti pak v tehovských lesích, již bylo dohodnuto s Lesy ČR s.p., že projekt realizují jako zadavatel oni v synergii se systémem lesních cest. Tuto etapu financuje město Říčany 80% investičních nákladů (cca 17 mil. Kč) - již schváleno zastupitelstvem města. Přestože pro Tehov má cyklostezka aktuálně spíše doplňkový význam, celý záměr podporujeme zejména proto, že jakékoliv zvýšení dostupnosti města Říčany pro jiné formy dopravy, přispěje ke snížení dopravní zátěže na silnicích. Záměr a studie trasy vznikly na platformě svazku obcí Ladův kraj, následně projekt přebírají město a obec na trase k dopracování a realizaci.

Předsedající otevřela diskuzi a před hlasováním dala možnost vyjádřit se k bodu všem přítomným účastníkům zasedání. Poté dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Memorandum o spolupráci na projektu Bezpečně do Prahy na kole z Ladova kraje - Cyklostezka z obcí Ladova kraje do Řičan č. SOS/00591/2024/OP (Příloha 5).

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 6/14/2024 bylo schváleno** .

7) Nákup pozemků na listu vlastnictví (LV) 130 a 1/4 podílů na pozemcích na LV 340

Dostali jsme nabídku od soukromého vlastníka na odkup jeho LV v k.ú. Tehov u Říčan. Jedná se o pozemky ve výlučném vlastnictví (LV 130), druh orná půda, parc.č. 625 (2439 m²) a parc.č. 971 (6424 m²), a dále o ¼ podíly na pozemcích uvedených na LV 340 - parc. č. 194/26 (2036 m²), parc. č. 232 (1726 m²), parc. č. 453/80 (7753 m²), parc. č. 965 (1482 m²) a parc. č. 1034 (2255 m²), vše druh orná půda, dále ¼ podíly na pozemcích druh trvalý travní porost - parc. č. 439/2 (1444 m²) a ¼ podíl na pozemcích druhu ostatní plocha, ostatní komunikace - parc. č. 1125/3 (38 m²) a parc.č. 1125/4 (9 m²).

Návrh usnesení č. 7/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje nákup pozemků parc.č. 625 a 971 uvedených na LV 130 a ¼ podílů na pozemcích parc.č. 194/26, 232, 453/80, 965, 1034, 439/2, 1125/3 a 1125/4 uvedených na LV 340, vše v k.ú. Tehov u Říčan, za celkovou cenu 900.000,- Kč s tím, že správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva hradí kupující - vše v souladu s návrhem kupní smlouvy (Příloha 6).

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 7/14/2024 bylo schváleno** .

8) Různé

J. Říha: Chtěl bych se zeptat na dokončení práce na návesním rybníku/komunikaci okolo rybníku (zda je již vše hotovo?) Zda máme se zhotoviteli již vše ukončeno? Zda byly odstraněny všechny reklamace? Kdy se orientačně plánuje výsadba rostlin kolem rybníka a výstavba mola. Jaký je aktuální stav dotace na tyto práce? Také je nutné zajistit pevné zábradlí či zábrany proti pádu u výpusti rybníka co nejdříve.

Předsedající: Pokud vím, práce na rekonstrukci rybníka ještě nebyla kompletně vyfakturována, ještě čekáme na doplnění předávací dokumentace a podkladů k finální fakturaci. S vybudováním zábradlí na hrázi včetně mola nad výpustí počítáme, obojí je v přípravě pro výrobu. Upozorníme Technické služby na posekání trávy v okolí, sekáme tam letos v delším intervalu, aby mělo čerstvé osivo v půdě více času na uchycení a současně nedocházelo k tak velké erozi vlivem srážek. Výsadby řešíme, čekali jsme ale především na nastoupaní a stabilizaci hladiny na návrhovou úroveň, abychom mohli pracovat s rostlinami v litorálním pásmu, kam primárně patří. Současně ještě nedošlo ke stabilizaci přítoku. Výsadba stromů na břehu je plánována na podzim, kdy je to pro stromy optimální a budou probíhat i další výsadby v obci. Je v procesu dotace na místní komunikaci U Rybníka, aktuálně dokládáme fondu podklady pro rozhodnutí. Dotaci na revitalizaci rybníka, o níž jsme informovali na min. zasedání nebylo možné žádat po zahájení realizace, s níž jsme ale byli nuceni z důvodu koordinace začít v souběhu s komunikací.

J. Říha: Jaký je stav nové podoby obecního webu?

Předsedající: Poptali jsme 3 nabídky na přepracování stránek. Cenově vychází nejlépe společnost ANTEE, stávající provozovatel webu. K tomu asi přispívá fakt, že překlopení obsahu v rámci jejich systému bude oproti dalším dodavatelům významně jednodušší. To je ostatně

výhodou i pro nás, všichni umíme se systémem pracovat. Aktuálně probíhají přípravy s dodavatelem firmou Antee. Širší funkcionalitu "portál občana" zatím neplánujeme, řešení bývají finančně náročná a pro obec velikosti Tehova se nevyplatí. Předpokládaná změna je na konci roku, požádáme členy zastupitelstva o zpětnou vazbu před zveřejněním.

J. Říha: Předpokládám, že CityA bude chtít opět navýšit příspěvky od obce. Máme nějaká data o vytíženosti občany?

Předsedající: Mám slíbenou zprávu na příští zasedání, přes prázdniny je vždy výkyv, v této chvíli bychom nezískali relevantní informaci.

J. Říha: Rád bych viděl zprávu o hospodaření s obecními lesy, na kterých jako obec hospodaříme již téměř 2 roky.

Předsedající: Ano, zprávu poskytne pan Broukal, náš polesný.

Vladimír Horák - Rád bych upozornil na odpad z listů z kaštanů v ulici U Kostela. Také by bylo hezké prořezat lípy u kostela, protože kostel zastiňují.

J. Říha: Množství bioodpadu (listů, kaštanů, větve) ze stromů v ulici U Kostela je skutečně velké a v případě dešťů je to pak rozježděné a roztahané po celé délce ulice. Navrhuji zajištění arboristy ohledně posouzení zdravotního stavu kaštanů a případné doporučení na prořez v rámci omlazení.

Předsedající: Děkujeme za podnět, upozorníme Technické služby a zintenzivníme úklid. Pan Kazimour má arboristické oprávnění, může se na stromy sám podívat, ale můžeme poptat i nezávislé arboristické posouzení.

9) Diskuze

bez příspěvku

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a s přáním klidného zbytku večera ukončila zasedání v 21:33 hodin.

Přílohy zápisu

Příloha č. 1: Prezenční listina

Příloha č. 2: Návrh rozpočtového opatření č. 1/2024

Příloha č. 3: Obecně závazná vyhláška obce Tehov č. 1/2024 o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Příloha č. 4: Dodatek č. 1 Smlouvy o spolupráci na projektu „Navýšení kapacity zásobování vodovodních spotřebišť Tehov a Světice“

Příloha č. 5: Memorandum o spolupráci na projektu Bezpečně do Prahy na kole z Ladova kraje - Cyklostezka z obcí Ladova kraje do Říčan č. SOS/00591/2024/OP

Příloha č. 6: Návrh kupní smlouvy na LV 130 a ¼ podíl na LV 340

Přehled schválených usnesení

Usnesení č.1/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov určuje zapisovatelem Martina Landu a ověřovateli zápisu Marcelu Konečnou a Jana Říhu.

Usnesení č. 2/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva ve navrženém znění:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání
2. Schválení programu
3. Finanční výbor - informace, rozpočtové opatření č. 1/2024
4. Obecně závazná vyhláška obce Tehov, o dani z nemovitých věcí
5. Dodatek ke smlouvě o spolupráci obce Tehov, obce Světice a svazku obcí Region Jih na projektu Zkapacitnění vodovodu Tehov - Světice
6. Memorandum Bezpečně do Prahy na kole (cyklostezka Říčany - Tehov - Tehovec - Mukařov - Louňovice)
7. Nákup pozemků na listu vlastnictví (LV) 130 a 1/4 podílů na pozemcích na LV 340
8. Různé
9. Diskuze

Usnesení č. 3/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2024 (Příloha 2).

Usnesení č. 4/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Tehov č. 1/2024 o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí (Příloha 3).

Usnesení č. 5/14/2024:

ZO Tehov souhlasí s Dodatkem č. 1 Smlouvy o spolupráci na projektu „Navýšení kapacity zásobování vodovodních spotřebišť Tehov a Světice“ (Příloha 4).

Usnesení č. 6/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Memorandum o spolupráci na projektu Bezpečně do Prahy na kole z Ladova kraje - Cyklostezka z obcí Ladova kraje do Říčan č. SOS/00591/2024/OP (Příloha 5).

Usnesení č. 7/14/2024:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje nákup pozemků parc.č. 625 a 971 uvedených na LV 130 a ¼ podílů na pozemcích parc.č. 194/26, 232, 453/80, 965, 1034, 439/2, 1125/3 a 1125/4 uvedených na LV 340, vše v k.ú. Tehov u Říčan, za celkovou cenu 900.000,- Kč s tím, že správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva hradí kupující - vše v souladu s návrhem kupní smlouvy (Příloha 6).

Zápis byl vyhotoven dne 16. 9. 2024

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta: