

Obec Tehov, okr. Praha-východ

Zastupitelstvo obce Tehov

Zápis č. 12

**Ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov konaného dne 2. listopadu 2015 od 20:00 v jednacím sále
Obecního úřadu Tehov**

Přítomni: David Hlouch, Jan Dvořák, Marcela Konečná, Kateřina Ruzsová, Jakub
Novotný, Matěj Moša, Jiří Pilný, Michal Straka a Jakub Kajzler

Nepřítomni:

Zastupitelstvo obce Tehov je usnášeníschopné.

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Tehov (dále též jako "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 20:06 hodin starostou obce Davidem Hlouchem (dále jako "předsedajícím"). Předsedající konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a sešlo se v usnášeníschopném počtu (Příloha č. 1 – Prezenční listina). Předsedající upozornil, že ze zasedání bude zhotoven audiozáznam pro účely kontroly zápisu.

1. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU ZE ZASEDÁNÍ

- a) Zapisovatelem byl předsedajícím navržen Jakub Kajzler, ověřovateli Kateřina Ruzsová a Jakub Novotný. Navržené nominaci přijímají. Bez protinávrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Kateřinu Ruzsovou a Jakuba Novotného.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 1/12/2015 SCHVÁLENO

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- a) Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou zasloupanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (viz. příloha č. 2).
- b) Bez návrhu na změnu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva dle zasláné pozvánky (viz. příloha č. 2)

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 2/12/2015 SCHVÁLENO

3. ZPRÁVA STAROSTY O ČINNOSTI OBCE A ÚŘADU

a) VEŘEJNÁ VÝZVA NA POZICI ÚŘEDNÍKA

- Starosta: Přišlo 5 přihlášek, všechny splnily formální požadavky. Již proběhlo formální vyhodnocení v souladu se zákonem 312/2002 sb. (Zákon o úřednících územních samosprávných celků), § 6 Veřejná výzva.
- Byla vybrána stávající zaměstnankyně v pozici pokladní pí. Pilná, která od listopadu nastupuje na poloviční úvazek na místo referenta obecního úřadu. Ze všech přihlášených zájemců nejlépe splňuje kritéria stanovená veřejnou výzvou (stupeň vzdělání, délka započitatelné praxe a zkušenosti v oboru).
- Místostarostka: Byla vypracována Zpráva o posouzení a hodnocení zájemců o pozici úředníka, která je v souladu se zákonem k nahlédnutí všem uchazečům. Všichni odmítnutí uchazeči byli rovněž písemně informováni.

b) STRATEGICKÝ PLÁN OBCE

- Starosta: Během října proběhlo setkání tří pracovních skupin. Dále jsme v součinnosti se zpracovatelkou strategického plánu pí. Krajčovič spolupracovali na finalizaci plánu, který bude následně projednán v zastupitelstvu do konce listopadu. Výstupy strategického plánu budou k dispozici při přípravě rozpočtu na rok 2016.

c) Tehovské "esíčko"

- S majiteli pozemku se podařilo dohodnout oddělení části pozemku a stavby, která má být předmětem jednání se Středočeským krajem o vykoupení a odstranění (ve prospěch následné stavby chodníku). Tímto krokem chceme předejít zablokování dalšího nakládání s nemovitostí, protože zde majitelé plánují investice a zvažují zatížení nemovitostí zástavním právem. Takto bude zástavní právo vyčleněno mimo předmětnou část nemovitosti. Nemovitost by nadále zůstala v majetku stávajících majitelů a následně by standardně měly proběhnout další kroky (odhad a vykoupení) ze strany Středočeského kraje.
- Michal Straka: Zvažovala obec samostatný výkup nemovitosti a stavbu chodníků, aby zůstala zakřivená silnice a zvýšila se bezpečnost chodců?
- Starosta: byla to jedna z variant, ale pokud to řeší Středočeský kraj, nevidím důvod do toho vstupovat
- Jakub Kajzler: Zvažovala obec variantu odkoupení nemovitosti a následného prodeje kraji? Proces by se tak mohl zrychlit a finanční dopad by byl minimální.
- Starosta: Zvážíme a zkusíme zkontaktovat s krajem.

d) Oprava cest v Údolí Raků

- Starosta: proběhla oprava cest a odvodnění formou brigádní práce osadníků, obec poskytla materiál. Náklady obce byly cca 10 tis Kč.

e) Technické služby Tehov

- Starosta: Vybavili jsme pracovníky oděvy s potisky "Technické služby Tehov" a reflexními prvky pro lepší označení a identifikaci pracovníků při komunikaci s občany.
- Byl zřízen nový kontakt na pracovníka údržby p. Kazimoura (725 848 121)

f) Shromaždiště odpadů Tehov

- Starosta: Byl instalován monitorovací systém.
- Jakub Kajzler: Z jakého důvodu byly zřízeny kamery na shromaždišti biologického odpadu?
- Starosta: Z důvodu kontroly prostoru areálu a předcházení černým skládkám.
- Michal Straka: Jaké byly náklady na pořízení systému?
- Starosta: Byly v řádu tisíců korun, přesnou částku dodám zastupitelům písemně.
- Starosta: Již jsme obdrželi popelnice a kompostéry z dotace na likvidaci biologicky rozložitelného odpadu.

g) Další

- Starosta: Dokončili jsme osazování cedulí pro značení ulic.
- Dnes vypršel termín pro zaslání finálních dat výpočtu kapacity vodojemu, zatím však nedorazila.
- Montáž vrat a oprava fasády hasičské zbrojnice je téměř dokončena.

4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 3/2015

- a) Starosta předal slovo předsedovi finančního výboru Michalu Strakovi
- b) Michal Straka: Na finančním výboru jsme ve spolupráci se starostou připravili rozpočtové opatření č. 3/2015 (viz. příloha č. 3), zastupitelé měli podklady k dispozici, představím především důležité změny.
- c) Zvýšily se výdaje v kapitole "Pitná voda" m. j. z důvodu rozborů vody (zvýšil se také příjem o tuto částku)
- d) Došlo ke změně účtování sociálního a zdravotního pojištění zastupitelů – pro lepší přehlednost – platí pro všechny kapitoly, kde jsou mzdy (dříve se sociální a zdravotní pojištění účtovalo do činnosti místní správy)
- e) Zvýšily se výdaje na základní školu – nové děti ve škole U Říčanského lesa, nikoli v naší.
- f) Nový výdaj 460 tis Kč na jazykový pobyt dětí v Anglii (hrazeno dotací).
- g) Původní limit veřejné finanční podpory je přeúčtován na konečné příjemce.
- h) Starosta předložil pozměňovací návrh, kdy z kapitoly Územní rozvoj - Ostatní služby (aktuálně 250 tis. Kč) bude přesunuto 150 tis. Kč do kapitoly Územní plánování - Ostatní služby (geodetické práce - vytyčování obecních pozemků)

pro obnovu cest), a dále přesunuto 100 tis. Kč do kapitoly Územní rozvoj - Konzultační, poradenské a právní služby.

- i) Rozdělení účtování likvidace komunálního odpadu a likvidací biologicky rozložitelného odpadu. Došlo také k navýšení výdajů na likvidaci BRKO (nákup popelnic, pytlů atd).
- j) Místo 800 tis, budou výdaje na likvidaci odpadu cca 850 tis.
- k) Došlo ke zvýšení výdajů souvisejících s komunálními službami na 160 tis Kč
- l) Navýšení výdajů na opravu hasičské zbrojnice 200 tis Kč (kryté dotací)
- m) Činnost místní správy (obecní úřad) – změna účtování sociálního a zdravotního pojištění (již řečeno), dále účetní převody.
- n) Nákup materiálu a drobný majetek +150tis Kč z důvodu vybavení úřadu začátkem roku
- o) Účetní převod položky na zaplacenou DPH.
- p) V rámci příjmů upravujeme zejména dotace na jazykový pobyt dětí v Anglii a opravu vrat hasičské zbrojnice. Ostatní navýšení příjmů koresponduje s navýšením výdajů a zdaleka nedosahuje předpokládaných skutečných příjmů obce za rok 2015.
- q) Jakub Kajzler: Očekává starosta ještě další rozpočtové opatření?
- r) Starosta: Pravděpodobně v souvislosti s 2. stupněm ZŠ budeme muset ještě jedno opatření schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2015 ve znění pozměňujícího návrhu (viz příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 3/12/2015 SCHVÁLENO

5. ROZPOČTOVÝ VÝHLED

- a) Michal Straka: Dle zákona je naší povinností vytvářet rozpočtový výhled alespoň na následující roky (viz. příloha č. 4).
- b) Daňové příjmy jsme lehce navýšili z důvodu růstu ekonomiky (od roku 2017 stabilní), nedaňové ponechali nenavýšené.
- c) Běžné výdaje jsme zafixovali na výši 6,5 mil. Kč. Dále zobrazujeme splátky úvěrů.
- d) Výhled je sestaven tak, aby přibližně zobrazil schopnost obce investovat z příjmů daného roku, aniž by musela využít historické rezervy.
- e) Místostarostka: Jakým způsobem jsou zahrnuty náklady na druhý stupeň školy? I v případě neúspěchu projektu společného 2. stupně ZŠ se Sveticemi vzniknou přinejmenším srovnatelné náklady (za docházku dětí pak budeme platit Říčanům).
- f) Michal Straka: Jedná se o výhled, výdaje jsou zahrnuty.

- g) Pí. Dufková: Jakým způsobem zdůvodňují Říčany vysoké náklady na docházku dětí do školy?
- h) Starosta: Říčany bohužel jednají z pozice silnějšího, výpočet si stanovují sami, a přestože jsme si vyžádali rozklad výpočtu, nelze na základě předložených obecných informací výpočet rozporovat ani kontrolovat. Smluvní podmínky pro nás byly nevýhodné a nejisté, proto se snažíme o vlastní řešení - vybudování 2. stupně ZŠ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje rozpočtový výhled obce do roku 2019 (viz. příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 4/12/2015 SCHVÁLENO

6. VYÚČTOVÁNÍ VEŘEJNÉ FINANČNÍ PODPORY

- a) Michal Straka: Na finančním výboru jsme projednávali vyúčtování VFP OS Tehov na činnost v 1. pololetí a pí. Dufkové na zájezd seniorů. Požádali jsme o dva dodatečné dokumenty, které byly obratem doplněny. Vyúčtování je tedy po formální stránce v pořádku a finanční výbor doporučuje vyúčtování ke schválení.
- b) Výdaje na zájezd seniorů byly nižší než plánovány (cca 17 tis Kč)
- c) Místostarostka: Poskytnuté zálohy přesahující skutečné náklady byly vráceny na účet obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje předložená vyúčtování veřejné finanční podpory OS Tehov na činnost v 1. pololetí a pí. Věry Dufkové na zájezd seniorů.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti:0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 5/12/2015 SCHVÁLENO

7. ÚPRAVA JEDNACÍHO ŘÁDU ZASTUPITELSTVA OBCE

- a) Michal Straka: Vzhledem k pravidelným ukončením zasedání zastupitelstva kolem půlnoci v důsledku posunutí začátku z 19 na 20 hodin, aby starosta a místostarostka mohli v pořádku ukončit pondělní úřední hodiny, a dále kvůli nižší účasti občanů oproti předchozím jednáním zastupitelstva, (pravděpodobně z důvodu pozdějšího začátku) navrhuji změnu jednacího řádu ve smyslu konání zastupitelstva první středu v měsíci od 19:00, aby nedošlo ke kolizím s úředními hodinami v pondělí, které se často protahují přes 19:00.
- b) Starosta: Situaci chápu, nevím, jestli účast souvisí s časem.
- c) Místostarostka: Z osobních důvodů mám problém se středou, navrhuji ponechat pondělí, ale přesunout na šestou hodinu. Část úředních hodin by již mohla zastoupit nová úřednice.
- d) Jakub Kajzler: Šestá hodina je příliš brzo na příjezd z práce v Praze.

- e) Michal Straka: Stahuji návrh změny, vidím, že problém s přechodem z úředních hodin již pominul.
- f) Starosta: Budu svolávat zastupitelstvo na pondělí od 19:00 dle stávajícího jednacího řádu.

8. PROJEDNÁNÍ NÁVRHU SMLUV O ZŘÍZENÍ II. STUPNĚ ZÁKLADNÍ ŠKOLY VE SPOLUPRÁCI S OBCÍ SVĚTICE

- a) Starosta: Probíhají přípravné práce na projektu 2. stupně základní školy, aktuálně je ve finální fázi dokumentace pro stavební řízení, zároveň v gesci místostarostky probíhá vyjednávání smluv se Světicemi. Na pracovní rovině se za naši obec spolupodílím já i předseda finančního výboru Michal Straka.
- b) Místostarostka: Smluvní rámec zahrnuje 4 dokumenty – kupní smlouva k podílu na nemovitosti, smlouva o spolupráci, smlouva o společném školském obvodu a vyhláška o zřízení společného školského obvodu.
- c) Cílem je zúročení výdajů na zajištění školní docházky a zároveň mít garanci docházky do školy v budoucnu bez možnosti vypovězení v krátkém horizontu.
- d) Původním záměrem byl nákup podílu na nemovitosti a poté 50 % spoluúčast na dotaci. Změnily se však podmínky dotací, proto by bylo obtížné smlouvu připravit dopředu (nejasnost finální výše spoluúčasti, bude žádáno současně ve více dotačních programech).
- e) Nakonec jsme se dohodli na pevné částce investice Tehova 3 mil Kč, která nám připadá jako adekvátní. V porovnání s docházkou dětí do říčanských škol by byla návratnost za cca 5 let. Tato smlouva navíc bude 20 let nevypověditelná ze strany Světic (Tehov bude moci smlouvu vypovědět).
- f) V první fázi odkoupíme cca 15 % stávající nemovitosti (za cca 600 tis Kč, ještě není finálně určen odhad ceny nemovitosti po zhodnocení, na jehož základě dojde k upřesnění procentuálního podílu), což by byla naše první platba. Následně bude náš podíl zapsán v katastru nemovitostí. Po získání dotace ze strany Světic (1. pol 2016) bude doplacena postupně zbývajících výše.
- g) Jestliže Světic dotaci nezískají, můžou naše náklady dosáhnout max 50 % z oprávněně vynaložených předdotačních nákladů.
- h) Během března bychom měli znát výsledek dotačního řízení. V rozpočtu by se výdaje měly projevit letos v menší míře a pak v roce 2016 (případně 2017 dle termínu dokončení projektu)
- i) Kapacita jednoho ročníku je 30 dětí s možností navýšení až na 32. Jestliže počet dětí v jednom ročníku překročí kapacitu, potřebné navýšení bude hrazeno poměrně dle počtu dětí převyšujících kvótu dané obce (15 dětí).
- j) Na kontrolu výuky a hospodaření bude dohlížet školská rada, v níž jmenuje 1/3 (2 členy) zřizovatel (obec Světic), který (v souladu se smlouvou o spolupráci) jednoho člena jmenuje na základě návrhu starosty Tehova.
- k) Starosta: Již vznikla pracovní skupina na tvorbu Školského vzdělávacího programu, která má 6 členů. Tehov je v ní reprezentován pí. ředitelkou ZŠ Tehov Mgr. Radanou Šimčíkovou, která si přizvala další dva členy Mgr. Kateřinu Šebkovou (členka kulturního výboru obce) a pí. Gabrielu Hercikovou (paní učitelka ZŠ Tehov mj. s aprobací pro 2. stupeň).

- l) P. Poděbradský – každá třída bude mít kapacitu 30 dětí?
- m) Místostarostka: Ano. V každém ročníku bude jedna třída s kapacitou 30 dětí.
- n) P. Hynek: Přihlížíte i k otázce kvality výuky?
- o) Starosta: Dle mého názoru bude kvalita výuky vysoká. Máme vliv na přípravu školského vzdělávacího programu. Většina z nás tam bude posílat i své děti, proto se tomu důkladně věnujeme. Na tomto jsme se také shodli se zástupci Světic při jednání o podobě "školského vzdělávacího programu".
- p) Místostarostka: Již od 1. září 2016 by měly mít tehovské děti možnost nástupu na 2. stupeň ZŠ Světica (dočasně umístěné do stávající budovy 1. stupně, kde bude naposledy v příštím školním roce jedna volná třída)

9. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O ODDĚLENÍ A PRODEJ ČÁSTI OBECNÍHO POZEMKU P.Č. 1141, KÚ TEHOV U ŘÍČAN

- a) Starosta: Obecnímu úřadu byla doručena opakovaná žádost na prodej, či pronájem pozemku, který byl nelegálně zabrán při stavbě nemovitosti (ul. Ke Srubům).
- b) Celková výměra nelegálního záboru je 212 m². V roce 2000 již byla žádost o odkoupení nemovitosti zastupitelstvem zamítnuta.
- c) Nový majitel požádal v roce 2009 opět o odkup, avšak neseťkal se s žádnou reakcí tehdejšího zastupitelstva.
- d) Předkládám tedy žádost zastupitelstvu k posouzení.
- e) Místostarostka: Jen pro úplnost upřesňuji, že ze srovnání se staršími satelitními snímky je zřejmé, že nedošlo de facto k zabrání cesty, ale přilehlého pozemku mezi soukromým pozemkem a obecní cestou.
- f) Jiří Pilný: Dle snímku mi připadá nesmyslné zužovat cestu o několik metrů, nicméně cesta má i další užší hrdlo směrem do Údolí Raků. Kvůli existenci plotu bychom si neměli způsobovat problémy do budoucna.
- g) Jan Dvořák: Pokud by došlo k rozšíření nejužšího místa na jednu z možných stran, nebyl bych proti.
- h) Starosta: Pokud by majitel například vyjednal odkoupení protilehlého pozemku, není v tomto ohledu důvod dělat problémy.
- i) P. Poděbradský: Nechápu, proč to minulé zastupitelstvo neřešilo. Takových míst může být v obci řada a rozhodnutím o prodeji by se vytvořil precedent.
- j) Jiří Pilný: Jedna věc je, zda je obec v právu, ale z druhé strany není nutné dělat principiálně zlo v případě, že nám vstřícný krok neuškodí.
- k) Jakub Kajzler: Určitě se shodneme, že i stávající majitel mohl a měl znát skutečný stav při koupi. Na druhou stranu má nový majitel snahu situaci řešit, neměli bychom se k němu zbytečně obracet zády. Dle mého názoru jedno úzké hrdlo v šíři 4,3 m není pro takový typ komunikace málo. Jestliže se dohodneme na adekvátní ceně, nebyl bych a priori proti.
- l) Michal Straka: Doplnil bych, že je možné např. zřídit věcné břemeno podél cesty pro případ budoucí potřeby využití pro infrastrukturu.

- m) Starosta: Doplním stanovisko o návrh ceny k diskuzi. V Tehově se ceny stavebních parcel pohybují v ceně od 1000 Kč/m² v lokalitě Sruby do 2300 Kč/m² v ulici Císařově, avšak za plně zasíťovaný pozemek. Navrhuji k diskuzi cenu 1250 Kč/m², protože daný pozemek je téměř bez síťové infrastruktury. Do podmínky prodeje můžeme zahrnout povinnost zřídit věcné břemeno, nebo vykoupit část protilehlého pozemku a bezúplatně převést do majetku obce.
- n) Diskuze o znění usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov souhlasí s předloženou žádostí o prodej části obecního pozemku p. č. 1141 (k. ú. Tehov u Říčan) oddělené geometrickým plánem č. 662-46/2009 (příloha č. 5) jako pozemek p. č. 1141/2 o celkové výměře 212 m² za cenu 1250 Kč/m², kdy veškeré náklady a příslušenství související s transakcí nese kupující, a pověřuje starostu obce přípravou potřebných podkladů a zveřejněním záměru prodeje.

Podmínkou prodeje pozemku bude buď vyjednání oddělení a převodu oddělených částí sousedících pozemků p.č. 954 a p.č. 955 do vlastnictví obce Tehov tak, aby výsledná šíře cesty byla alespoň 6 m, a nebo zřízení odpovídající služebnosti na nově vzniklé parcele 1141/2 ve prospěch obce tak, aby celková výsledná šíře cesty včetně této služebnosti byla alespoň 6 m.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/12/2015 SCHVÁLENO

10. PROJEDNÁNÍ ZŘÍZENÍ PRÁVNICKÉ OSOBY PRO PROVOZ KOMUNÁLNÍCH SLUŽEB

- a) Starosta: Bod projednán na minulém zastupitelstvu a přerušen do dalšího jednání. Zásadní otázkou byla kalkulace potenciálních úspor.
- b) Kvantifikace úspor byla rozeslána zastupitelům jako příloha č. 6
- c) Můžeme uvažovat o jednorázových úsporách nákladů cca 40 tis Kč, následně každoročně 15 tis Kč.
- d) Zřízení s.r.o. není finančně náročné
- e) Jiří Pilný: Jaké budou účetní náklady?
- f) Starosta: s.r.o. vede samostatné účetnictví, obdobně, jako by vedla organizační složka, účetnictví s.r.o. je principiálně o něco jednodušší
- g) Michal Straka: Mně se myšlenka líbila nejenom kvůli možným úsporám DPH, ale také bude možné nabízet komunální služby občanům nebo třetím osobám. Mohlo by tím dojít ke kompenzaci nárůstu mzdových prostředků, ke kterým v uplynulých měsících došlo. Administrativní náročnost nebude zásadní.
- h) Jiří Pilný: Nebudou z toho další nároky na vedení obce?
- i) Starosta: S určitým nárůstem agendy je třeba počítat.
- j) Místostarostka: Musíme při zřizování ošetřit, aby obci zůstal zachován přímý vliv na řízení firmy.

- k) Starosta: Do zakládací listiny je třeba přenést principy veřejné kontroly.
- l) Jakub Kajzler: Nestavím se k tomu principiálně negativně, nicméně v současné době zvýšená agenda spojená se zřízením a správou s.r.o. dle mého nepřevyší přínos. Proto nebudu hlasovat pro.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání pověřuje starostu obce Tehov přípravou nezbytných kroků k založení společnosti s ručením omezeným, jež bude založena primárně za účelem údržby obce.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti:0 Zdrželi se: 3

Usnesení č. 7/12/2015 SCHVÁLENO

11. RŮZNÉ

- a) Starosta: Tehovský kulturní spolek nás žádá o odpuštění pronájmu sálu na akci Předadventní trh tvořivosti, jehož výtěžek bude v plné výši věnován spolku dobrovolných hasičů. Žádost plně podporuji.
- b) Jakub Kajzler: Připomínám, že jsme stejnou situaci řešili na jaře a upozorňoval jsem, že při existenci veřejné finanční podpory by veškerá materiální i nemateriální podpora měla mířit prostřednictvím VFP z důvodu transparentnosti.
- c) Místostarostka: Tato možnost (odpuštění nájmu v případě veřejně prospěšné akce) v jednacím řádu existuje. Již dříve jsem upozorňovala, že vybírání nájmu podléhá dani a proto považuji za výhodnější pro obec spíše nájem odpustit, než ho vybrat a zároveň proplatit formou VFP.
- d) Michal Straka: Prominutí nájmu je předmětem jiné daně. Na příští rok navrhu toto v rámci veřejné finanční podpory alespoň evidovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov souhlasí s prominutím pronájmu kulturního sálu na akci Předadventní trh tvořivosti pořádaný Tehovským kulturním spolkem.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/12/2015 SCHVÁLENO

- e) Starosta: Podařilo se vyjednat změnu dodavatele energií, úspora na el. energii činí cca 35 tis Kč/rok. U plynu 57 tis Kč/rok. Novým dodavatelem je firma eON.
- f) Starosta: Matěj Moša zajistil položkový rozpočet na opravu cisterny hasičského vozidla. Celkový odhad činí 190 tis. Kč včetně DPH. Některé položky nemusí být nutně realizovány. Využijeme tento rozpočet pro žádost o dotaci, jakmile bude vypsána.
- g) Přišla nabídka na měřiče rychlosti vozidel se systémem snímání registrační značky i sčítání dopravy. Cena cca 120 tis., cena s možností postoupení dat pro přestupkové řízení zatím nebyla stanovena. Bude dále řešeno na výboru pro životní prostředí.
- h) Matěj Moša: Jak to vypadá s velitelem hasičské jednotky?

- i) Starosta: Pavel Novák rezignoval na funkci velitele jednotky tehovských hasičů, nicméně by rád u jednotky zůstal ve funkci zástupce velitele jednotky. Členové SDH Tehov předběžně navrhli Martina Šindeláře na velitele, čekám na oficiální potvrzení nominace. Změna pravděpodobně proběhne nejpozději v návaznosti na výroční valnou hromadu SDH Tehov na začátku ledna.
- j) Marcela Konečná: Stihne se oprava vstupní brány hřbitova?
- k) Kateřina Ruzová: OS Tehov vyčkává na období po dušičkách, kdy by měli nastoupit řemeslníci. Dodavatel je již vybrán. Do konce roku by se to mělo stihnout.
- l) Jakub Kajzler: Bylo by možné doplnit panely na chybějící úsek panelové cesty v úvozu směrem ke kostelu?
- m) Starosta: V listopadu budeme ještě manipulovat s panely u čističky, necháme to tam doinstalovat.
- n) Jan Dvořák: Nebylo by možné zkusit upravit trasu autobusu 385, aby zajížděl do Tehova?
- o) Místostarostka: úpravy jízdních řádu řešíme dlouho s Ropidem, ale u "trojkových" autobusů je změna trasy téměř nemožná. Jako jeden z argumentů ROPID uvádí, že trasování přes Tehov by prodloužilo dojezdové časy přímých "třístovkových" linek navíc s dopadem na cenu jízdenky pro pasažéry (delší trasa).

12. DISKUZE

- a. Bez příspěvku

Starosta poděkoval přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva obce ve 23:41.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Návrh programu zasedání

Příloha č. 3 – Rozpočtové opatření č. 3/2015

Příloha č. 4 – Rozpočtový výhled

Příloha č. 5 – Geometrický plán č. 662-46/2009

Příloha č. 6 – Kvantifikace možných úspor dosažených zřízením společnosti s ručením omezeným za účelem údržby obce

Přehled schválených usnesení

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Kateřinu Ruszovou a Jakuba Novotného.

Usnesení č. 1/12/2015

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva dle zaslané pozvánky (viz. příloha č. 2)

Usnesení č. 2/12/2015

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2015 ve znění pozměňujícího návrhu (viz příloha č. 3).

Usnesení č. 3/12/2015

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje rozpočtový výhled obce do roku 2019 (viz. příloha č. 4).

Usnesení č. 4/12/2015

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje předložená vyúčtování veřejné finanční podpory OS Tehov na činnost v 1. pololetí a pí. Věry Dufkové na zájezd seniorů.

Usnesení č. 5/12/2015

Zastupitelstvo obce Tehov souhlasí s předloženou žádostí o prodej části obecního pozemku p. č. 1141 (k. ú. Tehov u Říčan) oddělené geometrickým plánem č. 662-46/2009 (příloha č. 5) jako pozemek p. č. 1141/2 o celkové výměře 212 m² za cenu 1250 Kč / m², kdy veškeré náklady a příslušenství související s transakcí nese kupující a pověřuje starostu obce přípravou potřebných podkladů a zveřejněním záměru prodeje.

Podmínkou prodeje pozemku bude buď vyjednání oddělení a převodu oddělených částí sousedících pozemků p.č. 954 a p.č. 955 do vlastnictví obce Tehov tak, aby výsledná šíře

cesty byla alespoň 6m, a nebo zřízení odpovídající služebnosti na nově vzniklé parcele 1141/2 ve prospěch obce tak, aby celková výsledná šíře cesty včetně této služebnosti byla alespoň 6m.

Usnesení č. 6/12/2015

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání pověřuje starostu obce Tehov přípravou nezbytných kroků k založení společnosti s ručením omezeným, jež bude založena primárně za účelem údržby obce.

Usnesení č. 7/12/2015

Zastupitelstvo obce Tehov souhlasí s prominutím pronájmu kulturního sálu na akci Předadventní trh tvořivosti pořádaný Tehovským kulturním spolkem.

Usnesení č. 8/12/2015

Zapisovatel: Jakub Kajzler

Ověřovatelé: Jakub Novotný

Kateřina Ruzová

Starosta obce: David Hlouch

Zápis byl vyhotoven dne 3. 11. 2015