

**Obec Tehov**  
**Zastupitelstvo obce Tehov**

**Obecně závazná vyhláška obce Tehov 1/2024**  
**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Tehov se na svém zasedání dne 16. září 2024 usneslo vydat usnesením č. 4/14/2024 na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**  
**Úvodní ustanovení**

Obec Tehov touto vyhláškou stanovuje: a) místní koeficient pro obec,  
b) místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

**Čl. 2**  
**Místní koeficient pro obec**

- (1) Obec Tehov stanovuje **místní koeficient pro obec** ve výši **2**.
- (2) Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Tehov s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch<sup>1</sup>.
- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije<sup>2</sup>.

**Čl. 3**  
**Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí**

- (1) Obec Tehov stanovuje **místní koeficient** pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to **pro rekreační budovy** ve výši **5**.
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Tehov<sup>3</sup>.

**Čl. 4**  
**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2011, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, ze dne 26. září 2011.

**Čl. 5**  
**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Ing. arch. David Hlouch v. r.  
starosta

RNDr. Kateřina Ruzová, Ph.D. v. r.  
místostarostka

<sup>1</sup> § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí

<sup>2</sup> § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí

<sup>3</sup> § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí