



Obec Tehov

Panská 107, 251 01 Tehov, okres Praha - východ, tel.: 323 640 722, e-mail: ou@tehov.cz

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Tehov č. 2023-05 konaného dne 27. 3. 2023 od 20:00 v zasedací místnosti obecního úřadu

Prezence

Přítomni		David Hlouch Kateřina Ruzová Marcela Konečná Jakub Novotný Jiří Pilný od 20:18 David Kubelka Jan Říha Michal Straka
Omluveni		Martin Landa, Jiří Pilný do 20:18
Neomluveni		

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Tehov zahájil v 20:06 starosta obce David Hlouch (dále také jako „předsedající“).

Předsedající konstatoval, že Zastupitelstvo bylo řádně svoláno a z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatoval, že zápis z posledního zasedání byl řádně zveřejněn a nebyly k němu vzneseny připomínky.

Předsedající upozornil, že kromě zápisu nebude ze zasedání pořizován zvukový ani obrazový záznam.

1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání

Předsedající navrhl, aby zapisovatelkou byla Kateřina Ruzová a ověřovateli zápisu Jakub Novotný a Marcela Konečná. Navržené nominaci přijali. Nebyly vzneseny protinávhrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se účastníkům zasedání.

M. Straka: Chtěl bych apelovat hlavně na ověřovatele, aby tuto funkci brali vážně. Minule jsme měli debatu, kdy po odsouhlasení ověřovatelem bylo přidáno do zápisu několik důležitých bodů.

K. Ruszová: Ověřovatelé jsou vždy před zveřejněním zápisu upozorněni, aby provedli konečnou kontrolu, a zapisovatel by měl vyčkat na jejich vyjádření; za sebe mohu říci, že se to tak děje.

Návrh usnesení č.1/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov určuje zapisovatelem **Kateřinu Ruszovou** a ověřovateli zápisu **Jakuba Novotného a Marcelu Konečnou**.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/5/2023 bylo schváleno

2) Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy úprav. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o programu zasedání.

Návrh usnesení č. 2/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva v navrženém znění:

- 1) **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání**
- 2) **Schválení programu**
- 3) **Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Tehov za uplynulé období**
- 4) **Smlouva o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 392/2 dle zveřejněného záměru**
- 5) **Vypořádání vlastnických práv k části pozemku parc. č. 1086/23 při nemovitosti č. p. 31**
- 6) **Poptávková sdílená osobní doprava CITYA: pokračování projektu**
- 7) **Přijetí dotace Nadace Partnerství - Sázíme budoucnost: jaro 2023**
- 8) **Rekonstrukce ul. Slunečná: příprava realizace**
- 9) **Spoluúčast na vybudování podmiňující dopravní a technické infrastruktury dodatečně povolovaných staveb v areálu zemědělské výroby na pozemku parc. č. 181/1 v ul. Slunečná**
- 10) **Smluvní rámec akce: „Odstranění bodové závady na silnici III/1011“ (Esíčko - Panská)**
- 11) **Vodovod - zkapacitnění Tehov - Světice: zpráva o projektu**
- 12) **Žádost o pokračování finanční podpory spolku Linka bezpečí z.s.**
- 13) **Různé**
- 14) **Diskuze**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/5/2023 bylo schváleno

3) Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Tehov za uplynulé období

Předsedající uvedl bod, přivítal přítomného Ing. arch. Radka Bočka, létajícího pořizovatele územního plánu obce a předal mu slovo.

Pořizovatel vysvětlil základní pojmy a kompetence a představil v klíčových bodech obsah návrhu zprávy (viz příloha č. 2 zápisu), podrobněji se věnoval několika zásadnějším bodům, kde se předpokládá změna stávajícího územního plánu. Doplnil, že určeným zastupitelem pro přípravu návrhu na vypořádání všech podnětů ke změně územního plánu bývá obvykle starosta obce a je tomu tak na základě dřívějšího usnesení také v obci Tehov.

Ing. Boček: Ode dne zveřejnění návrhu obecním úřadem, což předpokládáme, že provedeme hned zítra, se otevírá měsíční okno pro podávání připomínek a námitek, po jejich vypořádání nastávají další zákonné kroky vedoucí ke schválení změny/aktualizace územního plánu, které se předpokládá nejdříve cca za rok.

20:18 přichází zastupitel Jiří Pilný, který s omluvou avizoval pozdní příchod

Předsedající vyzval přítomné k diskuzi.

D. Kubelka: Rozumím tomu dobře, že bytové domy jsou na území obce zapovězeny s výjimkou pro jeden pozemek v majetku obce, kde by se pak případně daly vystavět obecní byty?

R. Boček: Ano, je to jeden z bodů návrhu zprávy, která jím reaguje na vývoj dostupného bydlení v obci a zohledňuje snahy obce Tehov připravit podmínky pro výstavbu obecního bytového fondu pro nájemní bydlení. Obec současně nemá v plánu otevřít prostor pro extenzivní bytovou výstavbu, která by neúměrně zatížila území obce a měl negativní vliv na její charakter.

Z. Cortová: Územní plán, i ve znění jeho změny, obsahuje různá omezení či pravidla např. pro stavby domů. Co se vlastně stane, pokud se tím stavebníci neřídí?

Předsedající: Pokud je žádost o stavební povolení v rozporu s ÚP, stavba není povolena, pokud to myslíte tak, že stavebník staví bez ohledu na stavební povolení a v rozporu s ÚP, pak stavební úřad zahájí řízení k odstranění stavby, tedy pokud ji nelze uvést do souladu s ÚP např. nějakou úpravou. Nedávno jsme například byli svědky odstranění stavby RD v osadě Lada, kde nebyla dodržena zastavěná plocha ani výška stavby v rekreační oblasti.

Návrh usnesení č. 3/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání

I. bere na vědomí

návrh zprávy o uplatňování územního plánu Tehov za uplynulé období dle přílohy č. 2 tohoto materiálu;

II. souhlasí

s návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Tehov za uplynulé období,

III. ukládá

starostovi obce, prostřednictvím pořizovatele, projednat návrh zprávy o uplatňování územního plánu Tehov za uplynulé období a poté projednanou podobu zprávy předložit zastupitelstvu ke schválení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 2 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 3/5/2023 bylo schváleno** .

4) Smlouva o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 392/2 dle zveřejněného záměru

Předsedající uvedl bod a vyzval přítomné zastupitele k případnému vyjádření střetů zájmů.

V souladu s odsouhlaseným a následně zveřejněným záměrem předkládáme zastupitelstvu ke schválení bezúplatný převod pozemku parc. č. 392/2 na pana Milana Jáška na základě právoplatného a řádně doloženého nároku na vydržení.

Pozemek byl v rámci vypracování geometrického plánu č. 1342-352/2023 zpřesněn tak, že odpovídá svými hranicemi skutečnému zaplacení a je proto předmětem převodu jako celek.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se k bodu účastníkům zasedání.

Bez připomínek.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 4/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 392/2 žadateli v k.ú. Tehov u Říčan z důvodu vydržení.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 4/5/2023 bylo schváleno** .

5) Vypořádání vlastnických práv k části pozemku parc. č. 1086/23 při nemovitosti č. p. 31

Předsedající uvedl bod a vyzval přítomné zastupitele k případnému vyjádření střetů zájmů.

V rámci zpřesnění hranic obecního pozemku 1086/18 v lokalitě u návesního rybníka byli upozorněni vlastníci nemovitosti č.p. 31 na užívání části tohoto obecního pozemku bez právního nároku.

Dle zpracovaného geometrického plánu se jedná o výměru 32 m², přičemž obec i vlastník disponují dostatečným množstvím přímé i nepřímé evidence o tom, že vlastníci nemovitosti č. p. 31, manželé Cestroví, předmětnou část obecního pozemku užívají již desítky let v dobré víře jako svůj vlastní, přičemž obec tuto skutečnost nikdy nerozporovala a to ani při příležitostech jednání s úřadem o úpravách oplocení či nemovitosti.

Dnes je bod předložen k prvotnímu projednání a navržen hlasování o zveřejnění záměru, kterým se případně zahájí proces bezúplatného převodu předmětné části pozemku p.č. 1086/23 dle GP č. 1337-349/2023.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se k bodu účastníkům zasedání.

Bez připomínek.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje zveřejnění záměru bezúplatného převodu části obecního pozemku parc. č. 1086/23 vzniklého oddělením dle geometrického plánu č. 1337-349/2023 v katastrálním území Tehov u Říčán z důvodu vydržení.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 5/5/2023 bylo schváleno** .

6) Poptávková sdílená osobní doprava CITYA: pokračování projektu

Předsedající uvedl bod a vyzval přítomné zastupitele k případnému vyjádření střetů zájmů a k diskuzi.

Po zevrubné diskuzi, v níž zazněla jednoznačná a jednomyslná podpora projektu zejména z důvodu, že pokud by se podařilo tuto službu po pilotní fázi zahrnout pod služby PID včetně záštity krajem, jednalo by se ve srovnání s autobusy zejména mimo špičku o mnohem efektivnější, pružnější a ekonomičtější provoz, který by ve svém důsledku mohl vést ke snížení počtu individuálních jízd osobními automobily na krátkou vzdálenost (Světice-Tehov-Říčany).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se k bodu účastníkům zasedání z řad hostů.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účast obce Tehov na pokračování projektu poptávkové sdílené osobní dopravy CITYA do 31. 12. 2023 při maximální finanční spoluúčasti na projektu ve výši do 20 tis. Kč vč. DPH měsíčně.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0 **Usnesení č. 6/5/2023 bylo schváleno** .

7) Přijetí dotace Nadace Partnerství - Sázíme budoucnost: jaro 2023

Předsedající uvedl bod a ukázal mapy plánované výsadby.

Předsedající: Získali jsme dotaci 149 990,- Kč na plánovanou výsadbu v rámci mitigačních opatření realizovaných na území obce. Jedná se o výsadbu v lokalitách U Všečarské rokle a podél plánované pěší spojnice Dražky - Hačalka. Výsadba bude realizována částečně již nyní na jaře (zítřejší termín je kvůli počasí odložen, náhradní bude snad již příští týden), stromořadí u budoucí cesty pak na podzim letošního roku. Přijetí dotace podléhá schválení zastupitelstvem.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se k bodu účastníkům zasedání.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 7/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje přijetí dotace Nadace Partnerství - Sázíme budoucnost: jaro 2023 ve výši 149 990,- Kč na plánovanou výsadbu v rámci mitigačních opatření realizovaných na území obce.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/5/2023 bylo schváleno - .

8) Rekonstrukce ul. Slunečná: příprava realizace

Předsedající: Provedli jsme zpřesnění a optimalizaci projektu rekonstrukce ulice Slunečná v délce cca 262 m, a to včetně nezbytného posouzení základových podmínek pomocí zátěžových zkoušek, které v celé délce až k poslednímu sjezdu k rodinným domům č. p. 239, 299 a 173 vyšly příznivě, kdy by nemělo být nezbytné rekonstruovat celou nosnou konstrukci budoucí komunikace. Závěrečný úsek k zemědělskému areálu v délce cca 82 m již bohužel vykazuje známky nedostatečné únosnosti a bude nezbytné zde realizovat kompletní nosné souvrství.

Na základě předběžné tržní konzultace by se skutečné náklady měly pohybovat ve výši do 4,5 mil. Kč bez DPH, tedy cca do 5,45 mil. Kč vč. DPH. Vypsání dotačního titulu na rekonstrukci místních komunikací je zatím bohužel v nedohlednu. Podle dostupných informací by však po změnách programu dotace zřejmě stejně nevyšla na oba aktuálně připravené záměry MK Slunečná a MK U Rybníka. Proto považujeme za vhodné případnou žádost o dotaci odložit pro MK U Rybníka, kde zatím stejně závisí realizace na rekonstrukci samotného rybníka a s ním i na dalších dosud nevyhlášených dotačních programech.

Stavební objekt veřejného osvětlení byl z projektu vyňat s tím, že jej obec je schopna realizovat ve vlastní režii.

Upravená zadávací dokumentace bude předmětem výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle příslušného zákona o zadávání veřejných zakázek s tím, že cílíme na termín realizace ve 2. kvartále letošního roku.

Diskuze:

M. Straka: Omlouvám se, vím, že to říkám vždy, ale ta částka na cestu vychází na 20 tis. Kč na metr, což mi připadá velmi drahé.

Předsedající: Samozřejmě, že uvidíme, jaká bude výsledná cena z výběrového řízení, nicméně v přepočtu na plochu vychází cena cca na 3000 Kč za 1 m², což u převážně asfaltové komunikace v tomto standardu vysoká cena určitě není.

V. Staněk: Existují cenové standardy vydávané státní správou.

Předsedající: Ano, děkujeme za připomenutí, o standardech víme a orientačně je využíváme při investičních rozvahách. Ceny v projektech jsou stavěny obvykle na standardu URS. Ty, které máte na mysli Vy, vydává Ministerstvo pro místní rozvoj a aktuální verze je, tuším, z roku 2017, jimi zřizovaný Ústav územního rozvoje pak převzal pozdější aktualizace, nevím však o novější než 2021 a ta už je ve stínu hektického vývoje cen ve stavebnictví během posledních 2 let cenově dost zastaralá. Přesto i zde se cenové ukazatele u asf. komunikací pohybují mezi 3 a 3,5 tis. Kč za 1 m².

T. Hůla: Do výběrového řízení na zhotovitele se může přihlásit kdokoli?

K. Ruzsová: Ano, musí samozřejmě splňovat potřebnou kvalifikaci.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

9) Spoluúčast na vybudování podmiňující dopravní a technické infrastruktury dodatečně povolovaných staveb v areálu zemědělské výroby na pozemku parc. č. 181/1 v ul. Slunečná

Předsedající: Na pozemku parc. č. 181/1 jsou rozestavěné objekty realizované bez stavebního povolení. V rámci řízení o odstranění staveb, které zahájil stavební úřad Říčany byla stavebníky podána žádost o dodatečné povolení. V rámci této žádosti byla obci předložena žádost o vyjádření obce, která je jednak účastníkem všech stavebních a územních řízení na svém území, jednak je účastníkem z pozice vlastníka dopravní a technické infrastruktury. Vzhledem k charakteru stavby a jejím umístění v rozvojových plochách vně zastavěného území obce bez připojení na odpovídající technickou a dopravní infrastrukturu (IS), požadovala obec jako vlastník IS v rámci řízení o dodatečném povolení po žadateli uzavření plánovací smlouvy mj. ve smyslu ustanovení § 88 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon. V rámci tohoto zasmluvnění požadovala obec fin. příspěvek žadatelů na vybudování příslušné IS, případně její přímé vybudování. Z následných jednání pak vyplynulo usnesení Zastupitelstva obce Tehov pověřující starostu obce dalším jednáním o smluvních podmínkách s tím, že nejmenší výše fin. příspěvku žadatelů na vybudování IS je 500 tis. Kč. To žadatelé následně odmítli. Nyní proběhlo ze strany žadatelů zpětvzetí žádosti o dodatečné stavební povolení a obci byla předložena nová žádost o vyjádření do nového podání o dodatečné povolení staveb.

Vedení obce je aktuálně vázáno již zmíněným usnesením zastupitelstva. Současně, jak bylo řečeno v předchozím bodě zasedání, vývoj přípravy rekonstrukce ul. Slunečná směřuje k tomu, že bude realizována bez externí dotační podpory, tedy výhradně z prostředků obce. Areál zemědělské výroby, kde jsou předmětné černé stavby realizovány, vyžaduje k napojení na dopravní IS v délce posledních cca 82 m z celkových cca 262 m rekonstruované komunikace v ul. Slunečná, kdy aktuální předpoklad nákladů na realizaci celé této komunikace je cca 4,5 mil. Kč bez DPH, tedy cca 5,45 mil. Kč vč. DPH (pro obec jde o výdaj vč. DPH).

Orientační podíl předmětného úseku od posledního sjezdu k rezidenčním parcelám na celkové délce rekonstruované ulice je tedy cca 1/3. A přestože pouze délkovým poměrem podíl tohoto úseku na celkových nákladech rekonstrukce ul. Slunečná nelze stanovit jednak z důvodu určitých stavebně technických rozdílů na profilu komunikace, jednak z důvodu zhoršených základových podmínek v předmětném úseku, na které poukazují aktuálně provedené zátěžové zkoušky, orientačně realizace tohoto úseku vyjde na cca 1,2 - 1,4 mil. Kč bez DPH, tedy 1,5 - 1,7 mil. Kč vč. DPH.

M. Straka: Navrhují, aby stavebník zaplatil připojení na síť 200 tis. Kč a pak tedy třetinu cesty podle skutečných nákladů.

P. Hůla: Spodní část cesty již dvacet let udržujeme, v podstatě jsme ji vybuďovali.

Předsedající: Veškerá výstavba a zhodnocování pozemků v částech obce, kde nejsou vybudované komunikace, tím spíše výstavba zemědělského areálu s předpokladem zvýšené intenzity zatížení

komunikace, klade na žadatele závazek vybudování související infrastruktury včetně zpevněných komunikací a v tomto smyslu uzavírá obec se žadatelem plánovací smlouvy. S jednotlivými stavebníky při hotových komunikacích je v rámci plánovací smlouvy vyžadován příspěvek na rozvoj infrastruktury a občanské vybavenosti v celé obci ve výši 200 tis. Kč na 1 bytovou jednotku, tj. k jejichž pozemku zpevněná příjezdová komunikace či další IS nevede, budují nad rámec toho i komunikaci či další nezbytnou IS, kterou obvykle následně předávají obci do vlastnictví a správy.

P. Hůla: Na předmětnou část komunikace jsme si nechali udělat odhad nákladů výstavby od odborné firmy, zhutnění podloží, povrch asphalt, dva obrubníky, za 430 tis. Navrhujeme tedy variantu, že komunikaci v úseku posledních cca 80 m vybudujeme na vlastní náklady.

K. Ruszová: V tom případě je nejjednodušší řešení uzavřít plánovací smlouvu standardním způsobem, kde se zavázete výstavbou předmětného úseku komunikace a úhradou příspěvku na již vybudovanou stavbu s jednou bytovou jednotkou, obec následně vydá kladné vyjádření k žádosti o dodatečné povolení stavby.

Žadatelé vyjadřují souhlas.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

10) Smluvní rámec akce: „Odstranění bodové závady na silnici III/1011“ (Esíčko - Panská)

Předsedající uvedl bod a vyzval přítomné zastupitele k případnému vyjádření střetů zájmů.

Bod byl na program zasedání zařazen v rámci jednání o smluvních podmínkách akce: „Odstranění bodové závady na silnici III/1011“ (Esíčko - Panská). Tyto byly již v loňském roce potvrzeny manž. Černými, vlastníky RD č.p.8 určeného k odstranění a souvisejících pozemků nezbytných pro realizaci chodníku a rozšíření komunikace. Nyní po změnách smluvních stran (obec Tehov si vytváří možnost zastoupit kraj zejm. ve věci náhrady za demolici a výkupu pozemků), byly smlouvy doplněny manž. Černými a jejich právním zástupcem JUDr. J. Vychem o nové návrhy. Povaha některých z těchto návrhů svojí závažností vyžadovala projednání zastupitelstvem.

V mezičase od vyhlášení zasedání však byly nejzávažnější z těchto nových návrhů manž. Černými po vysvětlení všech souvislostí staženy. Dnes bylo manž. Černými upřesněna hlavní část jejich požadavku, to jest specifikace zděného oplocení jejich pozemku (část opěrná zeď, část betonová plná zídka) v rámci projektové dokumentace a dále zanesení závazku realizace oplocení a přeložek sítí IS bezprostředně po demolici objektu čp 8. Obojí je proveditelná změna.

Ke schválení tak zastupitelstvu předkládáme pouze dodatek smlouvy o spolupráci uzavřené se Středočeským krajem.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem dodatku.

Diskuze: Bez příspěvků.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se k bodu účastníkům zasedání.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 8/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů č. S-16473/DOP/2016 (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/5/2023 bylo schváleno .

11) Vodovod - zkapacitnění Tehov - Světice: zpráva o projektu

Předsedající: Na minulém zasedání byly odsouhlaseny projekční práce ve výši 181 tis. Kč bez DPH, což znamenalo pro Tehov a Světice výdaj ve výši 1/2 této částky. Z následných jednání vedení SO REGION JIH, který je nositelem zakázky, však vyplynulo, že část těchto nákladů ponese svazek jako celek. Tyto výstupy ač zjištěny v rámci nebo v souběhu s projekcí a měrnou kampaní projektu zkapacitnění Tehov - Světice, budou z hlediska optimalizace sítě uplatněny v rámci páteřního vedení a objektů a podíl tak na nich ponесou všechny členské obce. Původní vícenáklady pro Tehov se tak zmenšily z 90 tis. Kč na cca 55 tis. Kč. Připomínám, že jsme současně v rámci Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje - Středočeský fond podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP získali na tento projekt dotaci ve výši 500 tis. Kč. Poskytnutá dotace bude samozřejmě zohledněna v rámci nákladů nesených obcemi Tehov a Světice.

Proběhly geotechnické vrtné zkoušky a probíhá příprava územního řízení.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

12) Žádost o pokračování finanční podpory spolku Linka bezpečí z.s.

Předsedající: Spolek Linka bezpečí, z.s. nám předložil žádost o finanční podporu ve výši 5 tis. Kč. Jejich činnost jsme v této výši podpořili darem i v loňském roce. Domníváme se, že jde o velmi potřebnou a nedocenitelnou službu poskytující zejména dětem útočiště a pomoc, které v určitých situacích nejsou schopni poskytnout ani blízcí ani veřejný sektor.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se k bodu účastníkům zasedání.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 9/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje poskytnutí fin. příspěvku ve výši 5.000,- Kč spolku Linka bezpečí, z.s.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/5/2023 bylo schváleno .

13) Různé

Vodoměry pro dálkový odečet

Předsedající: na základě dotazů v rámci diskuse na posledním veřejném zasedání, jsem zjišťoval podrobnosti. Po výměně vodoměru na dálkově odečitatelný pak následné výměny probíhají

formou přecejchování, které se pohybuje v obdobných cenových nákladech jako u std vodoměrů (řádově 500,- Kč/ks).

Co se týče dotačních možností, podle informací provozovatele vodovodu aktuálně nejsou vhodné výzvy vyhlášeny, ale sledují to a pokud se příležitost objeví, pokusí se ve spolupráci se svazkem připravit možnost systémového řešení pro všechny případné zájemce z řad členských obcí.

Co je momentálně důležité zmínit, na trhu je aktuálně dlouhodobý nedostatek vodoměrů a provozovatel dostává dodávky max. po desítkách kusů. Zatím tedy nehrozí žádný větší jednorázový náklad.

14) Diskuze - bez příspěvku

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a s přáním klidného zbytku večera ukončil zasedání v 23:48 hodin.

Přílohy zápisu

Příloha č. 1: Prezenční listina

Příloha č. 2: Návrh zprávy o uplatňování ÚP Tehov za uplynulé období

Příloha č. 3: Dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů č. S-16473/DOP/2016

Přehled schválených usnesení

Usnesení č. 1/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov určuje zapisovatelem Kateřinu Ruszovou a ověřovateli zápisu Jakuba Novotného a Marcelu Konečnou.

Usnesení č. 2/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov schvaluje program zasedání zastupitelstva v navrženém znění:

- 1) *Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ze zasedání*
- 2) *Schválení programu*
- 3) *Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Tehov za uplynulé období*
- 4) *Smlouva o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 392/2 dle zveřejněného záměru*
- 5) *Vypořádání vlastnických práv k části pozemku parc. č. 1086/23 při nemovitosti č. p. 31*
- 6) *Poptávková sdílená osobní doprava CITYA: pokračování projektu*
- 7) *Přijetí dotace Nadace Partnerství - Sázíme budoucnost: jaro 2023*
- 8) *Rekonstrukce ul. Slunečná: příprava realizace*
- 9) *Spoluúčast na vybudování podmiňující dopravní a technické infrastruktury dodatečně povolovaných staveb v areálu zemědělské výroby na pozemku parc. č. 181/1 v ul. Slunečná*
- 10) *Smluvní rámec akce: „Odstranění bodové závady na silnici III/1011“ (Esíčko - Panská)*
- 11) *Vodovod - zkapacitnění Tehov - Světice: zpráva o projektu*
- 12) *Žádost o pokračování finanční podpory spolku Linka bezpečí z.s.*
- 13) *Různé*
- 14) *Diskuze*

Usnesení č. 3/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání

I. bere na vědomí

návrh zprávy o uplatňování územního plánu Tehov za uplynulé období dle přílohy č. 2 tohoto materiálu;

II. souhlasí

s návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Tehov za uplynulé období,

III. ukládá

starostovi obce, prostřednictvím pořizovatele, projednat návrh zprávy o uplatňování územního plánu Tehov za uplynulé období a poté projednanou podobu zprávy předložit zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení č. 4/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 392/2 žadateli v k.ú. Tehov u Říčan z důvodu vydržení.

Usnesení č. 5/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje zveřejnění záměru bezúplatného převodu části obecního pozemku parc. č. 1086/23 vzniklého oddělením dle geometrického plánu č. 1337-349/2023 v katastrálním území Tehov u Říčan z důvodu vydržení.

Usnesení č. 6/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje účast obce Tehov na pokračování projektu poptávkové sdílené osobní dopravy CITYA do 31. 12. 2023 při maximální finanční spoluúčasti na projektu ve výši do 20 tis. Kč vč. DPH měsíčně.

Usnesení č. 7/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje přijetí dotace Nadace Partnerství - Sázíme budoucnost: jaro 2023 ve výši 149 990,- Kč na plánovanou výsadbu v rámci mitigačních opatření realizovaných na území obce.

Usnesení č. 8/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů č. S-16473/DOP/2016 (příloha č. 3).

Usnesení č. 9/5/2023:

Zastupitelstvo obce Tehov po projednání schvaluje poskytnutí fin. příspěvku ve výši 5.000,- Kč spolku Linka bezpečí, z.s.

Zápis byl vyhotoven dne 27. 3. 2023

Zapisovatel: **Kateřina Ruszová**

Ověřovatelé: **Jakub Novotný**

Marcela Konečná

Starosta: **David Hlouch**