

Obec Tehov, okr. Praha-východ

Zastupitelstvo obce Tehov

Zápis č. 27

Ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov konaného dne 5. června 2017 od 19:00 v jednacím sále Obecního úřadu Tehov

Přítomni: David Hlouch, Kateřina Ruszová, Jakub Kajzler, Michal Straka, Matěj Moša,
Jan Dvořák a Marcela Konečná

Nepřítomni (omluveni): Jakub Novotný a Jiří Pilný

Zastupitelstvo obce Tehov je usnášeníschopné.

Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Tehov (dále též jako "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 19:12 hodin starostou obce Davidem Hlouchem (dále jako "předsedající"). Předsedající konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a sešlo se v usnášeníschopném počtu (Příloha č. 1 – Prezenční listina). Starosta konstatoval, že zápis ze zasedání zastupitelstva č. 26 byl podepsán ověřovateli a zveřejněn v souladu s předpisy. Nebyla k němu vznesena žádná připomínka.

1. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU ZE ZASEDÁNÍ

- a) Zapisovatelem byl předsedajícím navržen Jakub Kajzler, ověřovateli Kateřina Ruszová a Jan Dvořák. Navržení nominaci přijímají. Bez protinávrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Kateřinu Ruszovou a Jana Dvořáka.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 1/27/2017 SCHVÁLENO

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- a) Starosta navrhl přidání nového bodu č. 6 – Žádost o výjimku ze stavební uzávěry pro pozemek p. č. 225/11, k. ú. Tehov u Říčan
- b) Michal Straka navrhl vyškrtnout stávající bod 9 (rozpočtové opatření)
- c) Jakub Kajzler navrhl spojit bod 3 Kontrola plnění úkolů... a bod 12 Zpráva o činnosti obce jako bod 4 za Veřejnou finanční podporu
- d) Návrh programu dle připomínek:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání
2. Schválení programu
3. Hlasování o žádostech 2. kola veřejné finanční podpory pro rok 2017
4. Kontrola plnění úkolů z minulých zasedání a zpráva o činnosti obce a úřadu
5. Žádost o výjimku ze stavební uzávěry pro pozemek p.č. 225/12, k.ú. Tehov u Říčan
6. Žádost o výjimku ze stavební uzávěry pro pozemek p.č. 225/11, k.ú. Tehov u Říčan
7. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Tehov
8. Schválení účetní závěrky obecní společnosti Technické služby Tehov s.r.o.
9. Dodatek č. 1 k dohodě o stanovení podílů členských obcí SORJ na nákladech na vybudování skupinového vodovodu Region Jih
10. Schválení návrhu zadávací dokumentace na zadání nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Sběr, přepravování a odstraňování odpadu – Sdružení Struhařov“
11. Různé
12. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění předložených úprav (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 2/27/2017 SCHVÁLENO

3. HLASOVÁNÍ O ŽÁDOSTECH 2. KOLA VEŘEJNÉ FINANČNÍ PODPORY („VFP“) PRO ROK 2017

- a) Michal Straka: Všechny předložené žádosti úspěšně prošly formální kontrolou finančního výboru
 - Žádost č. 1 je paní Dufkové na zájezd pro seniory (již třetím rokem)
 - Tentokrát plánuje výlet 13. 9. 2017 na zámek Sychrov a Turnovsko
 - Žádost je na 22 tis Kč, část nákladů z 25 tis Kč přispívají účastníci
- b) Starosta: vystačí rozpočtované peníze na toto kolo na celkový objem žádostí, nebo musíme případně upravit rozpočet nebo přidělenou výši dotace?
- c) Michal Straka: V případě potřeby můžeme přijmout rozpočtové opatření

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje VFP pro pí. Věru Dufkovou ve výši 22 000,- Kč na zájezd seniorů na Zámek Sychrov a Turnovsko.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 3/27/2017 SCHVÁLENO

- d) Michal Straka: Další žádost je na cyklistický TRIAL závod a dětský závod v termínu 12. 8. 2017 podanou p. Čiháčkem.
- e) P. Čiháček: jedná se o třetí ročník závodu, který probíhá na Hůře. V letošním roce bychom chtěli závod rozšířit. Očekáváme cca 35 závodníků včetně dětí z Tehova
- f) Michal Straka: P. Čiháček žádá o 20 tis Kč z uvedených nákladů 21 tis. Další nezahrnuté náklady kryté sponzory jsou například na ceny pro vítěze
- g) Starosta: Zkušenost z předchozích ročníků ukazuje, že každý rok je z hlediska účastníků a návštěvnosti úspěšnější než ten předcházející, proto akci podporuji
- h) Místostarostka: Od dubna v Tehově funguje trial klub pro děti, na který dochází cca 15 dětí
- i) Michal Straka: Z jakého důvodu došlo k navýšení nákladů na dvojnásobek oproti minulému roku?
- j) P. Čiháček: Došlo k cca trojnásobnému navýšení počtu dětí, ale pokusíme se ušetřit. Oproti žádosti jsem asi v tuto chvíli schopen snížit náklady (a žádost) o 5000,- díky svépomocnému zajištění ozvučení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje VFP pro Vlastislava Kabeláče Čiháčka ve výši 15 000,- Kč na cyklistický TRIAL závod a dětský závod.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 4/27/2017 SCHVÁLENO

- k) Michal Straka: Další žádost je opět od pana Čiháčka.
- l) P. Čiháček: S nárůstem počtu dětí se snažíme mít pro děti i oddílová kola, protože je to nákladná záležitost, na kterou nedosáhnou všechny děti. Několik kol jsme již zakoupili z vlastních zdrojů, ale stále to nepostačuje. Jedná se o kola pro tehovské děti.
- m) Starosta: Vzhledem k tomu, že jsou v Tehově poměrně velké sociální rozdíly, považují za dobré a prospěšné touto formou podpořit dostupnost těchto sportovních aktivit i pro děti z nízkopříjmových rodin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje VFP pro Vlastislava Kabeláče Čiháčka ve výši 15 000,- Kč na MTB & TRIAL MRAVENIŠTĚ - podpora dětských tréninků formou nákupu tréninkového kola.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 5/27/2017 SCHVÁLENO

- n) Michal Straka: Další žádost je od paní Pilné, které tímto předávám slovo a prosím o představení akce.
- o) P. Pilná: Moje myšlenka je zvýšit povědomí občanů o aktivitách místních spolků v minulosti až doposud. Kovové venkovní výstavní stojany plánuji zapůjčit z mobiliáře Svazku obcí Ladův kraj. Výstava by měla podpořit občanské aktivity v obci, ukázat bohatou minulost těchto spolků, ukázat provázanost s životem v obci a umožnit všem spolkům se dále rozvíjet, i když se jejich členové postupem času obměňují.
- p) Michal Straka: Pí. Pilná žádá o 17 tis Kč
- q) Starosta: Jedná se o výstavní systém, jehož jeden kus jsme měli zapůjčený od Ladova kraje během Pálení čarodějnic a prezentovali na něm multifunkční areál za ČOV. Tyto panely pořídil Ladův kraj teprve nedávno, jsou snadno převozní, řemeslně kvalitně zpracované.
- r) Pí. Pilná: Finance mají pokryt práci grafika a samotný tisk na panely. Tyto jsou vyrobeny z trvanlivějšího materiálu, tzn. že výstavní desky bude možné používat dlouhodobě na další akce, případně mohou sloužit k sebezprezentaci jednotlivým spolkům.
- s) Jakub Kajzler: V jaké výši se obec finančně podílí na Tehovské pouti?
- t) Místostarostka: V rozpočtu je počítáno s asi 50 tis Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje VFP pro pí. Věru Pilnou ve výši 17 000,- Kč na Výstavu tehovských spolků v rámci akce POUŤ 2017

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 6/27/2017 SCHVÁLENO

- u) Michal Straka: Další žádost je od rybářského spolku na podporu činnosti spolku v roce 2017 a to na ocenění jubilatů ve formě odznaků a na dvoudenní akci pro děti na odměny a občerstvení pro děti (na rybníku Doubí)
- v) Žádost je na 11 tis Kč z celkových nákladů 12 tis Kč
- w) Starosta: Žádost o příspěvek na zahradní techniku rybáři tedy stahují?
- x) Michal Straka: Ano.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje VFP pro Český rybářský svaz, z.s., místní organizaci Tehov ve výši 11 000,- Kč na činnost spolku v roce 2017

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 7/27/2017 SCHVÁLENO

- y) Poslední žádost je od pana Pilného, který žádá jako fyzická osoba na akci „Nejsilnější strom“, kterou chce motivovat občany Tehova hledat nejsilnější

stromy z každého druhu na katastru obce. Cílem je kromě podpory fyzické aktivity i podpora přírodovědné a místopisné znalosti.

z) Žádost je na 20,5 tis Kč (ceny pro vítěze, přednáška p. Větvičky, exkurze do arboreta aj).

aa) Jakub Kajzler: Vzhledem k nepřítomnosti p. Pilného navrhuji přerušení projednání do příštího zasedání zastupitelstva obce

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 2 SCHVÁLENO

4. KONTROLA PLNĚNÍ ÚKOLŮ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ A ZPRÁVA O ČINNOSTI OBCE A ÚŘADU

a) Jakub Kajzler: Z minulých zasedání eviduji následující úkoly a prosím starostu o vyjádření k jejich plnění:

- **Předání komunikace na Uhlíři:** Starosta: Úkol trvá: Problém je s chybějícím fyzickým napojením veřejného osvětlení na elektrický rozvod. Dokud nebude připojeno, jako obec nechceme komunikaci a infrastrukturu převzít. Společně se spol. Slavia bytový fond (stávající majitel) jsme zvolili variantu připojení na elektrickou síť. Nyní očekáváme cenovou nabídku realizace, poptáváme si alternativní nabídku vlastní, tyto porovnáme a následně dohodneme rozdělení finančních nákladů.
- **Projekt zastřešení prostoru u vodárny:** Starosta: Projekt je rozdělen na dvě části. Zastřešení dvora vodárny a úpravy přílehlého veřejného prostranství. Projekt zastřešení je ve fázi přípravy pro stavební povolení, projekt úpravy prostranství je předán v detailu pro provedení stavby. Jednáme nyní o dodávkách zemních a dlaždičských prací a hrubých zednických prací. Realizace proběhne v červenci a srpnu. Realizace zastřešení proběhne až v návaznosti na získání patřičných povolení.
- **Výběrové řízení na cyklostezku do Světic:** Starosta: Není vyřešeno, vyjednáváme se Světicemi o dočasné levnější variantě bez žádání dotace z důvodu nevyřešení vlastnických práv na pozemky nedohledatelných vlastníků. Půjde o obnovu cesty v šíři 1,6 v povrchové úpravě mlatu.
- **Oprava kanalizačních vpustí:** Starosta: Odloženo kvůli reorganizaci krajské správy a údržby silnic a souvisejícím nejasnostem na Krajském úřadu. Prioritu v jednáních má v tuto chvíli "esíčko".
- **Příprava projektové dokumentace opravy Slunečné ulice, Uhlíře:** Starosta: Minulý týden bylo předáno geodetické zaměření prostranství, na nichž má dojít k realizaci projektů komunikací a chodníků, jak jsou uvedeny ve strategickém plánu. Zpracování projektové dokumentace bude bezprostředně následovat na základě zadávacího řízení.
- **Lapač nečistot ČOV:** Starosta: Výběrové řízení zatím není připraveno.

- **Výkup nemovitosti v "esíčku" (řešení dopravní závady v ul. Panská):** Starosta: Dnes jsme na kraji opět jednali. Rada schválila investiční záměr, KSÚS předala kraji 9. května námi připomínkové zadání a odbor dopravy připravuje výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace. Kraj však stále není schopen definovat smluvní rámec majetkoprávního vypořádání. Velmi intenzivně tlačíme kraj k dalším krokům, výsledky se ale dostávají velmi pomalu. Nadále řešíme s vysokou prioritou.
- **Měřené úseky:** Starosta: Proběhlo výběrové řízení na dodavatele systému. Jednáme s městem Říčany o doplnění systému o sledování nákladní dopravy.
- **Pražský okruh, část 511:** Starosta: Aktuálně došlo k zamítnutí kasačních stížností na územně plánovací dokumentaci. Dle informací ze setkání s pražskou primátorkou p. Krnáčovou, se předpokládá vydání stavebního povolení v roce 2019
- **Dětská hřiště:** Starosta:
 - **Dlouhá a Třešňovka**
 - Na základě předané projektové dokumentace k provedení stavby jsme obdrželi cenovou nabídku na zhotovení na částku 3 mil Kč, což je výrazně více, než jsme očekávali.
 - Souběžně jsme poptali řešení formou subdodávek prací, a čekáme na nabídky.
 - **Slunečná**
 - Připravujeme ještě menší hřiště ve Slunečné ulici u křižovatky s ulicí Na Sekyře
 - **Volnočasový areál Pod Hůrou**
 - Směna pozemků je zavkládována na Katastru nemovitostí, dnes by měla doběhnout lhůta a vklad nabít platnost.
- **Pozemky pro budoucí hřbitov:** Starosta:
 - Probíhají jednání s obcí Kamenice, která vlastní pozemky pod tímto prostorem. Aktuálně jsme vrátili obci Kamenice revizi jejich návrhu podmínek transakce. Hledáme rozumný kompromis mezi ochranou zájmů obce Kamenice a zájmy a možnostmi obce Tehov.
- **Rekonstrukce ZŠ Tehov:** Starosta:
 - Byla předána dokumentace pro stavební povolení a běží žádosti o vyjádření a stanoviska, která jsou operativně zapracovávána.
 - Současně probíhá příprava prováděcí dokumentace a příprava doplňující dokumentace pro dotační titul OPŽP (energetický audit).

- Investice bude z důvodu dobíhající udržitelnosti dotace IROP na rekonstrukci a adaptaci podkroví rozdělena do 2 etap. Vnitřní úpravy by měly proběhnout ještě letos, úpravy obálky budovy - zateplení a výměna stavebních otvorů - v příštím roce.
- **Místní a účelové komunikace: Starosta:**
 - Dokončili jsme opravy komunikací v lokalitě Lada a Údolí Raků, částečně v ulici Ke Srubům
 - Pí. Pavlíková: U rybníka na Ladech není dokončena oprava komunikace
 - Starosta: Oprava komunikace na břehu rybníka proběhla také, osobně jsem to kontroloval. V tuto chvíli považujeme opravu za kompletní a budeme průběžně opravovat vznikající výtluky, abychom předešli havarijním stavům nezpevněných komunikací.
 - P. Čížek: Rekonstrukce ulice kolem rybníka se nějak řeší?
 - Starosta: Čekáme na vznik územní studie, jejíž pořízení aktuálně čeká na vyjádření MMR k žádosti o dotaci, která byla podána na základě smlouvy o spolupráci městem Říčany. Řešení veřejného prostranství rybníka proběhne až na základě projektové dokumentace, jejímž základem by měla být právě tato územní studie.
- Michal Straka: Rekonstrukci ulice Ke Srubům hradila obec?
- Starosta: Částečně ano. Model financování vycházel ze stejného principu jako loňská oprava účelové komunikace na konci ul. Dlouhá směrem k radiostanici, kdy šlo také o kombinaci obecních financí a spoluúčasti finanční a organizační obyvatel nemovitostí z dané lokality. Financování proběhlo v souladu se schváleným rozpočtem obce. V důsledku se jednalo pouze o část nákladů na materiál a manipulaci. Část materiálu byla použita ze zbytku z oprav komunikací v osadě Lada.
- **Panský rybník: Starosta:**
 - Ze strany zástupce rybářů, p. Práška, byla ukončena spolupráce s potenciálním dodavatelem studie proveditelnosti kvůli neplnění (věcnému i termínovému), na další postup čekáme.
- P. Hynek: Chtěl bych se zeptat, zda by byla vůle obce jednat o možném pronájmu tzv. hasičské louky (krátkodobě, či dlouhodobě)
- Starosta: Myslím, že by louka měla běžet v obdobném režimu jako je kulturní sál na obecním úřadu. Existoval by provozní řád, transparentní a otevřený kalendář rezervovaných termínů, povinnost uvedení do původního stavu v případě pronájmu atd.
- Místostarostka: Touto cestou bych se raději vydala, než směrem k pronájmu konkrétnímu spolku. Louku využívá veřejnost, škola i jiné spolky na různé akce.
- Jan Dvořák: Pro velkou váhu (např. kladina cca 200kg) není úplně jednoduché uklízet hasičské náradí, je potřeba ve spolupráci s hasiči navrhnout vhodné rozmístění, které by minimalizovalo nutnost odklízet překážky v případě využívání louky jinými spolky.

- P. Hynek: Nějakou formu řádu využívání louky určitě uvítáme.
- P. Čížek: Chtěl bych přednést stížnost. Žádost o omluvu za dehonestaci mé osoby zastupitelem Janem Dvořákem na diskuzním fóru obce. Žádám o veřejnou omluvu (viz. Příloha č. 3)
- Jan Dvořák: Panu Čížkovi odpovím písemně.

5. ŽÁDOST O VÝJIMKU ZE STAVEBNÍ UZÁVĚRY PRO POZEMEK P.Č. 225/12, K.Ú. TEHOV U ŘÍČAN

- a) Starosta: Jedná se o pozemek na Všestarské ulici (viz. Příloha č. 5) na křižovatce s odbočkou k ČOV. Stávající územní plán v dané lokalitě počítá s rozvojovou zónou OV7. V současné době je na daný pozemek uvalena stavební uzávěra.
- b) Jakub Kajzler: u tohoto pozemku se v návrhu územního plánu se zastavitelností nadále počítá a neexistuje připomínka, která by to mohla při veřejném projednávání zpochybnit. To je rozdíl oproti předchozím žádostem, které buď byly podány v době, kdy nebyl znám návrh územního plánu, nebo s ním byly v rozporu. Z tohoto důvodu návrh podporuji.
- c) Starosta: K pozemkům zároveň existují vybudované inženýrské sítě již z doby výstavby lokality Hůra, proto také udělení výjimky podporuji. Územní plán stávající ani navrhovaný s jejich využitím k jiným účelům než k výstavbě nepočítá.
- d) Michal Straka: Kdy se počítá se schvalováním nového územního plánu?
- e) Starosta: Kraj nám vrátil žádost o stanovisko s požadavkem několika korekcí a doplnění. Očekáváme projednání ve druhé polovině července, případně v srpnu. Stanovisko stavebního výboru k oběma výjimkám ze stavební uzávěry je kladné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje žadateli společnosti DOLČE GROUP, a.s. zastoupené Jaroslavem Dolanským, členem představenstva, výjimku z územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu rodinného domu na pozemku p. č. 225/12 v katastrálním území Tehov u Říčan dle žádosti doručené Obecnímu úřadu Tehov pod číslem jednacím 2017-0314-THV (příloha č.5).

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 1, Zdržel se 1

Usnesení č. 8/27/2017 SCHVÁLENO

6. ŽÁDOST O VÝJIMKU ZE STAVEBNÍ UZÁVĚRY PRO POZEMEK P.Č. 225/11, K.Ú. TEHOV U ŘÍČAN

- a) Starosta: Jedná se o sousední pozemek, na který platí stejné stanovisko jako v předchozím případě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje zplnomocněnému žadateli, společnosti Livingstav s.r.o. zastoupené Ing. arch. Janem Snášelem, jednatelem společnosti, výjimku z územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu rodinného domu na pozemku p. č. 225/11 v katastrálním území Tehov u Říčan dle žádosti

doručené Obecnímu úřadu Tehov pod číslem jednacím 2017-0421-THV (příloha č.6).

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 1, Zdržel se 0

Usnesení č. 9/27/2017 SCHVÁLENO

7. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZŠ A MŠ TEHOV

- a) Místostarostka: S účetní závěrkou byla na posledním jednání seznámena i školská rada ZŠ Tehov, která ji po projednání vzala na vědomí bez připomínek.
- b) Michal Straka: Účetní závěrkou se zabýval již finanční výbor a doporučuje ji ke schválení. Z důvodu vlastnictví budov školy obcí se v případě školy jedná zejména o obdržení prostředků na výplatu pracovníků a jejich následnému přeposlání. ZŠ a MŠ dodržela výši dotace na provoz od obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Tehov za rok 2016 (příloha č.7).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 10/27/2017 SCHVÁLENO

8. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY OBECNÍ SPOLEČNOSTI TECHNICKÉ SLUŽBY TEHOV S.R.O.

- a) Michal Straka: Technické služby byly založeny v roce 2016, jedná se tedy o první závěrku. Celkový majetek společnosti je 195 tis Kč. Výnosy z činnosti byly 326 tis Kč, náklady 264 tis Kč. Výsledkem hospodaření je ztráta 33 tis Kč způsobena zejména odpisem pořízeného vybavení. Finanční výbor doporučil ke schválení zastupitelstvu
- b) Jakub Kajzler: Dozorčí rada účetní závěrku schválila.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku obecní společnosti Technické služby Tehov s.r.o. za rok 2016 (příloha č. 8).

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 1

Usnesení č. 11/27/2017 SCHVÁLENO

9. DODATEK Č. 1 K DOHODĚ O STANOVENÍ PODÍLŮ ČLENSKÝCH OBCÍ SORJ (SVAZKU OBCÍ REGION JIH) NA NÁKLADECH NA VYBUDOVÁNÍ SKUPINOVÉHO VODOVODU REGION JIH

- a) Starosta: Po kladném projednání ve všech zastupitelstvech partnerských obcí nastal problém ve Strančicích, které dohodu v připravené a předem mnohokrát projednané formě zamítly. Proto muselo dojít na základě dalších jednání ke změně dohody formou dodatku, kterým se zmírňují podmínky sankcí pro obce v případě vyššího než smluvního odběru vody z důvodů rozporných odběrů. Tedy například vznikne-li na území určité obce, dejme tomu, průmyslový objekt proti její vůli a řádně vynaloženému zákonnému úsilí, a odběr tohoto objektu by významně ovlivnil roční odběr vody a způsobil odběr nad stanovené roční

limity, sankce budou takové obci prominuty.

Z tohoto důvodu musíme dodatek schvalovat znovu. Změnu považuji za přijatelnou, principy dohody zůstávají nezměněny. Sankční ustanovení bylo v dohodě nastaveno záměrně velmi přísně, aby si obce stanovily rezervované kapacity s maximální měrou odpovědnosti. Dohoda, na jejímž vzniku jsem osobně v rámci úzké pracovní skupiny svazku Region Jih již druhým rokem pracoval otevře Tehovu (a jiným obcím) možnost zvýšit podíl ve Svazku a tedy především zvýšit nárok na odebranou vodu.

Zastupitelstvo obce Strančice již stávající verzi dohody včetně předmětného dodatku schválilo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Dodatek č. 1 k dohodě o stanovení podílu členských obcí SORJ na nákladech na vybudování skupinového vodovodu Region Jih (příloha č. 9).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 12/27/2017 SCHVÁLENO

10. SCHVÁLENÍ NÁVRHU ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA ZADÁNÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY S NÁZVEM „SBĚR, PŘEPRAVOVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ ODPADU – SDRUŽENÍ STRUHAŘOV“

- a) Starosta: V rámci přípravy výběrového řízení na svoz a likvidaci odpadů jsme se dostali do fáze, kdy můžeme schválit návrh zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku, která by měla snížit náklady a zlepšit služby související se svozem odpadů. Zastupitelé byli s podmínkami seznámeni prostřednictvím důvodové zprávy (příloha č.10)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje návrh zadávací dokumentace na zadání nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Sběr, přepravování a odstraňování odpadu – Sdružení Struhařov“ (dle přílohy č. 10).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 13/27/2017 SCHVÁLENO

11. RŮZNÉ

a) MŠ U KOSTELA

- Starosta: Na základě pokračujících jednání se znovu otevřela možnost odkupu nemovitosti u kostela, ve které bychom mohli vybudovat druhou třídu mateřské školy v kombinaci se společenskou místností. Pokračujeme v přípravách, vzniká oddělovací plán a návrh smlouvy, který bude předložen a projednán na nejbližším zasedání společně s návrhem projektového záměru.

b) SPRÁVCE SÁLU

- **Starosta:** Z důvodu pracovní vytíženosti a režimu služeb profesionálního hasiče zastupitele M. Moši jsem rozhodl o změně správce sálu, kterým jsem po dohodě nově ustanovil Jana Dvořáka.

12. DISKUZE

Starosta poděkoval přítomným a ukončil zasedání ve 22:28

SEZNAM PŘIJATÝCH USNESENÍ

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje zapisovatelem zasedání Jakuba Kajzlera a ověřovateli zápisu Kateřinu Ruszovou a Jana Dvořáka.

Usnesení č. 1/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění předložených úprav (příloha č. 3).

Usnesení č. 2/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje VFP pro pí. Věru Dufkovou ve výši 22 000,- Kč na zájezd seniorů na Zámek Sychrov a Turnovsko.

Usnesení č. 3/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje VFP pro Vlastislava Kabeláče Čiháčka ve výši 15 000,- Kč na cyklistický TRIAL závod a dětský závod.

Usnesení č. 4/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje VFP pro Vlastislava Kabeláče Čiháčka ve výši 15 000,- Kč na MTB & TRIAL MRAVENIŠTĚ - podpora dětských tréninků formou nákupu tréninkového kola.

Usnesení č. 5/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje VFP pro pí. Věru Pilnou ve výši 17 000,- Kč na Výstavu tehovských spolků v rámci akce POUŤ 2017

Usnesení č. 6/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje VFP pro Český rybářský svaz, z.s., místní organizaci Tehov ve výši 11 000,- Kč na činnost spolku v roce 2017

Usnesení č. 7/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje žadateli společnosti DOLČE GROUP, a.s. zastoupené Jaroslavem Dolanským, členem představenstva, výjimku z územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu rodinného domu na pozemku p. č. 225/12 v katastrálním území Tehov u Řičan dle žádosti doručené Obecnímu úřadu Tehov pod číslem jednacím 2017-0314-THV (příloha č.5).

Usnesení č. 8/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje zplnomocněnému žadateli, společnosti Livingstav s.r.o. zastoupené Ing. arch. Janem Snášelem, jednatelem společnosti, výjimku z územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu rodinného domu na pozemku p. č. 225/11 v katastrálním území Tehov u Říčan dle žádosti doručené Obecnímu úřadu Tehov pod číslem jednacím 2017-0421-THV (příloha č.6).

Usnesení č. 9/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Tehov za rok 2016 (příloha č.7).

Usnesení č. 10/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účetní závěrku obecní společnosti Technické služby Tehov s.r.o. za rok 2016 (příloha č. 8).

Usnesení č. 11/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Dodatek č. 1 k dohodě o stanovení podílu členských obcí SORJ na nákladech na vybudování skupinového vodovodu Region Jih (příloha č. 9).

Usnesení č. 12/27/2017 SCHVÁLENO

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje návrh zadávací dokumentace na zadání nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Sběr, přepravování a odstraňování odpadu – Sdružení Struhařov“ (dle přílohy č. 10).

Usnesení č. 13/27/2017 SCHVÁLENO

SEZNAM PŘÍLOH:

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Informace o konání zasedání Zastupitelstva obce Tehov - Návrh programu

Příloha č. 3 – Schválený program zasedání

Příloha č. 4 – Žádost o omluvu

Příloha č. 5 - Žádost o výjimku ze stavební uzávěry 225/12

Příloha č. 6 - Žádost o výjimku ze stavební uzávěry 225/11

Příloha č. 7 – Účetní závěrka ZŠ a MŠ Tehov za rok 2016

Příloha č. 8 – Účetní závěrka Technických služeb Tehov, s.r.o. za rok 2016

Příloha č. 9 – Dodatek č. 1 k dohodě o stanovení podílů členských obcí SORJ na nákladech na vybudování skupinového vodovodu Region Jih

Příloha č. 10 – Důvodová zpráva k zadání nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Sběr, přepravování a odstraňování odpadu – Sdružení Struhařov“

Zapsal: Jakub Kajzler

Ověřovatelé: Kateřina Ruzová
 Jan Dvořák

Starosta obce: David Hlouch

Zápis byl vyhotoven dne 5. 6. 2017