

Obec Tehov, okr. Praha-východ

Zastupitelstvo obce Tehov

Zápis č. 6

**Ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov konaného dne 16. března 2015 od 19:00 v jednacím sále
Obecního úřadu Tehov**

Přítomni: David Hlouch, Jiří Pilný, Marcela Konečná, Kateřina Ruzzová, Jakub Novotný,
Matěj Moša, Jakub Kajzler a Michal Straka

Nepřítomni: Jan Dvořák

Zastupitelstvo obce Tehov je usnášeníschopné.

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Tehov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:12 hodin starostou obce Davidem Hlouchem (dále jako „předsedající“). Předsedající konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a sešlo se v usnášeníschopném počtu (Příloha č. 1 – Prezenční listina).

1. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELE

- a. Zapisovatelem byl předsedajícím navržen Jakub Kajzler, ověřovateli Jiří Pilný a Marcela Konečná. Navržení nominaci přijímají. Bez protinávrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Jiřího Pilného a Marcelu Konečnou.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 1/6/2015 SCHVÁLENO

2. PROGRAM ZASEDÁNÍ

- a. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (viz. příloha č. 2).
- b. Bez dalších návrhů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva dle pozvánky (viz. příloha č.2).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 2/6/2015 SCHVÁLENO

3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 1/2015

- a. Starosta předal slovo předsedovi finančního výboru Michalu Strakovi.
- b. Michal Straka: Musíme přistoupit k rozpočtovému opatření z důvodu zvýšení očekávaných příjmů – dotaci z krajského rozpočtu na školské zařízení (o 6,5tis Kč). Navýšení je nutné udělat z důvodu zajištění souladu s krajským rozpočtem.
- c. Druhým důvodem je nutnost dovybavit jednotku dobrovolných hasičů drobným vybavením (přilby, ochranné pomůcky,...). V rozpočtu je alokována částka 30tis Kč, nicméně dle aktuálních propočtů bude třeba 80 tis Kč. Proto navrhuje rozpočtovým opatřením navýšit rozpočet JDH o 50 tis. Kč na úkor položky investic do budov obecního úřadu.
- d. Starosta: Při sestavování rozpočtu jsme neměli informace k dispozici. Potřeba je nejen investovat do vybavení, ale také do potřebných školení pro hasiče. Chtěli bychom jednotku dát do pořádku, aby byla výjezduschopná. Školení již jsou zajištěny, zbývá jednotku dovybavit.
- e. Starosta hasičů p. Hynek potvrdil informace. Do této situace se jednotka dostala z důvodu nedostatku členů v minulosti. Ve stejné době s volbami se nám podařilo personálně doplnit i výjezdovou jednotku.
- f. Starosta: Obec je povinna jednotku mít a provozovat, nebo smluvně domluvit jinde. Náklady na externí zajištění jsou dle našich informací vyšší, než provozovat vlastní.
- g. P. Hynek: investice se zdá vysoká, ale do jednotky se dlouhodobě neinvestovalo (naposledy v roce 2009). Investice jsou potřebné a jednorázové minimum.
- h. Michal Straka: na výboru jsme situaci projednávali, ale zjistili jsme, že v minulých letech se v rozpočtu počítalo s částkami v řádu několika set tisíc korun, proto jsme byli překvapeni nutností takového výdaje. Ještě mám otázku k očekávané dotaci na vrata. Bude se výměna realizovat letos? Jaká spoluúčást bude potřeba, abychom to mohli rovnou zapracovat do rozpočtu?
- i. P. Hynek: náklady se očekávají cca 200 tis Kč, spoluúčást bude 5 %.
- j. Starosta: vzhledem k tomu, že hasiči jsou stále součástí rozpočtu obce, nemusí jít případná dotace z kapitoly hasičů.
- k. Jiří Pilný: Vzhledem k tomu, že v minulosti byly náklady vyšší, nepodceňujeme tu letošní dotaci ve výši 80 tis Kč?
- l. Michal Straka: projednávali jsme to se starostou i hasiči a částka by měla odpovídat.
- m. P. Hynek: v roce 2009 se kolaudovala klubovna, 2010 se kupoval za 130 tis Kč Transit, 2008 se kupovala Tatra.
- n. Jiří Pilný: Můžeme nabídnout Světicím hasiče pro případný výjezd?
- o. Starosta: Jednáme o tom. Pavel Novák je šéfem našich hasičů a je ze Svetic. S ním jsem tuto situaci řešil, ale zatím jsme na začátku jednání.

- p. Pí. Mikolášková: spojuje se tady jednotka dobrovolných hasičů se spolkem dobrovolných hasičů. Prohlížela jsem výkazy z minulých let a můžu potvrdit, že za našeho období peníze k hasičům plynuly v obdobné výši jako letos.
- q. Starosta: navrhuji udělat pracovní schůzku k této problematice, tady k tomu nemáme dost čísel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2015 (viz. příloha č. 3)

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 3/6/2015 SCHVÁLENO

4. PROJEDNÁNÍ MOŽNOSTÍ VYUŽITÍ DOTACE SFŽP K POŘÍZENÍ VYBAVENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S BIOLOGICKY ROZLOŽITELNÝM KOMUNÁLNÍM ODPADEM

- a. Starosta: zastupitelé s materiálem byli seznámeni písemně zhruba před týdnem. Obec jsou povinny nakládat s biologicky rozložitelným odpadem (rostlinného původu). Z tohoto důvodu jednáme se Struhařovem o možnosti uložení tohoto odpadu na jejich úložišti. Ve Svazku obcí padl návrh na společný svoz tohoto odpadu. Stojíme před volbou, zda nechat odpad svážet nadnárodními koncerny za částku 1000 Kč, nebo svoz řešit ve spolupráci se sousedními obcemi, kdy by to vycházelo na cca 200 Kč. Dobíhá dotační titul ze Státního fondu životního prostředí. Na vstupu do projektu bude obec účastna částkou 41 695 Kč. Předpokládaný náklad na svoz cca 300 popelnic bude činit 71 625 Kč. Je to mírný nárůst oproti zaslaným materiálům.
- b. Jiří Pilný: 300 popelnic se mi zdá hodně (nyní asi 40). Měli bychom to systému vstoupit s otázkou, kolik lidí by se za konkrétní nízkou částku připojilo.
- c. Starosta: Je tu sice pouze 40 takových domů, ale částka za svoz je v současnosti poměrně vysoká. Navíc ze zákona budeme povinni tento odpad sbírat. Brzo bychom se mohli dostat do situace, že budeme muset dodatečně popelnice nakupovat.
- d. Místostarostka: popelnice na bioodpad budou v ceně svozu směšného odpadu, proto předpokládáme, že se zapojí daleko větší počet osob. Žádné náklady navíc občané nečekají.
- e. Starosta: V nákladech na svoz směšného odpadu máme již zahrnutou částku na bioodpad.
- f. Jakub Kajzler: Předpokládám, že dotace je pouze na investiční náklady, nikoli na provoz (starosta potvrzuje). Co se stane v situaci, kdy nedostaneme plnou výši dotace?
- g. Starosta: Podle mých informací taková situace nehrozí, nicméně v takovém případě bychom do projektu nešli a raději bychom si počkali na nové kolo žádostí.
- h. Pí. Mikolášková: občané nyní dostávají dopisy od společnosti ASA s žádostí o platbu za svoz bioodpadu, lidé neví, co mají dělat, zda se nejedná o podvod.
- i. Místostarostka: To je správně, protože obec již nemůže vybírat peníze za svoz bioodpadu. Jestliže občané budou chtít využít svoz od domu, můžou využít

služeb spol. ASA. Tento nový režim bude pravděpodobně fungovat nejdříve od léta, spíše od podzimu.

- j. P. Čížek: O jaké vybavení se jedná?
- k. Starosta: Svozový vůz (nosnost 2-3t) 4x4. Provozovatel by byl pravděpodobně Struhařov, kde by u kompostárny bylo zázemí pro obsluhu a parkoviště vozu. Dále se pořizují hnědé popelnice. Struhařov samostatně pořizuje štěpkovač.
- l. P. Havlíček: úložiště, které by mělo od dubna fungovat, bude v provozu jakým způsobem? Bude fungovat i po pořízení hnědých popelnic?
- m. Starosta: V nějakém režimu to fungovat bude. Pravděpodobně s obsluhou v určitých hodinách. Již teď to funguje.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje záměr finanční spoluúčasti na projektu Separace a svozu biologicky rozložitelného komunálního odpadu na území obcí Svazku obcí region jih částkou do 42 tis Kč.

Výsledek hlasování Pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4/6/2015 SCHVÁLENO

5. RŮZNÉ

- a. Michal Straka: 20. 2. vstoupila v účinnost novela zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ze které nám vyplývá povinnost upravit naši **veřejnou finanční podporu**. Již jsem připravil aktualizaci podmínek, předložím na příští jednání zastupitelstva. Prosím občany, aby o dotaci ve druhém kole VFP zatím nežádali. Nicméně řádný termín v květnu by měl být dodržen. Na žádosti schválené v prvním kole nemá novela vliv.
- b. 16. 2. na finančním výboru jsme projednávali výkazy základní a mateřské školy. Rozvaha je téměř nulová (vše je v majetku obce). Výsledovka tvořena zejména platy a dotacemi na platy. Výsledek hospodaření je +16tis Kč. Chtěli bychom uspořádat setkání s ředitelkou školy (úkol pro starostu) a s velitelem hasičů.
- c. Závěrečný účet obce by měl být hotov do konce června, tedy v řádném termínu, starosta potvrdil objednání auditu.
- d. Dále jsme projednali návrh rozpočtového opatření, které jsme nedoporučili (odlišné od dnes schváleného).
- e. Jakub Kajzler: Na minulém zastupitelstvu jsme projednávali problematiku **střetu zájmu** a starostovi byl uložen úkol dohledat případnou smlouvu o zřízení služebnosti. Jaký je výsledek?
- f. Starosta: Smlouva sepsána nebyla. Informace ze Svazu měst a obcí byla ústně s odkazem na metodiku. Odkaz přepošlu.
- g. Jakub Kajzler: Projednáme tuto novou informaci na kontrolním výboru.
- h. Jiří Pilný: **Aukce energií** – upravil jsem text do Občasníku s dotazem na občany, zda se chtějí aukce energií zúčastnit. Dle zájmu se následně rozhodneme.

- i. Místostarostka: Mám dva podněty od občanů. 1) s novou zastávkou u Hačalky je více využívána ulice **V Úvozu, není tam žádné omezení rychlosti**. 2) mám také podnět týkající se **slabého tlaku vody** v ulici Slunečná.
- j. Starosta: Na Svazku obcí se konala minulý čtvrtek valná hromada. Byl dokončen **projekt hydraulického modelu vodohospodářské soustavy**. Účelem je zajištění schopnosti reagovat na změny podmínek sítě a zároveň vytipování problémových míst soustavy. Ze zprávy vyplynulo, že Tehov má problém s neexistující zbytkovou kapacitou vodojemu v Tehově. Původní předpoklad počtu obyvatel byl 500 občanů, nyní cca 850. Řešení zatím k dispozici nemám, problematika ještě nebyla oficiálně prezentována. Následovat bude jednání s provozovatelem soustavy a budou nám prezentovány výsledky. **Za Tehov se budu vyjadřovat k novým projektům výstavby tak, že nebude možné je připojit k vodovodní síti.**
- k. Oznamuji, že ke všem našim **vyhláškám** bylo uděleno souhlasné stanovisko Ministerstva vnitra, pouze ve vyhlášce o poplatcích o odpadech jsou formální nedostatky, které budeme muset opravit. Připravím úpravu. Vyhláška ale je platná i účinná.
- l. Od majitelů rekreačních objektů se k nám dostaly podněty s žádostí o snížení ceny za svoz komunálního odpadu (750 Kč/rok). Všem jsem oznamoval, že výpočet ceny je dán zákonem. Vychází z nákladů na svoz v minulých letech. Osobně vyhlášku považuju za nepřijemnou, ale pouze upravujeme podmínky do stavu, ve kterém by dle zákona měly být a zároveň stejně fungují sousední obce. Snažíme se průběžně snižovat ceny na svoz odpadu, aby v příštím roce byly nižší.
- m. Michal Straka: Máme již čísla, kolik peněz jsme vybrali?
- n. Místostarostka: Čísla máme, ale nemáme je zde. Dobíhají platby přes účet.
- o. Starosta: Máme minimálně 60-70 % poplatků vybraných.
- p. P. Kovařík: Jsem zde kvůli odpadům. Nelíbí se mi přístup obce ohledně prezentace. 19. 2. byl rozeslán dopis s tím, že 25. 2. měl být poplatek zaplacen. Jsme součástí Tehova, za celou dobu, co osada stojí, se nikdo o osadu nestaral. Obec z nás pouze čerpá peníze (za nemovitosti, za odpady). Jsme tam v průměru 30-60 dnů v roce a měli bychom platit 750 Kč. Také jsem se díval na zákon o odpadech a je tam přidán §10b, který hovoří o tom, z čeho se skládá poplatek.
- q. Starosta: Jako obce jsme povinni nakládat s odpadem a zákonem máme definováno, jakým způsobem pracovat s odpadem. Vámi zmiňovaný způsob je jedním ze tří způsobů, který ale obec nevyužila. Tento způsob se nás netýká.
- r. P. Kovařík: Základní částka je 250 Kč plus to, co vám vyjde jako náklad. Obec by měla přihlídnout k tomu, že v zimě zde vůbec nejsme. Navrhuji kompromis, např. abyste instalovali kontejner na osadě Hajdalák a my bychom se na jeho odvozu podíleli. V osadě je 13 chat, z toho funkčních cca 11.
- s. Pí. Cerhanová: V osadě chybí elektřina, je špatná cesta. Obec do nás nikdy neinvestovala.
- t. Starosta: Cesty jsou problém, nemůžeme se starat o všechny najednou, připravujeme projekty, které zahrnou i silnice v osadách. Parkování v osadách

je problém, v důsledku byste měli platit majitelům pozemků za zábor místa na parkování.

- u. Dle zákona o odpadech máte odpad zlikvidovat tam (na území obce), kde ho vytvoříte. Obec je ze zákona povinna odpad likvidovat. Vlastnictví nemovitosti zavazuje k nějakým povinnostem. Obec má náklady s nemovitostmi celoročně bez ohledu na to, jestli zde jsou lidé nebo ne. Snažíme se ceny za svoz odpadu zoptimalizovat. Budeme rádi, pokud ve vaší osadě bude konkrétní osoba, se kterou budeme moci jednat.
- v. Místostarostka: V osadách jsou chaty, do kterých nikdo nejezdí. Zároveň tam jsou nemovitosti, ve kterých někdo dlouhodobě žije, aniž by zde měl trvalé bydliště. Tyto situace nemůžeme rozlišovat.
- w. P. Kovařík: Není tedy možné nainstalovat kontejner?
- x. Starosta: Přímou u Hajdaláků to není technicky možné, protože svozová firma by nám jej tam nevyvezla, protože se tam s velkým vozem nedostane.
- y. Místostarostka: Budeme se snažit tlačit Asu, aby pořídila menší svozový vůz a tím zvýšit dostupnost. Vyhláška je nyní platná, budeme připravovat aktualizaci pro příští rok a budeme se jí snažit optimalizovat.
- z. Starosta: Máme navrženou popelnici na konci ulici Dlouhá. Zatím nebyla poptávka.
- aa. Starosta: Připravuje se aukce odpadového hospodářství, připravujeme podklady, dohledáváme smlouvy.
- bb. Michal Straka: Bude to v souladu se zákonem o veřejných zakázkách?
- cc. Místostarostka: Ano, toto je podmínka.
- dd. Karel Čížek: Jak to vypadá s **vypracováním přehledu o stavu běžného účtu** v době změny zastupitelstva?
- ee. Michal Straka: Pracuji na tom, příště předložím.
- ff. Karel Čížek: Na našem katastru jsou také **historické cesty**, které jsou v majetku státu a počítají se s využitím jako cyklostezky. Podívejte se na to, aby se případně dalo požádat o převod ze státu.
- gg. Jakub Kajzler: U **kostela leží několik panelů**, které chybí v napojení provizorní cestě úvozem. Je možné je rozmístit?
- hh. Starosta: Ano, provizorně je tam necháme instalovat.
- ii. Jakub Kajzler: V jakém stádiu jsou zmiňované **projekty cest**?
- jj. Starosta: Je to dlouhodobý plán, díváme se na dotační tituly.
- kk. Jakub Kajzler: Už jste **vyhodnocovali nové úřední hodiny**?
- ll. Místostarostka: Jsou využívány jak střední ranní, tak odpolední hodiny. Změnu hodnotíme pozitivně.
- mm. Jakub Kajzler: Je v plánu nějaký **jarní úklid** obce?
- nn. Starosta: Ano, je to hlavní činnost údržby před vegetační sezónou. Zároveň proběhne společný úklid obce, který bude inzerován.
- oo. P. Havlíček: **Kontejner u kostela kapacitně nestačí**, je možné jej posílit.

pp. Starosta: Ano, posílení v době svátků plánujeme.

qq. Jakub Novotný: Výbor pro životní prostředí projednal **údržbu zeleně**, vytvořili jsme mapu zeleně s fotkami, oslovil jsem zahradníky s poptávkou po údržbě, ze čtyř se ozvali dva s nástřelem cen. Ještě musíme dále jednat a upřesnit. Jedná se o sezónní práce mimo sekání trávy (průřez stromů, živých plotů atd.)

6. DISKUZE

a. Bez diskusních příspěvků

Starosta ukončil jednání zastupitelstva v 21.44

Přílohy:

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Program zasedání dle pozvánky

Příloha č. 3 – Rozpočtové opatření č. 1/2015

Přehled schválených usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Jiřího Pilného a Marcelu Konečnou.

Usnesení č. 1/6/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva dle pozvánky (viz. příloha č.2).

Usnesení č. 2/6/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2015 (viz. příloha č. 3)

Usnesení č. 3/6/2015 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje záměr finanční spoluúčasti na projektu Separace a svozu biologicky rozložitelného komunálního odpadu na území obcí Svazku obcí region jih částkou do 42 tis Kč.

Usnesení č. 4/6/2015 SCHVÁLENO

Zapisovatel: Jakub Kajzler

Ověřovatelé: Marcela Konečná

Jiří Pilný

Starosta obce: David Hlouch